

Proposed NU Business Name : M/S Janoni Hardware & Ridoy Sanitary

Business Category: General Retail & Wholesale



Business Proposal Collected by: Md. Jamal Uddin, Asst. Officer, Chauddagram unit, Comilla.

Business Proposal Prepared by: Naznin Akther

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	Kazi Md. Abul Kashem Vill: Modonpur, Union: Boxganj, Post: Hocchamia, Upazila: Nangalkot, District: Comilla.
Age	:	35 Years
Marital status	:	Married
Children	:	04 (Four) Sons
No. of siblings:	:	04 (Four) Brothers and 02 (Two) Sisters
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Samsun Nahar
(iii) Father's name	:	Kazi Md. Mohorom Ali
(iv) GB member's info	:	<i>Branch:</i> Boxganj, Comilla, Membership from 2005 to 2012 First loan: Tk. 5,000 Existing loan: Nil, Last loan: Tk. 10,000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	Yes
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	B.A (Pass)
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	10 (Ten) years experiences is running his own business. He started the business only with Tk. 90,000 (Ninety thousand). He has 02 (Two) years working experiences as an assistant in a hardware shop (Dhaka).
Other Own/Family Sources of Income	:	His 01 (One) brother's income from Business. His 01 (One) brother's income from driving (driver). His 01 (One) brother's income from foreign remittance (Pakistan). From his existing business income, he built a house with a amount of 6 (Six) lac thousand taka, given 08 (Eight) lac taka advance as taking the possession of the existing shop and purchased 36 (Thirty six) decimal land with a amount of 12 (Twelve) lac taka.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01713616968
NU's National ID No.	:	1918734058451
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Samsun Nahar was a GB member from 2005 to 2012 at first she took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took loan several times and utilized it by assisting her son in existing business. She was a mobile lady.
- Finally GB loan helped her to improve economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>M/S Janoni Hardware & Ridoy Sanitary</i>
Address/ Location	:	Boxganj Bazar, Nangalkot, Comilla.
Total Investment in BDT	:	Tk. 1673,000
Financing	:	Self Tk. 1373,000 (from existing business) Required Investment Tk. 300,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 11,000 (Eleven thousand)
Proposed Salary	:	BDT 14,000 (Fourteen thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On an Average 15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On an Average 15%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

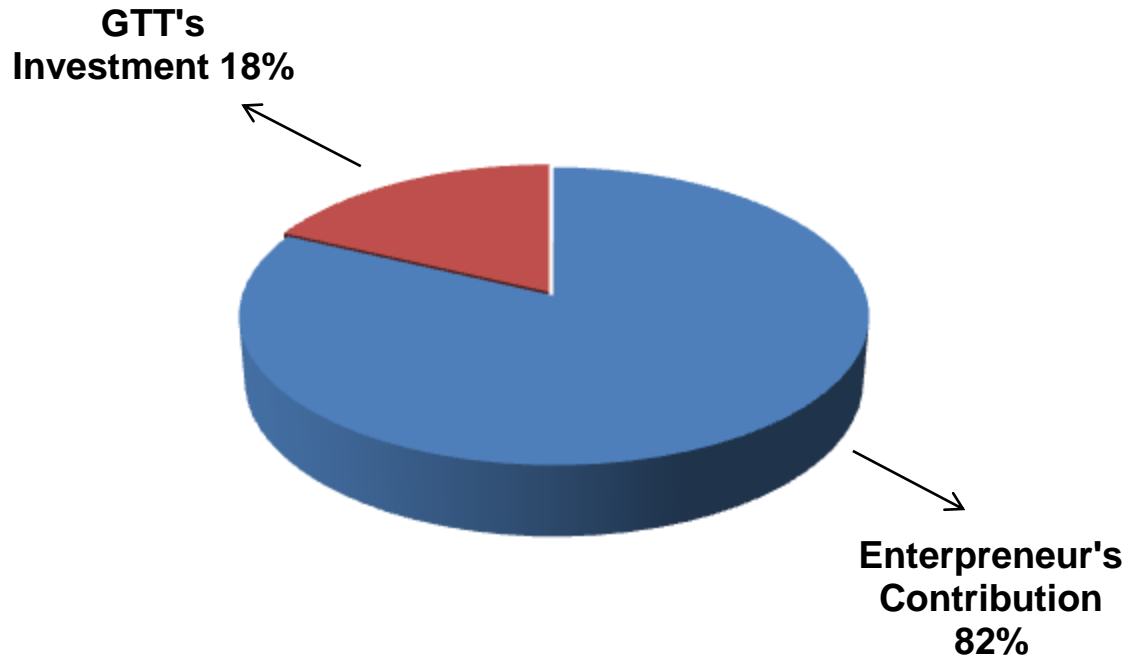
Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from Products (A)	10,000	280,000	3,360,000
Less: Cost of Sales/Products (B)	8,500	238,000	2,856,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,500	42,000	504,000
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		600	7,200
Generator bill		400	4,800
Shop Rent		8,000	96,000
Mobile bill		500	6,000
Night Guard bill		150	1,800
Conveyance bill		3,000	36,000
Present Salary (Family & Self)		11,000	132,000
Present Salary (Assistant-01)		5,000	60,000
Provision of bad debt		9	108
Other Cost (Stationary & Entertainment etc.)		1,200	14,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		408	4,890
Total Operating Cost (D)		30,266	363,198
Net Profit (C-D):		11,734	140,802

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (hardware products, sanitary item, paint, wire, lock, tube well, pipe, and gas stove etc.)	Investment in products (different types of hardware product etc.)	503,900	300,000	803,900
Investment in Equipment & Tools (bulb and fan etc.)		2,600		2,600
Cash in Hand		10,710		10,710
Advance for Shop		800,000		800,000
Debtors (Since May, 2016 to at present)		10,790		10,790
Decoration (fixture and fittings)		45,000		45,000
Total Capital		1,373,000	300,000	1,673,000

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 1373,000
- GTT's Investment BDT 300,000
- Total Capital BDT 1673,000



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales income from Products (A)	13,800	386,400	4,636,800	15,456	432,768	5,193,216	16,538	463,062	5,556,741
Less: Cost of Sales/Products (B)	11,730	328,440	3,941,280	13,138	367,853	4,414,234	14,057	393,602	4,723,230
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	2,070	57,960	695,520	2,318	64,915	778,982	2,481	69,459	833,511
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		800	9,600		950	11,400		1,000	12,000
Generator bill		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Shop Rent		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		800	9,600		800	9,600
Night Guard bill		200	2,400		250	3,000		300	3,600
Conveyance		5,000	60,000		7,000	84,000		9,000	108,000
Ownership Transfer Fee		2,000	12,000		2,000	24,000		2,000	24,000
Proposed Salary (Family & Self)		14,000	168,000		16,000	192,000		17,000	204,000
Proposed Salary (Assistant- 01)		6,000	72,000		7,000	84,000		8,000	96,000
Bank Charge (DD, PO, SC)		80	480		80	960		80	960
Provision of bad debt		9	108		9	108		9	108
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,800	21,600		2,000	24,000		2,100	25,200
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		408	4,890		408	4,890		408	4,890
Total Operating Cost (D)	-	39,596	462,678	-	45,096	541,158	-	49,396	592,758
Net Profit (C-D)	-	18,364	232,842	-	19,819	237,825	-	20,063	240,753
Retained Income			232,842			470,667			711,420

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. Investment Payback Schedule : Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	300,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	244,842	261,825	264,753
1.3	Depreciation Expenses	4,890	4,890	4,890
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	177,732	300,447
	Total Cash Inflow	549,732	444,447	570,090
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	300,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	72,000	144,000	144,000
	Total Cash Outflow	372,000	144,000	144,000
3.0	Total Cash Surplus	177,732	300,447	426,090

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 Family: 0
Others (beyond family): 01
- Future employment: 0
- Trade License of Business in his own name;
- Good reputation;
- He has on hand training;
- Skilled and working experience: 12 years;

WEAKNESS

- Can not supply goods according to demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop;
- Increase of demand;
- The capital of Entrepreneur will be Tk. 2084,420 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Local Competitors.

Presented at 165th as Yunus Centre and 65nd In-house Executive
Social Business Design Lab

(GTT) on Jun, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures

বাজার
কালার ব্যাংক

COLOR
BANK

জননী হাততায় ৩৫ ফল সাজতাবী

ব্রহ্মদেব ডালবা বাজার





Shapla Aata





১০নং বক্সগঞ্জ ইউনিয়ন পরিষদ



ডাকঘর- হুচ্ছামিয়া, উপজেলা- নাঙ্গলকোট, জেলা- কুমিল্লা - বাংলাদেশ।

লাইসেন্স নং- 212

ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স

তারিখ ০৫/০৭/২০২৫

ইউঃ পিঃ ফরম নং ৭, ১২(১) বিধান মতে।

দোকান/ প্রতিষ্ঠানের নাম হুমায়ূন কনসী হার্ডওয়্যার প্রু প্রদয় স্যামেটারী
 লাইসেন্স প্রাপকের নাম কলী হুমায়ূন আরুন্ হুমায়ূন
 পিতা/ স্বামীর নাম হুমায়ূন কনসী মাতার নাম _____
 ব্যবসার প্রকৃতি হার্ডওয়্যার
 ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান বন্দ্রাকান্ত বাগান, নাঙ্গলকোট, কুমিল্লা
 বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে বর্ণিত শর্তাধীনে চলিত আর্থিক বৎসর ২০ ২৫ - ২০ ২৬ সালের
 জন্য ফি বাবদ মং- ৬০০/- (কথায়- তিনশত টাকা) টাকা আদায় ক্রমে অত্র লাইসেন্স
 প্রদান করা গেল।

এই লাইসেন্সের মেয়াদ ৩০শে জুন ২০২৬ সনে উত্তীর্ণ হইবে।

(Signature)
০৭/০৭/২৫

১০নং বক্সগঞ্জ ইউনিয়ন পরিষদ
নাঙ্গলকোট, কুমিল্লা

অঙ্গীকারনামা

আমি কামচুনা হার স্বামী কাজী মহব্বত আলী গ্রাম: হুদনপুর
পো: হুদনপুর থানা: হুদনপুর এই মর্মে
অঙ্গীকার প্রদান করিতেছি যে, আমি ০০০ ইং হতে ০০০ ইং পর্যন্ত গ্রামীণ ব্যাংক বঙ্গদেশ শাখার
মহিলা কেন্দ্রের সদস্য ছিলাম। আমার শারীরিক অসুস্থতার কারণে আমি গ্রামীণ ব্যাংকের ঋণের টাকা পরিশোধ
করে আমার সঞ্চয়ের টাকা ফেরত নিয়ে গ্রুপ ত্যাগ করি। ব্যাংক থেকে সঞ্চয় ফেরত নেয়ার সময় ঋণের পাশ
বই ব্যাংক জমা নিয়ে নেয়। যা বর্তমানে আমার নিকট কোন প্রমাণ নেই, তবে আমার গ্রুপের অন্যান্য সদস্যরা
বিষয়টি জানেন।

স্বাক্ষরঃ

নামঃ কামচুনা হার

স্বামীঃ কাজী মহব্বত আলী

স্বাক্ষীগনের নামও স্বাক্ষরঃ

১.

স্বাক্ষরঃ নূর নাহার

নামঃ নূর নাহার

ঠিকানাঃ হুদনপুর

২.

স্বাক্ষরঃ বিনা

নামঃ বিনা বেগম

ঠিকানাঃ হুদনপুর

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কক ৪৫৬৪২৭০

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহীম

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা

১ম পক্ষঃ আলহাজ্ব মোঃ আলী হায়দার, পিতা- মৃত আবদুল হোব্বান, সাং- বড়কালী, পোঃ- হুছামিয়া, উপজেলা- নাঙ্গলকোট, জেলা- কুমিল্লা।

২য় পক্ষঃ কাজী মোঃ আবুল কাশেম, পিতা- কাজী মহম্ম আলী, সাং- মদনপুর, পোঃ- হুছামিয়া, উপজেলা- নাঙ্গলকোট, জেলা- কুমিল্লা।

উল্লিখিত ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের মালিকি নব্বীঃ বঙ্গগঞ্জ বাজারস্থ দোকান ঘর ভাড়া মেসার্স, পুনর্নির্মাণের মধ্যে আলাপ আলোচনা ক্রমে নিম্নে বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে ভাড়া দেওয়ার মাধ্যমে হইয়া অত্র চুক্তি নামা সম্পাদিত হইলো।

দোকান ঘরের বর্ণনাঃ বঙ্গগঞ্জ বাজারস্থ পশ্চিম গলির পশ্চিম পাশে সাবেক ১৫ নামের মধ্যে অবস্থিত। ঠিকানাঃ ১২ ফুট প্রস্থ ২০ ফুট পূর্ব মুখ আধা পাকা চার শাটার বিশিষ্ট ভিটি পাকা টিনের ঘর।

শর্তাবলীঃ-

১. দোকান ঘরের এক্ষণিক অধীম ৳,০০,০০০/- (আট লক্ষ) টাকা এবং ফেরৎ যোগ।
২. দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া জানুয়ারী ২০১৪ইং হইতে ডিসেম্বর ২০১৪ইং পর্যন্ত- ৫০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকা এবং জানুয়ারী ২০১৫ইং হইতে ডিসেম্বর ২০১৮ইং পর্যন্ত ৳,০০০/- (আট হাজার) টাকা হারে ভাড়া প্রদান করিতে হইবে।
৩. প্রত্যেক মাসের দোকান ভাড়া পরবর্তী মাসের ১০ তারিখ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
৪. অত্র চুক্তি মেয়াদ অত্র চুক্তি পত্রের সম্পাদনের তারিখ হইতে ০৫ (পাঁচ) বৎসর (জানুয়ারী ২০১৪ইং হইতে ডিসেম্বর ২০১৮ইং) বহাল থাকিবে।
৫. ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে চাইলে ৩ (তিন) মাস পূর্বে ১ম পক্ষকে জানাইতে হইবে।
৬. মালিকের অনুমতি ছাড়া দোকান ঘরের কোন কার পরিবর্তন, পরিবর্ধন বা হস্তান্তর করিতে পারিবে

১০/১১/১৪
১০/১১/১৪



পঞ্চাশত টাকা

কন ২১৪০ ৭২

১০/১১/১৪
১০/১১/১৪

৭. পরপর তিন মাসের দোকান ভাড়া বাকী পড়িলে মালিকের মৌখিক নোটিশের ৭ দিনের মধ্যে বকেয়া ভাড়া পরিশোধ করিতে হইবে। নচেৎ মালিকের যে কোন সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলিয়া বিবেচিত হইবে।
৮. দোকান ঘরের ব্যবহারিত বিন্যাস বিলা ও বাজারের যে কোন টানা ২য় পক্ষ নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
৯. দোকান ঘরের ক্ষতি কারক যেমন, লবণ, সার, কিটনাশক ঔষধ, কেরোসিন তৈল, পেট্রোল, গ্যাস ও তা দোকান ইত্যাদি ব্যবসা করিতে পারিবে না।
১০. ২য় পক্ষ চুক্তি নামায় উল্লিখিত কোন শর্ত লঙ্ঘন করিলে বা মালিকের সাথে কোন রকম অসঙ্গোনা মূলক আচরণ করিলে মালিকের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলিয়া গণ্য হইবে।
১১. এই চুক্তিনামায় উল্লিখিত মেয়াদ উত্তীর্ণের পর পক্ষদ্বয়ের মধ্যে আলোচনা হইয়া ভাড়া ও অধীম পরিবর্তন এনে মেয়াদ বৃদ্ধি করা যাইবে।
১২. চুক্তি পত্রের উল্লিখিত ঘরের সিমান্তর বাহিরে ব্যবসায়িক কাজে ব্যবহারের জন্য কোন জায়গায় পরিবর্তন পরিবর্ধন বা সংস্কার করা যাইবে না।

তারিখঃ ০১/০১/২০১৪ইং

স্বাক্ষর
মোঃ আলী হায়দার
গ্রামঃ বড়কালী
তারিখঃ ০১/০১/২০১৪ইং

স্বাক্ষর

- ১। মোঃ ইব্রাহিম মল্লিক
প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর
- ২। মোঃ আবুল কাশেম
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর
- ৩। মোঃ আবুল কাশেম
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর
- ৪। মোঃ আবুল কাশেম
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর
- ৫। মোঃ আবুল কাশেম
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: কাজী মোঃ আবুল কাশেম
Name: Kazi Md Abul Kashem
পিতা: মোঃ মোহরম আলী
মাতা: সামছুয়ার
Date of Birth: 11 Apr 1981
ID NO: 1918734058451

এই জাতীয় গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। ভাঙাট বা ব্যবহারকারী বাতিল করা হবে।
কোনো পাণ্ডা সঙ্গে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দোবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/লাজা: মননপুর, পশ্চিম পাড়া, ভরকমত, মুজাম্মিয়া - ৩৫৮৩,
শালবাড়ী, কুমিল্লা

Suday
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২০/০৮/২০০৮

Thank You