

Proposed NU Business Name : M/S Alif Enterprise

বিস্ময়প্রসূতির রাহমানির রাহিম
মেসার্স আলিফ এন্টারপ্রাইজ
গৃহ নির্মাণ সামগ্রীর নির্ভরযোগ্য প্রতিষ্ঠান
প্রোপ্রাইটার
দেওয়ান সাদ্দাম হোসেন
এখানে চেউটিন, প্লেসিট, টুয়া, পি.ভি.সি,
সকল প্রকার পাইপ, ফিটিংস টিউবওয়েল সেট, পাইকারী ও খুচরা মূল্যে পাওয়া যায়।
কলেজ রোড বায়রা বাজার সিংগাইর মানিকগঞ্জ।
মোবাইল-০১৭১২-৬০৫৯৮৪, ০১৭১৩-৫৩০৮৭৩

NU Identified and PP Prepared & Verified by :
Md.Sohel Rana & A.S.M. Shahidul Haque

Presented by
Dewan Saddam Hossain
Cell : 01712605984

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Dewan Saddam Hossain
Age	:	07.11.1987 (28 years)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A.
No. of siblings:	:	03 brother, 01 sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs. Niluza Begum
(iii) Father's name	:	Mr. Dewan Golam Moula
(iv) GB member's info	:	Member since: 2005 to continue Branch: Baira Centre # 30(M), Loanee no.: 3293 First loan: Tk. 3000 Existing loan: Tk. N/A Outstanding: Tk. N/A
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	S. S. C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Hardware Business Trade License No: 376/15-16
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training,	:	05 years
Other Own/Family Sources of Income	:	Father (govt. job), brother (Govt. Job), sister (primary school teacher)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
Contact no		01712605984
NU Project Source/Reference	:	GT Singair Unit Office, Manikgong

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- ❖ **NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2005 (10 years)**
- ❖ **At first she took a loan amount BDT 3000 from Grameen Bank.**
- ❖ **NU expanded his business by the help of GB loan.**
- ❖ **NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.**

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Maser's Alif Enterprise
Address/ Location	:	Baira Bazar, Baira, Singair. Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	BDT 7,50,000
Financing	:	Self BDT : 6,00,000 (from existing business) 80% Required Investment BDT : 1,50,000 (as equity) 20%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT: 8000
Proposed Salary		BDT : 8000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	05%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	05%
iii. Agreed grace period	:	05 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A) (Whole & spare sales)	20000	600000	7200000
Less: Cost of sales (B)	19000	570000	6840000
Gross Profit (5%) C=(A-B)	1000	30000	360000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		600	7200
Entertainment		500	6000
Night Guard Bill		300	3600
Mobile bill		1000	12000
Present salary/Drawings- self		8000	96000
Shop rent		5500	66000
Dish Bill		200	2400
Genarator bill		200	2400
Others .		600	7200
Non Cash Item:			
Dep. Exp. (10000*10%) (4000*15%)		133	1600
Total Operating Cost (D)		17033	204396
Net Profit (C-D):		12967	155604

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

particulars	Existing Business (BDT) (1)	Proposed (BDT) (2)	Total (BDT) (1+2)
Investments in different categories:			
Present items :			
Advanced ---- 3,00,000			
Decoration 10,000			
Fan ---- 1,000	600000		600000
TV---- 3,000			
Various Materials ---- 286000 (Include In next slide)			
(ii) Proposed :			
Various Materials ----- 150000 (Include In next slide)		150000	150000
Total Capital	600000	150000	750000

Present & Proposed Item details Below

- **Present Item :**

Various Tin :

11 feet (5 Band*5250)---	25000
10 feet (15 Band*4500)----	67500
09 feet (10 Band*4000)----	40000
08 feet (15 Band*3500)----	52500
06 feet (20 Band*2500)----	50000
Plastic pipe---	10000
Plane sheet (330Ft)---	21000
Tuwa (100P)--	20000

Total - 286000

- **Proposed Item :**

PVC fitting (Albo, tea, socket etc)----	50000
Ceramic item-- (basin, pan, etc.)	20000
Water Tank -- (3,000x10)	30000
Motor ---- (4,000x10)	40000
Others----	10000

Total-- 1,50,000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales(Whole & spare)	25000	750000	9000000	28000	840000	10080000	30000	900000	10800000
<i>Less: Cost of sales</i>	23750	712500	8550000	26600	798000	9576000	28500	855000	10260000
Gross Profit (05%) [A]	1250	37500	450000	1400	42000	504000	1500	45000	540000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		600	7200		800	9600		1000	12000
Entertainment		500	6000		600	7200		800	9600
Night Guard Bill		300	3600		300	3600		300	3600
Mobile bill		1000	12000		1200	14400		1300	15600
Present salary-self		8000	96000		8000	96000		8000	96000
Shop rent		5500	66000		5500	66000		5500	66000
Dish Bill		200	2400		200	2400		300	3600
Genarator bill		200	2400		300	3600		300	3600
Others .		600	7200		800	9600		1000	1000
Depreciation Expenses		133	1600		133	1600		133	1600
<i>Total Operating Cost</i>		17033	204396		17833	213996		18633	223596
<i>Net Profit</i>		20467	245604		24167	290004		26367	316404
payback to G T	60000			60000			60000		
Retained Income:	185604			230004			256404		

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	150000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	245604	290004	316404
1.3	Depreciation (Non cash item)	1600	1600	1600
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		187204	418808
	Total Cash Inflow	397204	478808	736812
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	150000		
2.2	Payment of GB Loan*			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60000	60000	60000
	Total Cash Outflow	210000	60000	60000
3.0	Net Cash Surplus	187204	418808	676812

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Others (beyond family):
Environment-Friendly.
- Skilled & 10 Years of Experience
- Maintaining High Standard in local areas
- Position of his store beside main road.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Strike
- Lack of fund

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft











శ్రీ లక్ష్మీ కార్పొరేషన్

శ్రీ లక్ష్మీ కార్పొరేషన్





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: দেওয়ান সাদ্দাম হোসেন
Name: Dewan Saddam Hossain
পিতা: দেওয়ান গোলাম মওলা
মাতা: দেওয়ান মিলুজা বেগম
Date of Birth: 07 Nov 1987



ID NO: 5618219404100



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: দেওয়ান মিলুজা বেগম
Name: Dewan Miluja Begum
স্বামী: দেওয়ান গোলাম মওলা
মাতা: দেওয়ান অজিফা বেগম
Date of Birth: 27 Dec 1967



ID NO: 5618219404097

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাজা, বাজা, ডাকঘর: বায়রা - ১৮২১, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৪/০৯/২০০৮



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাজা, বাজা, ডাকঘর: বায়রা - ১৮২১, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৭/০৮/২০০৮



ক্রমিক নং ৬৭৬

লাইসেন্স ফি আদায়
অর্থ বৎসর ২৫/২৬

ইউ, পি, ফরম নং-১৩
পরিশিষ্ট-১৩



১নং বায়রা ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর : বায়রা, উপজেলা-সিংগাইর, জেলা -মানিকগঞ্জ।

ট্রেড লাইসেন্স

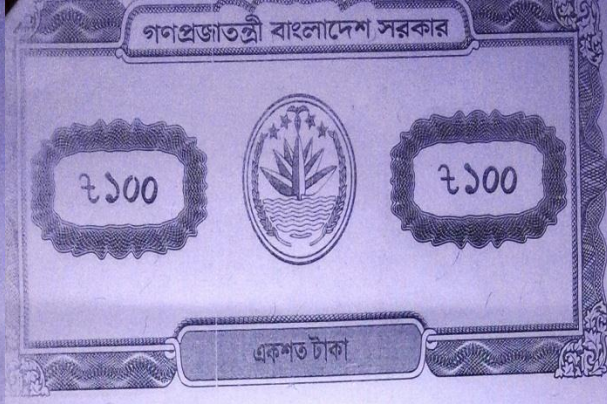
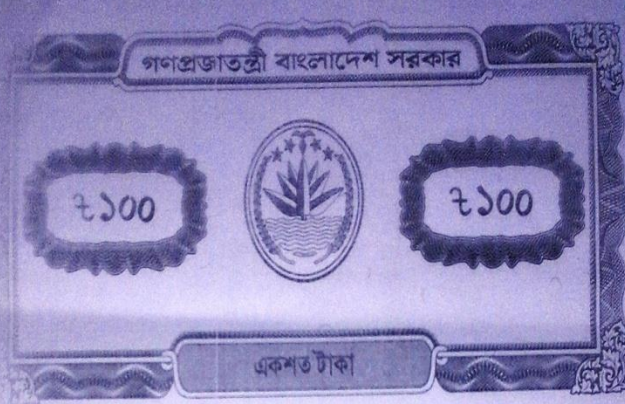
লাইসেন্স নং - ৬৭৬

তারিখ ১১/১১/১৫

প্রতিষ্ঠানের নাম মোসাম্মত আমালী ফাউন্ডেশন
মালিকের নাম মোসাম্মত আমালী ফাউন্ডেশন
পিতা/স্বামীর নাম মোসাম্মত আমালী ফাউন্ডেশন
মাতার নাম মোসাম্মত আমালী ফাউন্ডেশন
ঠিকানা বায়রা ডাকঘর
উপজেলা সিংগাইর জেলা মানিকগঞ্জ
ব্যবসা বা পেশার ধরণ গৃহ নির্মাণ
উল্লেখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ২০১৫-২০১৬ সালের জন্য

টাকা লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৫ - ২০১৬ সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমার মধ্যে
আবশ্যিকীয় ব্যবসা চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।

৩০-৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর নবায়ন
করিতে হইবে।



৯০৯৬৭৭৭

৯০৯৬৭৭৮

৯০৯৬৭৭৯

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহীম।

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র।

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

মোঃ শরিফ হোসেন, পিতা-মৃত আব্দুল মান্নান বেপারী, সাং-জামালপুর, পোঃ- বায়রা, উপজেলাঃ সিনিগাইর, জেলাঃ- মানিকগঞ্জ। ঘরঃ- ইসলাম, পেশাঃ- ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী (জন্ম সূত্রে)।

*** ১ম পক্ষ ***

দেওয়ান সাদ্দাম হোসেন, পিতাঃ- দেওয়ান গোলাম মওলা, সাং-বাতকা, পোঃ বায়রা, উপজেলাঃ-সিনিগাইর, জেলাঃ- মানিকগঞ্জ। ঘরঃ ইসলাম, পেশাঃ- ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

*** ২য় পক্ষ ***

পরাম করুনাময় মহান আল্লাহ পাকের নাম শ্রদন করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র লিখিতে আরম্ভ করিতেছি। আমি ১ম পক্ষ একথানা দোকান ঘর বাহার অবস্থান বাজারের মধ্যখানে অবস্থিত, মাসিক ভাড়া দেওয়ার জন্য প্রকাশ্যে ঘোষণা করিলে আপনি অত্র চুক্তিপত্রের ২য় পক্ষ উক্ত ঘোষণা শ্রবনে ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হইলে উহার অধিম বাবদ ৩,০০,০০০/- (তিন লক্ষ) টাকা ২য় পক্ষের নিকট হইতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন লিখিত শর্ত মোতাবেক ২য় পক্ষের নিকট ভাড়া প্রদান করা হইলে আমি ২য় পক্ষ নিম্ন বর্ণিত শর্ত মানিয়া নিয়া ভাড়া গ্রহন করিলাম। ইতি তাং ইংরেজী ০১/০১/২০১৪ ইং।

শর্ত সমূহ

- (১) চুক্তিপত্রের মেয়াদ কাল ০৩ (তিন) বৎসর ০১/০১/২০১৪ ইং হইতে ০১/০১/২০১৭ ইং পর্যন্ত। (২) মাসিক ভাড়া ৫৫০০/- (পাঁচ হাজার পাঁচ শত) টাকা এবং তিন বৎসর পর উভয় পক্ষের সম্মতিতে মাসিক ভাড়া পুনঃসম্মতি নির্ধারণ করা হইবে (মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ১ হইতে ০৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে)।
- (৩) মেয়াদ শেষান্তে উভয় পক্ষের সম্মতিক্রমে চুক্তিপত্রের মেয়াদ ও মাসিক ভাড়ার পরিমাণ পুনঃসম্মতি নির্ধারণ করা যাইতে পারে। (৪) বর্ণিত দোকান ঘরের নির্মাণ ও মেয়ামত সম্পূর্ণ রূপে ১ম পক্ষের জিম্মায় থাকিবে ও শুধু আন্তর্জাতিক কারুকার্য ও আসবাবপত্রের ছায়-দায়িত্ব ২য় পক্ষের জিম্মায় থাকিবে। (৫) সাটার মেয়ামত করার দায়িত্ব ২য় পক্ষের। (৬) ১ম পক্ষ যদি কোন কারণে ২য় পক্ষকে উচ্ছেদ করিতে চায় তাহা হইলে ২য় পক্ষকে কমপক্ষে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে। অনুরূপ ভাবে ২য় পক্ষ যদি মেয়াদকাল শেষ হওয়ার পূর্বেই ঘর ছাড়িয়া দিতে চায় তা হলে কম পক্ষে তিন মাস পূর্বে ঘরের মালিককে লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে।

(৭) ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ভাড়া প্রদান করিতে পরপর ০৩ (তিন) মাস ব্যর্থ হইলে জমাকৃত টাকা হইতে ২য় পক্ষের দাবতীয় ব্যয় করা কর্তন করিয়া ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে উচ্ছেদ করিতে পারিবে। (৮) চুক্তির মেয়াদ শেষে যদি চুক্তিপত্রের মেয়াদ কাশ বর্ধিত না হয় সেক্ষেত্রে জামানতকৃত ৩,০০,০০০/- (তিন লক্ষ) টাকা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে এক কালীন পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।

অত্র চুক্তিপত্রে ৩ ফর্ম কাগজ আছে (৩) জন স্বাক্ষরী ও ১ জন কম্পোজ কারক।

স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর

১। মোঃ শরিফ হোসেন

২। দেওয়ান সাদ্দাম হোসেন

৩। মোঃ সাদ্দাম হোসেন

কম্পোজঃ-

Handwritten signature

মোঃ আমান উল্লাহ

দারুণা মার্কেট, বায়রা বাজার, সিনিগাইর, মানিকগঞ্জ।

Presented at
32nd Internal Design Lab
on February 28, 2016 at GT

