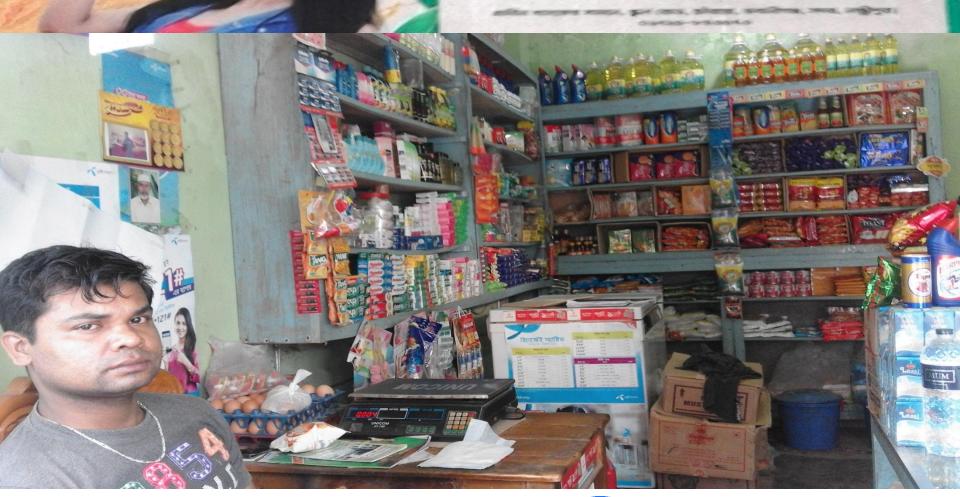
M/S Hafiz Store মেসার্স হাফিজ ষ্টোর



PP Identified & Prepared by Md. Mozahidul Islam, Laxmipur Unit



Presented By Md. Solaiman

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Solaiman
Age	:	21-07-1985 (34 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	01 Brother & 06 Sisters.
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	::	Mother $$ Father Shaleha Begum Hafiz Ullah Member since: 25-09-2012 Branch:- Vobanigonj, Centre No 04/M, Loanee no 1139 First Ioan: Tk.5000 Existing Ioan: 20,000 Outstanding: 2,030
Further Information: (v) Who pays GB Ioan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other Ioan like GCCN, GKF etc (ix) Others	::	N/A N/A N/A N/A
Education, till to date	:	S.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Grocery Business.
Trade License No:		142 /15-16
Business Experiences	:	05 years
NU CONTACT NO		01725843573
Other Own/Family Sources of Income	:	NU's father is staying in abroad.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Project Source/Reference	:	Laxmipur Sadar Unit. Laxmipur.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	M/S Hafiz Store.
Address/ Location	:	Vobanigonj Bazar, Laxmipur Sadar, Laxmipur.
Total Investment in BDT	:	3,12,550/-
Financing	:	Self BDT 2,12,550/- (from existing business)- 68%Required Investment BDT 1,00,000/- (as equity)- 32%
Present salary/drawings from business (estimates)		8,000
Proposed Salary		9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin		20%
iii. Agreed grace period	:	
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)		02 months

NU's mother has been a member of GB member since 25/09/2012 (04 years). At first she took a loan amounting to Tk. 5,000/- from Grameen Bank. NU's used this loan in his business. He also increased his asset from the income of his business. NU's mother gradually improved their economic condition.

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Dentionaleur		Existing Busir	ness (BDT)
Particulars	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3,500	105,000	12,60,000
Less: Cost of sales	2,800	84,000	10,08,000
Profit [A]	700	21,000	2,52,000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		1,000	12,000
Shop Rent		1,000	12,000
Mobile bill		500	6,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Sales Less: Cost of sales Profit [A] Less: Operating Costs Electricity bill Shop Rent Mobile bill Present salary/Drawings- self Others .(Fees, transport etc.) Non Cash Item: Depreciation Expenses(40,000*10%)		300	3,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(40,000*10%)		333	3,696
Total Operating Cost (D)		11,133	1,33,596
Net Profit (C-D):		9,867	1,18,404



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)			
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)			
Present stock items: Decoration 20,000 Advance 50,000 Refrigerator (01) 20,000 <u>Present stock 1,22,550</u> Total =2,12,550/-	2,12,550/-		2,12,550/-			
Proposed Items: 1,00,000/-		1,00,000/-	1,00,000/-			
Total Capital	2,12,550/-	1,00,000/-	3,12,550/-			

Present and Proposed Items

Present Stock items						
Product name with quantity	Amount					
Soya bin oils	13,000					
Biscuit , Chips, and Bekary Items.	10,600					
Cold Drinks and Different kinds of Soap	10,000					
Muri, Khail	2,600					
Stationary Items	3,000					
Chanachur, Tea etc.	3,000					
Salt, and Dal	4,500					
Vushi	1,250					
Rice (07bosta* 1500tk)	10,500					
Ata, Moyda and Suji	4,800					
Sugar (02bostra *5,650tk)	11,300					
Onion, Garlic (02bostra *4,000tk)	8,000					
Cosmetics	30,000					
Others	10,000					
Total Present Stock	1,22,550/-					

Proposed Stock Item	
Product name with quantity	Amount
One Refrigerator (Polar Company)	22,000
Cosmetics	10,000
Difference kind of Electronics item (Energy Bulb, Holder, Socket, Switch Board, wear etc.)	10,000
Cold Drinks	15,000
Stationary Items (Pen, Pencil, Khata, etc.)	10000
Rice 10 bosta* 1500	15000
Soya been oil (one drum)	13,000
Powder Milk (Dano, Marks, Diploma etc.)	5,000
Total Proposed Item	1,00,000/-



		Year 1 (B	DT)		Year 2 (B	DT)		Year 3	
Particulars	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Aily Monthly Yearly 000 1,50,000 18,00,00 000 1,20,000 14,40,00 000 30,000 3,60,000 000 30,000 14,400 000 1,200 14,400 1,200 14,400 1,000 12,000 700 5,400 450 5,400 700 8,400	Yearly
Sales	4,000	1,20,000	14,40,000	4,500	1,35,000	16,20,000	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: Cost of sales	3,200	96,000	11,52,000	3,600	1,08,000	12,96,000	4,000	1,20,000	14,40,000
Profit (20%) [A]	800	24,000	2,88,000	900	27,000	3,24,000	1000	30,000	3,60,000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		1000	12,000		1100	13,200		1,200	14,400
Shop Rent		1000	12,000		1000	12,000		1,000	12,000
Mobile bill		600	7,200		650	7,800		700	5,400
Present salary/Drawings- self		9000	1,08,000		9000	1,08,000		9000	1,08,000
Others		350	4,200		400	12,000		450	5,400
Depreciation Expenses (40,000*10% & 22,000*20%)		700	8,400		700	8,400		700	8,400
Total Operating Cost (E)		12,650	1,51,800		12,850	1,61,400		13,050	1,53,600
Net Profit		11,350	1,36,200		14,150	1,62,600		16,950	2,06,400
Gt payback			40,000			40,000			40,000
Retained Income:		95,200				122,600			1,66,400

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	136,200	1,62,600	2,06,400
1.3	Depreciation (Non cash item)	8,400	8,400	8,400
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		1,04,600	2,35,600
	Total Cash Inflow	2,44,600	2,75,600	4,50,400
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100,000		
2.2	Payment of GB Loan*			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	1,40,000	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	1,04,600	2,35,600	4,10,400



 STRENGTH Availability of Products. Skilled & 05 Years of Experience Maintaining the standard of products 	 WEAKNESS > Opponent. > Strike > Credit sale.
 OPPORTUNITIES ➢ Expansion Of Business ➢ To acquire financial solvency. 	 THREATS ➢ Theft. ➢ Political unrest. ➢ Fire.





















8068590

৭। আপনি দ্বিতীয় পক্ষ অবৈধ কোন ব্যবসা করিতে পারিবেন না, করিলে আইনত দন্ডনীয় হইবেন।

৮। উক্ত মেয়াদ শেষ হইলে ডাড়াটিয়া মালিক পক্ষের নিকট ঘর বুঝাইয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন এবং যদি ঐ সমন্দ্রের বাজার দর অনুসারে ডাড়াটিয়া অর্থাৎ ২য় পক্ষ পুনরায় ডাড়া নিতে চাহেন তবে তাহার দাবী অর্থাগ্য থাকিবে এবং নতুন-ভাবে পুনরায় চুক্তি পত্র সম্পাদন করিয়া নিতে হইবে।

৯। চুক্তি নামার নির্দিষ্ট মেয়াদের মধ্যে মালিক কখনো তাহার ঘরে ব্যবসা করিতে চাহিলে ২য় পক্ষ তাড়াটিয়া তাহার অগ্রিম জমা টাকা ফেরত নিয়া ঘর ছাড়িয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন। উল্লেখ থাকে যে,তিন মাস আগে মালিক ২য় পক্ষকে বালিয়া নিতে হইবে।

এতদার্ধে বেচ্ছায়, বজ্ঞানে, সুস্থা শরীরে, স্থির মন্তিয়কে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র ভাড়াটিয়া হুক্তি পত্র দলিল নিজে পাঠ করিয়া উহার মর্ম ও ফলাফল অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম ও নিলাম।

ইতি, তাং

দোকান ঘরের চৌহদ্দী

দোকান ঘরের দক্ষিনে ভবানীগঞ্জ বাজার রান্তা, উত্তরে চলম্ভিকা ক্লাব, পশ্চিমে প্রথম পক্ষের বড় ভাইয়ের খালি জারশা, পূর্বে প্রথম পক্ষের মেজো ডাইয়ের জায়গা।

উক্ত চৌহন্দির দোকানগৃহ খানি ডাড়া নিলাম

অত্র ডাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দলিল ২ পর্দে রুম্পিউটার রুম্পোজত্বত ও ৩ জন স্বাক্ষী বটে

19: Adalla (2174 d

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর

Callo Carenorala

বিতীয় পক্ষের বাক্ষর



দোকান খরের ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্র দলিল

অম্বিম ঃ ৫০,০০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা মাসিক ডাড়াঃ ১,০০০ (এক হাজার) টাকা মেয়াদ ঃ ০৩ (তিন) বছর। প্রথেম পক্ষ মালিক

নাম ঃ ডাঃ বেলায়েত হোসেন পিতার নাম ঃ মৃত রুহুল আমীন গ্রামঃ চরমনসা, পোঃ ডবানীগঞ্জ উপজেলা ঃ সদর জেলা ঃ লক্ষীপুর , জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী ধর্ম ঃ ইসলাম , পেশা ঃ ব্যবসা

দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া

নাম ঃ মোঃ সোলায়মান পিতার নাম ঃ মোঃ হাফিজ উল্যা গ্রামঃ চরমনসা , পোঃ ভবানীগঞ্জ উপজেলা ঃ সদর জেলা ঃ লক্ষীপুর , জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী ধর্ম ঃ ইসলাম , পেশা ঃ ব্যবসা ।

আমি প্রথম পক্ষ আমার ভবানীগঞ্জচৌরাম্বা পশ্চিম বাজারের দোকান গৃহ ডাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ নিন্ম শর্ত মোতাবেক ডাড়া নিতে সম্বত হইয়াছেন।

শর্তাবলী নিয়ুরূপ

১। অমিম ৫০,০০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা মেয়াদ ০৩ (তিন) বছর।

২। অত্র ঘরের বিদ্যুৎ বিল দ্বিতীয় পক্ষ বহন করিবেন।

৩। অত্র চুক্তি পত্র দলিল ০১-০১-২০১৪ ইং. থেকে ৩১-১২-২০১৬ ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

৪। প্রতি মাসের ০১ (এক) থেকে ০৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে ভাড়া পরিশোধ করিবে ।

৫। উক্ত মেয়াদের মধ্যে ভৃতীয় কোন ব্যক্তির বরাবরে অধিক টাকা গ্রহন করিয়া ডাড়া প্রদান করিতে পারিবেনা ।

৬। যদি উক্ত মেয়াদের মধ্যে দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত গৃহ ছাড়িয়া দিতে চান তাহা হইলে ৩ মাস পূর্বে মানিক পক্ষকে জানাইতে হইবে এবং অমিমের টাকা পুনরায় ঘরতাড়া দেওয়ার পর প্রদান করিবেন। এখানে প্রকাশ থাকে যে, অমিম হইতে কোন রূপ কর্তন হইবে না। বাক্ষীগনের ব্বাক্ষর ঃ

SI MAND rops angen

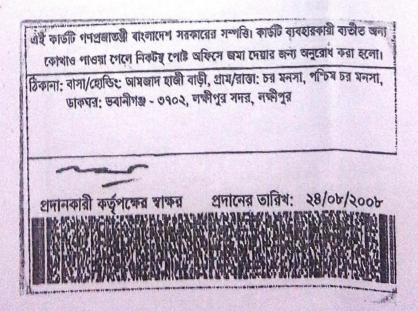
21 हमा. उत्तरिय दर्शस्मन

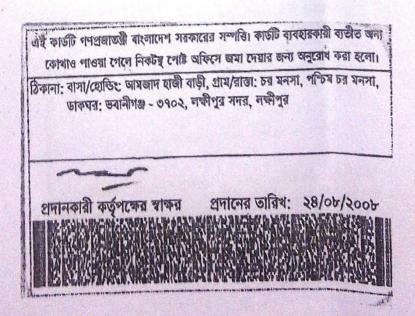
or 6200 62002805

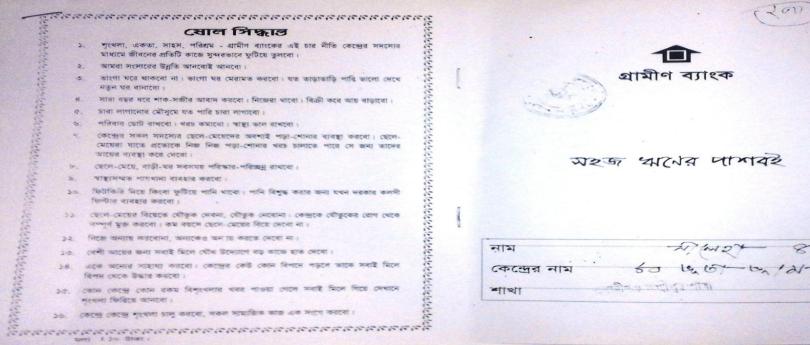
গ্ৰনং ভবানীগঞ্জ ইউনিয়ন প হিং বিঃ ফরম নং- ৭ ১২ (১) নিং নিয়ম দ্রষ্টব্য হি পে यो राजमा जागिष्ठा नाइरमन न१- 282 তারিখ ঃ তি কি হি হ ans - 2378 গ্রহীতার অং লাইসেন্স গ্রহীতার নাম ঃ. িমে 👔 🖓 ESTRAS भिष्ठा/श्वाभीत नाम ह..... हिन्द्र द्राप পেশা ও ব্যবসা চলাইবার স্থান ঃ..... েজি ০০০০০ ব্যবসার প্রকৃতি ঃ.... (WW লাইসেন্স ফ্রি বাবত হাল ঃ..... .টাকা বকেয়া ? টাকাটাকা কথায় ৪..... Ser Ser Ser Ser Ser Ser Ser প্লি আৰ্জ হইয়া পেশা ও ব্যবসা বাণিজ্য করার জন্য লাইসেন্স দেওয়া হইল। CUISTERS 05.9 হাসান রনি 1978-57417











town: 0 3-0 Grant -

					স্থল পরিলোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উঠাতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা বাখতে পারবেন।						उज्यत	লেয় তোরিখ	ার অন্যে সংয টাক্ষা	ক্রন্থ সংক্রান্ত তথ্য টাক্রা ম্যানেজারের ।		<u>र प्राक्षत</u>			
		-			ঝাল স	200-13							য সংক্র লাল জিপি			স্থল বী	81	-	
তারিখ	বিবরণ	কিবি নম্বর	কিন্দ্রি	সহজ কণ পরিলোধের	সুদ	কিন্তি	পরিল্যেথের	সুদ	হ জমা	জন্মী আমা উত্তোল্যন	ব্যালেল	জমা	उत्तानन	ব্যালেল	জমা	উত্তোলন	ৰ্যাংলল	কর্মা	
100			আলার	6 (T)	আদায়	আদায়	বাকী	আদায়		(52012	-	C	2292		1	600		Ch
spipe	-	be	220	6280	20			া গান্তন	220	000	20509	600		5892		-	(Por	
- fre		1						1.1.3.0	-		/							Cax.	
29>2170-	19/22/01	29	570	6260	28				222	-	20062				-			20	1
Copulse		DF	>>0	16020	34	-			>20	1	22209				1	a	0 1	En	1
compa		1	1007450	Contraction of the			হায়ানডের	নালাকা প্রদা		- 1	50900	582		2026	terie	m	আফের	a	x
3/2/24		っや	220	2200	DQ		Caraller Con		220		22608				100	-		an	-
20/2/2	· Charles	20	220	2000	38-				220		2268					1000		Bh	-
201005		29	380	2520	26.				220		22260	>						a	
29/8/14	The Level	2.2	226	2800	De				220		22088			1				a-	
· 1222	-30 - 1 - S.	20	320	2890	20				358		72200)	-			1			4	
with>		28	220	3000	20	-			226		25008		1.1.1.1.1.1					6	-
1122	j	-	20	2200	30				25	10 5 10	DZ8FA	-						~	F
rizn >	4	- +	22	2280	30				952		2893				3		T. I. S.	n	
(m)	R	9 2	so	2000	25				950		25008	Cherry Carl				-	0-32.8	a	
		1										-	-				1		
	1					-											C. A. C.		
												-	1				and the		

00



<u>Presented at</u> SB Design Lab On March, 2016 at GT CR



For More Information Grameen Trust Phone -029017038 Md. Solaiman Mobile no: 01751769770