# A Nobin Udyokta Project Babaji Mahim Store



*NU Identified and PP Prepared by :* Md. Ziaul Hoque, Dhamrai Unit *Verified By:* A.S.M. Shahidul Haque



Presented by Shuruj Mia

#### **BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA**



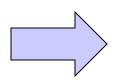
Name	:	Shuruj Mia
Age	:	05/05/1989 (25 years 10 Months )
Marital status	:	Married (Wife Name: Kanchan Mala)
Children	:	1 Son, 1 Daughter
No. of siblings:	:	1 Brother (NU) and 2 Sisters (Married)
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	:	Mother √ Father Mst. Shirin Akter Late Abdul Sattar Member since: 01/3/2001- 2009 Branch: Kangsha, Centre no.53, Group:01 First Ioan:5,000/- Total Amount Received: Tk. 150,000/- Existing Ioan: N/A Outstanding: N/A
<i>Further Information:</i> (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc (ix) Others		N/A N/A N/A N/A
Education, till to date	:	Class-8



Present Occupation	•	Business (Grocery)
Trade License Number	•	408
Business Experiences	•	2 years
Other Own/Family Sources of Income	•	Agriculture(NU's mother help to plough land)
Other Own/Family Sources of Liabilities	•	N/A
NU Contact Info	•	01778983651
NU Project Source/Reference	•	GT Dhamrai Unit Office, Dhaka

NU's mother was a member of Grameen Bank under Kangsha Branch for the period between 2001 and 2009.

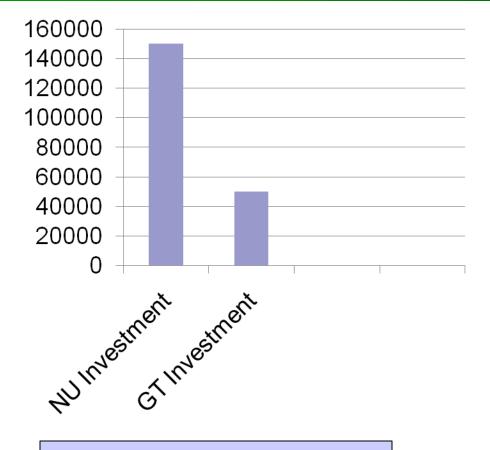
NU's mother admitted into Grameen Bank after died her husband and she invested the GB loan in agriculture. Usually NU's mother takes care the ploughed land. On that time NU was in Dubai for five years.



NU has been doing grocery business since 2013 and its capital gained from his own earning source.



Business Name	:	Babazi Mahim Store
Address/ Location	:	Khorarchor Bazaar, Roail Union, Dhamrai, Dhaka
Total Investment in BDT	:	200,000/-
Financing	:	Self BDT : 150,000 (from existing business) - 75% Required Investment BDT : 50,000 (as equity) - 25%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 5,000
Proposed Salary		BDT 6,000
Proposed Business % of present gross profit margin Estimated % of proposed gross	:	12% 12%
profit margin	-	
Agreed grace period	:	5 months



# NU Investment: 75% GT Investment : 25%

#### **Proposed Plan:**

-Buy products for increasing the volume of existing product

- Estimated Sales per day 3000 taka
- -The estimate profit is about 12% on sales
- -Products will buy from Savar
- Investment payback period
   3 Years
- -Expected date to start the project From the month of March 2016.

#### **EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.**



Particulars	Exis	Existing Business (BDT)				
	Daily	Monthly	Yearly			
Sales (A)	2500	75,000	900,000			
Less: Cost of Sale (B)	2200	66,000	792,000			
Gross Profit (12%) (A-B)= [C]	300	9,000	108,000			
Less: Operating Costs						
Electricity bill		200	2,400			
Mobile Bill		200	2,400			
Shop Rent		700	8,400			
Salary from business		5,000	60,000			
Others (TL Fee, Entertainment, Night Guard Bill)		100	1,200			
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses(40,000*15%)		500	6,000			
Total Operating Cost (D)		6,700	80,400			
Net Profit (C-D):		2,300	27,600			

#### **PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown**



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items: Furniture with 1 Fan(included Tetly and Stove) Fridge Television Scale Machine Mobile Handset (03) Advance Cash in hand Creditors (Since January 2016) Debtors (Since December 2015)	$\begin{array}{c} 76,000 \\ 5,000 \\ 25,000 \\ 5,000 \\ 2,000 \\ 3,000 \\ 20,000 \\ 10,000 \\ (2,000) \\ 6,000 \end{array}$		150,000
Proposed Stock Items:		50,000	50,000
Total Capital	150,000	50,000	200,000

Details present Stock & Proposed Items mentioned in next slide



#### **Present item**

Product name	Amount
Soap (80)	2,000
Biscuit (30), Bulb(6), Agorbathi	6,000
Salt (100)	3,000
Pen, Mineral Water	5,000
Tissue, Paan, Supari	2,000
Shampoo, Tea, Lotion	3,000
Cigarette, Detergent Powder	5,000
Tooth powder, Tooth Paste	2,000
Tooth Brush, Coil, Cnadle	2,000
Juice	5,000
Cold Drinks	20,000
Chips, Chanachur	2,000
Pencil Battery, Chocolate	1,000
Sugar (1), Soybean Oil(1Tin)	5,000
Rice (2)	4,000
Dull, Flour (1 Sack)	4,000
Flexiload (Robi,Airtel,BL,GP)	5,000
Total :	76,000

#### **Proposed Item**

Product Name	Amount
Detergent Powder	1,000
Soybean Oil (1 Tin)	3,000
Shampoo	2,000
Biscuit, Cake	5,000
Rice (4 Sack)	8,000
Sugar (2 Sack)	6,000
Cigarette	10,000
Soap (200)	5,000
Cold Drinks	10,000
Total :	50,000



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
Faiticulai S	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90,000	10,80,000	3500	105,000	12,60,000	4,000	120,000	14,40,000
Less: Cost of Sale (B)	2640	79,200	950,400	3080	92,400	11,08,800	3520	105,600	12,67,200
Gross Profit 12% (A-B)=(C)	360	10,800	129,600	420	12,600	151,200	480	14,400	172,800
Less operating cost :									
Electricity bill		300	3600		400	4,800		500	6,000
Mobile Bill		300	3600		400	4,800		500	6,000
Shop Rent		700	8,400		700	8,400		700	8,400
Salary from Business		6,000	72,000		6000	72,000		6000	72,000
Others (TL fee, Entertainment)		200	2400		200	2400		200	2400
Depreciation Expenses		500	6,000		500	6,000		500	6,000
Total Operating Cost (D)		8,000	96,000		8,200	98,400		8,400	100,800
Net Profit (C-D) = (E)		2,800	33,600		4,400	52,800		6,000	72,000
Gt payback			20,000			20,000			20,000
Retained Income:		13,600			32,800			52,000	

#### CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

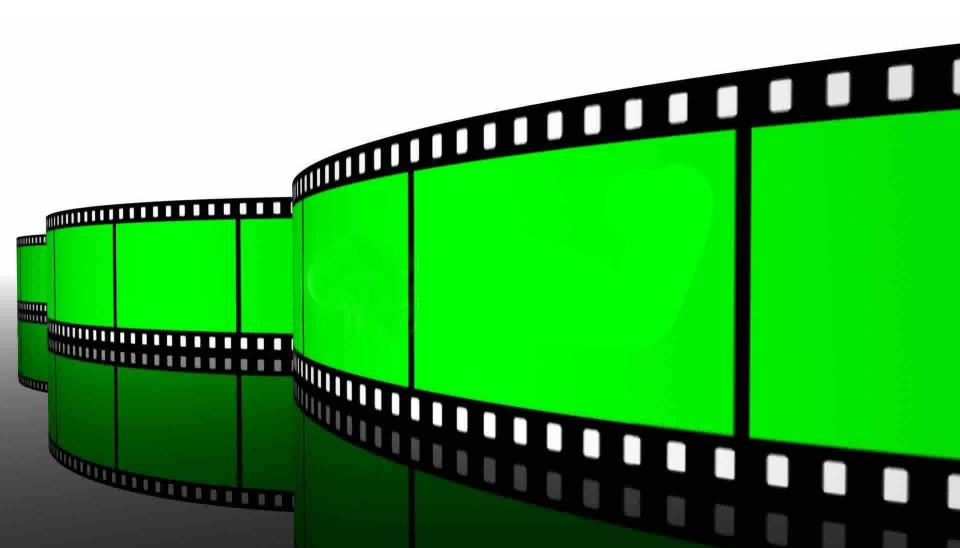


SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	50,000	0	0
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	33,600	52,800	72,000
1.3	Depreciation (Non cash item)	6,000	6,000	6,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	19,600	58,400
	Total Cash Inflow	89,600	78,400	136,400
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	50,000	0	0
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	20,000	20,000	20,000
	Total Cash Outflow	70,000	20,000	20,000
3.0	Net Cash Surplus	19,600	58,400	116,400



<ul> <li>STRENGTH</li> <li>Environment-Friendly.</li> <li>Skilled &amp; 2 Years of Experience</li> <li>Position of his shop in front of the market.</li> <li>Book keeping maintain properly</li> </ul>	WEAKNESS • Lack of Investment
OPPORTUNITIES <ul> <li>Expansion of Business</li> <li>Increasing the number of customer</li> </ul>	THREATS Competitor may arise Theft Fire





#### **NU With Mother**











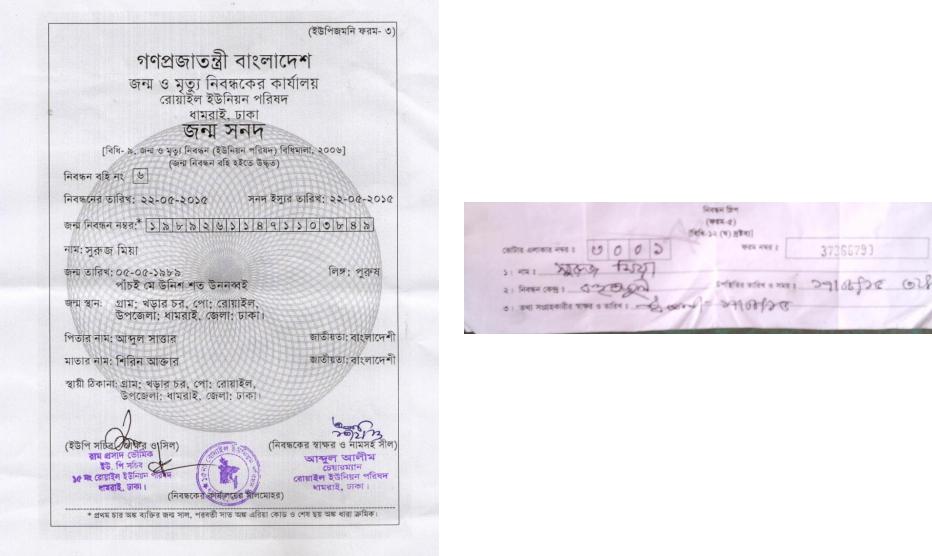














	8-208 2 DATE AND	-0-14
লাইসেল ফি আশান অর্থ বৎসর ২০১৫ - ০১৬	a dia	dail
১৫নং রোয়াইল ইউনিয়ন	1 cm F 400 for the term	RUL
जिन्द्र त्यां प्रार्थ स्थायती के सिंह क		024
শোঃ রোয়াইল, উপজেলা ঃ ধামরাই, জেন	207 (072) 2013-2010 500221160 00	\$6
ট্রেড লাইসেন্স)	0 208 20 134: 1321	00
	CF CITC = 200 26 5721 2021 2021 2021 2021 2021 2021 2021 2	30
লাইসেন্স নং- 408 তারিখ - ৪৪- ০৪- ০৬	The way and	200
अठिकारमत माम जावराकि यार्टिस एयरठ	OF OTFORIOF 389 THB	2.94
याजित्वन्न माम	28 1862	20
लिडा/कामीत नाम	20 12369	and
মাতার নাম পিছপস্ট মিশা ওপেন্দ্রপত মা	26 6001302	pa
विकाना	10 PM	and -
र बाबमात धतन	राभू नाभू	000
জিলেখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকৃতে	100 TATA OR	20
জাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৫ হইতে ২০১৫ সনের জন্য অত্র ইউনিয়নের সামার	ARTHER ISKE J	20
মধ্যে আৰশ্যকীয় বাণিজ্য চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল। ৩০-০৬-২০১৬ সন	Page 1	
পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর নবায়ন করিতে হইবে।	O CONTRACTOR	
band	Constantion and	
387312 W	The REAL PAR OF STATES	-
Contract Statist	T C PIPER	-
সেকেটারীর বাকর তারিষ ঃ	The second second	
তারিখ ঃ ধামরাই, ঢাকা।	TOP THE PARTY AND	





১। মোঃ আইন উদ্দিন, পিতা- মৃতঃ জয়নুদ্দিন, গ্রামঃ খড়ারচর, পোঃ রোয়াইল, উপজেলা-ধামরাই, জেলা-চাকা। জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশাঃ ব্যবসায়।

...)ম পক্ষ (মালিক)

২। মোঃ সুরুজ মিয়া, পিতা-মৃতঃ আব্দুস সান্তার মিয়া, সাং- খড়ারচর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা। জাতীয়তা-वाश्मारमनी, धर्म-इजनाम, (भर्मा-वार्यजा)

.....২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পরম করুনাময় মহান আল্লাহ তায়ালার নাম শ্বরন করিয়া দোকান ডাড়ার চুন্ডিপত্র দলিপের বয়ান আরম্ভ করিলাম। নিম্বলিখিত শর্ত সাপেক্ষে আমার একটি দোকান যাহা নির্দিষ্ট মেয়াদে ও মাসিক ডাড়া দেওয়ার প্রভাব করিলে আপনি মিতীয় পক্ষ ডাড়া নিতে সম্মত হইলে আপনার নিকট ডাড়া দেওয়া হইল।

#### দোকান মর ডাড়ার নিয়মাবলীঃ

১। ব্যবসার ধরন ঃ মুদি ও মনোহারী মালামাল বিক্রেতা। উক্ত দোকানে বাট্ট বিরোধী এবং অবৈধ ব্যবসা করা হইতে বিরত থাকিতে হইবে। এই শর্তে দোকান ঘরটি ১০ (দশ) বংসরের জন্য ভাড়া দেওয়া হইল। যাহা ০৫/০৯/২০১৪ইং হইতে ০৫/০৯/২০২৪ইং সাল পর্যন্ত বরবৎ থাকিবে।

২। দোকান ঘরটির মাসিক ডাড়া ৭০০/= (সাত শত) টাকা নির্ধারণ করা হইল।

ও। বিতীয় পক্ষ উপরোক্ত সময় সীমার মধ্যে ব্যবসা বানিছা করিতে বাধ্য রহিলেন এবং সময়ের মধ্যে বিতীয় পক্ষ দোকানটিকে অন্য কোন ব্যক্তি বা প্ৰতিষ্ঠানের নিকট চুক্তিবন্ধ করিতে পারিবেন না এবং ভবিষ্যতে করিপেও তাহা আইনত অগ্রাহ্য ও বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

৪। দোকান ঘরটির মাসিক জুড়া প্রতি মানের ০৫ (পাঁচ) হইতে ১০ (দশ) তারিখের মধ্যে ছিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের বরাবরে অবশ্যই পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।

৫। ৰিতীয় পক্ষ দোকান চালাইতে বাৰ্থ হইলে তিন মাসের লিখিত নোটিশের মাধ্যমে অথবা আলোচনা সাগেক্ষে

হাড়িয়া দিতে পারবেন এবং ১ম পক্ষ জামানতের টাকা ফেরত প্রদান করিবেন।

ও। দোকান ঘরটির আসবাবপত্রের, দেওয়ালের, সর্ব প্রকার টাইলসের ইত্যাদি কোন ধরনের ক্ষয়ক্ষতি হলে ছিতীয় পক্ষ সম্পূর্ণভাবে এর দায়-দায়িত্ব বহণ করিতে বাধ্য থাকিবে।

৭। দোকান মরটির বিদ্যুৎ বিল, জেনারেটর এর বিল মার্কেটের অন্যান্য বিল সহু ইত্যাদি ২য় গন্ধ সময়মত পরিশোধ

৮। খিন্ঠীয় পক্ষের জামানত ২০,০০০/= (বিশ হাজার) টাকা প্রথম পক্ষ বুঝিয়া শাইয়া চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলেন। চা । বিভাগ নাওক্ষ আধানত ২০,০০০/- বিশ হাজান সাব বাব হাক্ষা নাওমা প্রাজনাম সাব্দাদ কারবেদ। মুক্তি মোতাবেক দোকানের মেয়াদ সঠিকডাবে শেষ হইলে বিতীয় পক্ষের জামানতকৃত ২০,০০০/- (বিশ) হাজার

টাকা প্রথম পক্ষ ফেরত প্রদান করিবেন।

চলমান পাতা



কঙ 2660632

> ৯। মেয়াদান্তে প্রথম পক্ষ পুনরায় দোকান ঘর ভাড়া দিতে সম্মত হইলে ২য় পক্ষ ভাড়া গ্রহণের জন্য সর্বাধিক অগ্রাধিকার পাইবে।

> ১০। কোন প্রকার অবৈধ কাজের সাথে জরিত থাকিলে বা উপরোক্ত শর্ত ভঙ্গ করিলে মালিক পক্ষের তিন মাসের নোটিশে দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ছাড়িতে বাধ্য থাকিবে।

১১। উভয় পক্ষগণই চক্তিপত্রের শর্তাবলী যথাযথভাবে পালন করিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতম্বার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে ও সুস্থ্য মন্তিক্ষে অত্র চুক্তিনামা পড়িয়া ইহার মর্ম অবগত হইয়া উপরোক্ত শর্তাবলী আমাদের উডয় পক্ষের কথামত গুদ্ধ স্বীকারে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র চক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম। ইতি তাং / /২০১৬ইং

#### দোকান ঘর এর তফসিল পরিচয়

খড়ারচর বাজার, পোঃ রোয়াইল, উপজেলাঃ ধামরাই, জেলাঃ ঢাকা। দোকান নং ০১ , পশ্বিমপার্শে রাস্তা, উত্তর পার্শে মালিকের খালি জায়গা পূর্ব পার্শে মালিকের অন্য ঘর। দক্ষিণ পার্শে রাস্তা।

অৱ চুক্তিপত্র দলিল ৫৩ ( किन) ফর্দ্দে কম্পিউটার কম্পোজকৃত ও স্বাক্ষী ৫৩ ( ভিন্ন) জন রহিলেন।

6montera প্রথম পঞ্চ মালিকের স্বাক্ষর

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষর ৪ ) (या: काझान बटडा)न जाहान 3120124

OI (amon

দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়ার শ্বাক্ষর



গ্রামীণ টাস্ট সামাজিক ব্যবসায় ইউনিট প্রত্যয়ণপত্র (3/02N (83V21--, আমি গ্রামীণ ব্যাৎকের দিংগ্রাপ সাগ্রার *বে*ওনা কেন্দ্রের \_\_\_\_\_ छ । এন দির্ঘ \_\_\_\_ এ ৫ \_\_\_\_ বছর ধরে গ্রামীণ ব্যাংকের সাথে 00 - 719 কেন্দ্রের সদস্য হিসেবে দীর্ঘ \_\_\_\_\_ বছর ধরে আমার সাথে ছিলেন। আমার সাথে থাকাকালীন গ্রামীশ ব্যাৎকের সাথে তার লেনদেন ভাল ছিল। সে বেচ্ছায় গ্রামীশ ব্যাংক এর বই বন্ধ করে 🔧০০ ন সালে। তাহার ব্যবহার আমার জানামতে ডালো। গ্রামীণ ব্যাংকের সাথে তার লেনদেনের পক্ষতা ছিল। গ্রামীণ ব্যাৎকের সদস্যর बाकतः (माठुभा नामः (राजिशे (राजवा তারিখ: 02-02-2034 হাইনিট মানেজারের মন্তব্য 13/34N COVO That Burder want and the - WARI (TIGUY (BINUS) warnt - fordand anaba मिश्रीन ar avira agan - Wind KNANB TAK 200 277 212751 वाकत: 02.02.25% नामः हिमः जिश्मानेत हरू MATI: 23 G2 2003





#### Presented at <sup>32nd</sup> Internal Design Lab on February 28, 2016 at GT

