

Proposed NU Business Name : **Maser's Sobuj Enterprise**

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম

মেসার্স সবুজ এন্টারপ্রাইজ

প্রোঃ মোঃ সবুজ মিয়া

ইসলাম নগর, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ।

NU Identified and PP Prepared & Verified by
:Md. Sohel Rana & A.S.M. Shahidul Haque

Presented by
Md. Sobuj Mia
Cell : 01798226034

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Sobuj Mia
Age	:	01-03-1992 (24 years)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	02 brothers, 01 sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input type="checkbox"/> Father <input checked="" type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs. Halima Begum
(iii) Father's name	:	Md. Nasir Uddin
(iv) GB member's info	:	Member since: 1985 to continue Branch: Khansha Centre # 10/(p), Loanee no.: 1234 First loan: Tk. 3000 Existing loan: Tk. 60000 Outstanding: Tk. 13200
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class -10

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Enterprise Business Trade License No: 86/15-16
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training,	:	05 years
Other Own/Family Sources of Income	:	Father (agriculture), brother (CNG driver)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	No
Contact no		01798226034
NU Project Source/Reference	:	GT Singair Unit Office, Manikgong

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- ❖ **NU's father has been a member of Grameen Bank since 1985 to continue (20 years app.)**
- ❖ **At first he took a loan amount BDT 3,000 from Grameen Bank.**
- ❖ **NU's father expanded his business by the help of GB loan.**
- ❖ **NU's father gradually improved their life standard by using GB loan.**

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Maser's Sobuj Enterprise
Address/ Location	:	Islamnagar Bazar, Singair. Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	BDT 2,21,000
Financing	:	Self BDT : 1,21,000 (from existing business) 55% Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) 45%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT: 10,000
Proposed Salary		BDT : 10,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	10%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	10%
iii. Agreed grace period	:	05 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	7000	210000	2520000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	6300	189000	2268000
Profit (10%) C=(A-B)	700	21000	252000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		500	6000
Entertainment		500	6000
Night Guard Bill		200	2400
Mobile bill		500	6000
Present salary/Drawings- self		10000	18000
Shop rent		1500	42000
Others		500	6000
Non Cash Item:			
Dep. Exp. (5000*10%)(10500*15%)		173	2075
<i>Total Operating Cost (D)</i>		13873	166476
Net Profit (C-D):		7127	85524

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

particulars	Existing Business (BDT) (1)	Proposed (BDT) (2)	Total (BDT) (1+2)
Investments in different categories:			
Present items :			
Advance-- 20,000			
Decoration ---- 5,000			
Fan ---- 1000			
TV --- 5000			
Digital Ozone Machine -- 4500			
Various Materials ---- 85,500 (Include In next slide)	1,21,000		1,21,000
(ii) Proposed :			
Various Materials ----- 100000 (Include In next slide)		100000	100000
Total Capital	1,21,000	100000	2,21,000

Present & Proposed Item details Below

• Present Item :

TSP (07 *1180)---	8260
Urea (20B *780)-	19500
Bengal fertilizer (07 B8900)-	6300
Bangla DAP (03 B *1750) ---	5250
Zipsum (30 B *210)	6300
Bhusi + Khail (20B *780) -----	15600
Dhaner Kura (10B* 480)--	4800
Various Insect Medicine --	15000
Others --	4490

Total - 85,500

• Proposed Item :

TSP (50 *1180)---	59000
Bhusi + Khail (30B *780)	23400
Dhaner Kura (20B* 480)---	9600
Various Insect Medicine	8000

Total-- 100000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	8000	240000	2880000	9000	270000	3240000	10000	300000	3600000
<i>Less: Cost of sales</i>	7200	216000	2592000	8100	243000	2916000	9000	270000	3240000
Profit (10%)	800	24000	288000	900	27000	324000	1000	30000	360000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		600	7200		800	9600		1000	12000
Entertainment		500	6000		600	7200		600	7200
Mobile bill		600	7200		700	8400		800	9600
Present salary self		10000	120000		10000	120000		10000	120000
Shop Rent		1500	18000		1500	18000		1500	18000
Night Guard bill		200	2400		250	3000		300	3600
Others (Chada)		500	6000		600	7200		700	8400
Depreciation Expenses		173	2075		173	2075		173	2075
<i>Total Operating Cost</i>		14073	168876		14623	175476		15073	180876
<i>Net Profit</i>		9927	119124		12377	148524		14927	179124
payback to G T		40000			40000			40000	
Retained Income:		79124			108524			139124	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	119124	148524	179124
1.3	Depreciation (Non cash item)	2075	2075	2075
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		81199	191798
	Total Cash Inflow	221199	231798	372997
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100000		
2.2	Payment of GB Loan*			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40000	40000	40000
	Total Cash Outflow	140000	40000	40000
3.0	Net Cash Surplus	81199	191798	332997

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Others (beyond family):
Environment-Friendly.
- Skilled & 06 Years of Experience
- Maintaining High Standard in local areas
- Position of his store beside main road.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Strike
- Lack of fund

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft



M.O.P
D.A.P.

মহা পবিত্র
বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্তৃক
স্বতন্ত্রভাবে পরিচালিত
বাংলাদেশ সরকার



বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্তৃক
CONTRACT NO: 12.223.007.02.03.021.2014-15
ট্রিপল সুপার ফসফেট (টি এফ)
GROSS WEIGHT : 50.14 KG.
NET WEIGHT : 50 KG.
ORIGIN : TUNISIA
TOTAL PHOSPHATES (AS P₂O₅) : 45%
WATER SOLUBLE PHOSPHATES (AS P₂O₅) : 40%
ইহক ব্যবহার করবেন না



তত্ত্বাবধায়ক
স্বতন্ত্রভাবে পরিচালিত
বাংলাদেশ সরকার
২৫-১১-১৫
৫৭০২



ক্রিপস
তারিখঃ
২৫.০৬.১৭ ও ২৮শে জুলাই ২০১৪ইং
২০.১৫.১০ বাংলা
সংস্করণ
জিলা
এক সাতকের পাতি
সংস্করণ

১০
১০
১০

ক্রিপস
ক্রিপস
ক্রিপস





হাসি মননে ছাড়াই ইসলামদেশে
"মানুষ"
সব জিনিসকেই বিক্রয় বা ক্রয় করে নেওয়া
"তারা অমানুষ"
ইসলামশাের বাজার বন্ধ
ভাল মনের মানুষ হউন।

WATERMAN

মহান
পৌর
বা
হা

পুষ্টি
সহায়ক
ফল
সহায়ক



মহান
শ্রীমত
বাবু
স্বামী

ফেরাম
পানিক


স্বাস্থ্য
সংরক্ষণ
কেন্দ্র

স্বাস্থ্য
সংরক্ষণ
কেন্দ্র






গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 Government of the People's Republic of Bangladesh
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ সবুজ মিয়া
 Name: MD. SABUJ MIA
 পিতা: মোঃ নাছির উদ্দিন
 মাতা: হানিমা বেগম
 Date of Birth: 01 Mar 1992
 ID NO: 19925618294000134


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 Government of the People's Republic of Bangladesh
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র




নাম: নাছির উদ্দিন
 Name: Nasir Uddin
 পিতা: মৃত হুমির উদ্দিন
 মাতা: মৃত জহুরা খাতুন
 Date of Birth: 01 Jan 1948
 ID NO: 561829457664

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

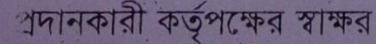
ঠিকানা: বাসো/হোজি: নাছিরের বাড়ি, গ্রাম/রাজ: ইসলাম নগর, ডাকঘর: ইরতা - ১৮২০, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

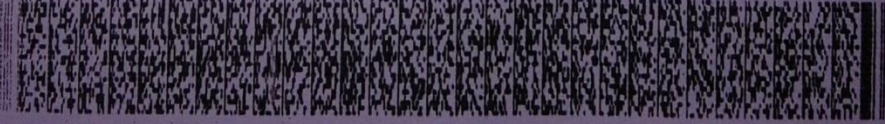
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর:  প্রদানের তারিখ: ০৬/০৯/২০১৩



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: ইসলাম নগর, উত্তর সিংগাইর, ডাকঘর: ইরতা - ১৮২০, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর:  প্রদানের তারিখ: ১৭/০৮/২০০৮





তালেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ

৭৫ উপজেলা : সিংগাইর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ক্রমিক নং-

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ ২৫/৩/১৬

লাইসেন্স নং- ৮৬/২০১৫-২০১৬
 প্রতিষ্ঠানের নাম মাসাম মুর্ত্তা ওয়েলফেয়ার
 মালিক/প্রাঃ মোঃ মুর্ত্তা মিয়া
 পিতা/স্বামীর নাম মোঃ নাসির উদ্দিন
 মাতার নাম হামিদা হাটুন
 ব্যবসায়িক ঠিকানা : ইসলামনগর চৌকি
 উপজেলা সিংগাইর জেলা মানিকগঞ্জ
 প্রোথাইটরের স্থায়ী ঠিকানা : গ্রাম ইসলামনগর পোষ্ট ইরতা
 উপজেলা সিংগাইর জেলা মানিকগঞ্জ
 ব্যবসার ধরণ : মাংস, কীটনাশক

লাইসেন্স ফি ২০০/- টাকা, কথায় দুইশত টাকা মাত্র, গ্রহণ করিয়া ২০১৫ - ২০১৬ অর্থ বছরের জন্য অত্র ইউনিয়ন সীমানার মধ্যে উল্লেখিত ব্যবসা চালাইবার অনুমতি প্রদান করা হইল।

এই লাইসেন্স ৩০-০৬-২০১৬ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং পরবর্তী অর্থ বছরে নবায়ন করিতে হইবে।

(Signature)
 মোঃ হযরত আলী খান
 উদ্যোক্তা পরিচালক
 ইউনিয়ন ডিজিটাল সেন্টার
 ইউ.পি.সি.সি.বের, স্বাক্ষর-

(Signature)
 মোঃ হুমজান আলী
 চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর-

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কস ৮৭৬৭৬৪৮

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম।

--ঃ দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা ঃ--

স্বাক্ষরিত

১ম পক্ষ ঃ মোঃ কাউছার মিয়া, পিতাঃ মৃত নূর মোহাম্মদ, গ্রামঃ- ইসলামনগর, ডাকঘরঃ- ইরতা, উপজেলাঃ সিংগাইর, জেলাঃ মানিকগঞ্জ। ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, পেশা- ব্যবসা।

১ম পক্ষ (মালিক)।

২য় পক্ষ ঃ ১) মোঃ সবুজ মিয়া, পিতাঃ মোঃ নাসির উদ্দিন, গ্রামঃ- ইসলামনগর, ডাকঘরঃ- ইরতা, উপজেলা ঃ- সিংগাইর, জেলাঃ- মানিকগঞ্জ। জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম - ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)।

পরম করনাময় আলাহ তায়ালায় পবিত্র নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্রের বয়ান শুরু করিতেছি যে, আমি ১ম পক্ষ আমার একটি দোকান ঘর ইসলামনগর বাজারে অবস্থিত। উক্ত দোকানঘরটি আমি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনারা ২য় পক্ষ উহা ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হইয়া ০৩ (তিন) বৎসরের চুক্তিতে হাজিরান মজলিশে ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা অগ্রীম প্রদান করে মাসিক ভাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা নির্ধারণ করে নিম্নবর্ণিত শর্তে আপনারাদের (২য় পক্ষ) এর নিকট তিন বৎসরের চুক্তিতে ভাড়া প্রদান করা হইল।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫০



৳ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

কস ৬৭০২৭৮৭

-- ২ --

শর্তাবলীঃ

- ১। ঘরভাড়া চুক্তিপত্র অন্য ০১/০১/২০১৬ সন হইতে ০১/১২/২০১৮ সন পর্যন্ত মোট ৩ (তিন) বৎসর বলবৎ থাকবে। মেয়াদ শেষে অগ্রীম ২০,০০০/- টাকা ভাড়া গ্রহীতাকে ফেরত প্রদান করিতে ভাড়াদাতা বাধ্য থাকিবে।
- ২। দোকানঘরটি ০৩ (তিন) বৎসরের জন্য চুক্তিনামা করা হলো। অগ্রীম বাবদ আমি ১ম পক্ষ, ২য় পক্ষের নিকট হতে = ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা নগদ গ্রহন করলাম।
- ৩। প্রতি মাসের মাসিক ভাড়া = ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা নির্ধারণ করা হলো। ১ হতে ১০ তারিখের মধ্যে মাসিক ভাড়া পরিশোধ করতে ২য় পক্ষ বাধ্য থাকবে।
- ৪। প্রতি মাসে বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবে।
- ৫। দোকান ঘরের মেরামত/চুনকাম প্রয়োজন হলে ১ম পক্ষ করে দিতে বাধ্য থাকবে।
- ৬। মালিক ও ভাড়াটিয়া যদি দোকান ছাড়িয়া দিতে চায় তাহলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে নোটিশের মাধ্যমে মালিককে জানাইতে হবে। যদি পুনরায় মেয়াদ শেষে ভাড়া দিতে ইচ্ছা করে তবে নতুন করে চুক্তিপত্র করিয়া লইতে হইবে।
- ৭। চুক্তিনামা শেষ হলে অগ্রীম টাকা ২য় পক্ষকে ফেরত দিতে বাধ্য থাকবে।

এতদ্বারা স্বেচ্ছায়, স্বজনে আমরা উভয় পক্ষ উপরোল্লিখিত শর্তাবলী মানিয়া লইয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া দিলাম।

স্বাক্ষরিত
১ম পক্ষের স্বাক্ষর

স্বাক্ষরিত

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

স্বাক্ষরিত

১। মোঃ কাউছার মিয়া

২। মোঃ সবুজ মিয়া

৩।

PRESENTED
at SB Internal Design lab on
February, 2016 at GT CR

For more information

Grameen Trust

Phone No : 9017038

Md. Suboj Mia

Cell No: 01798226034

