A Nobin Udyokta Project

M/S. Abu Bakar Siddique Traders

NU Identified and PP Prepared by :
Md. Ziaul Hoque, Dhamrai Unit
Verified By: **A.S.M. Shahidul Haque**

GRAMEEN TRUST

Presented by
Md. Abu Bakar Siddique

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Abu Bakar Siddique
Age	:	21/06/1986 (29 Years 06 months)
Marital status	:	Married
Children	:	1 Son
No. of siblings:	:	4 brother
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	 : : : :	 Mother [√] Father [ ] Mrs. Mahmuda Begum Late Riazuddin Member since: 02/5/1995 - 2010 Branch: Baliati, Centre no.72, Group:06 First loan: Tk.2,500/- Total Amount Received: Tk.2,00,000/- Existing loan: N/A Outstanding: N/A
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.. (ix) Others	 : : : : :	 N/A N/A N/A N/A N/A
Education, till to date	:	Class Ten

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA
(Continued)

Present Occupation	:	**Business (Grocery Shop)**
Trade License Number	:	**372**
Business Experiences and Training Info.	:	**3 years**
Other Own/Family Sources of Income	:	**2 Brother(Business), 1 Brother (Service)**
NU Contact Info	:	**01859 517010**
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	**N/A**
NU Project Source/Reference	:	**GT Dhamrai Unit Office, Dhaka**

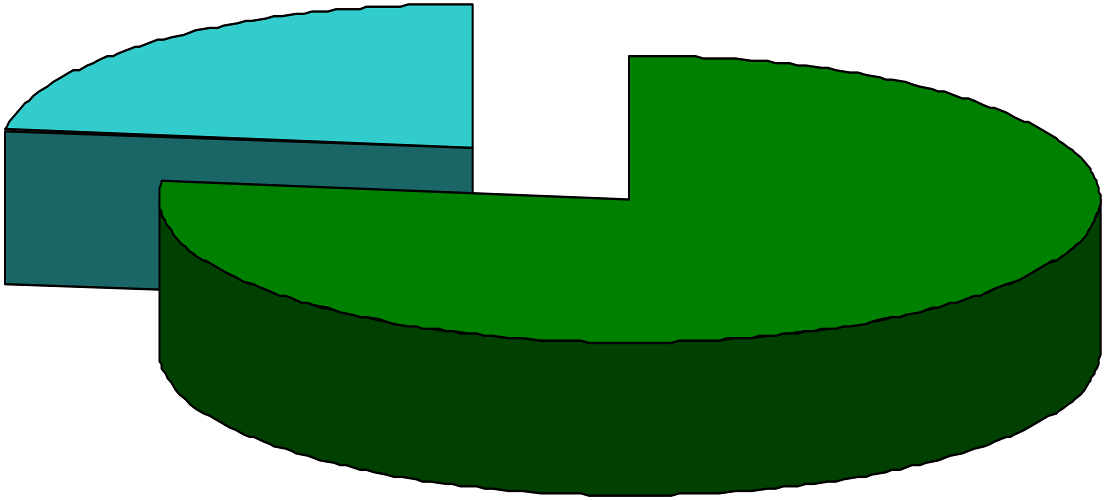
BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family

NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1995 to 2010. At first his mother took a loan amount 2,500 BDT from Grameen Bank. NU's mother Invested GB loan in her eldest son business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan. NU started his business with an initial capital of 200,000 BDT.

PROPOSED BUSINESS Info.

Business Name	:	**M/S. Abu Bakar Siddique Traders**
Address/ Location	:	Gawla Bazaar, Shaturia, Dhaka
Total Investment in BDT	:	BDT 4,00,000
Financing	:	Self BDT : 3,00,000 (from existing business) - 75% Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) - 25 %
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		**BDT 8,000**
i. Proposed Business % of present gross profit margin ii. Estimated % of proposed gross profit margin iii. Agreed grace period	: : :	**15%** **15%** **3 months**

PROPOSED BUSINESS Info.



■ NU Investment Tk.300,000 (75%)
■ GT Investment Tk.100,000 (25%)

Total Investment Tk.400,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	**(1)**	**(2)**	**(1+2)**
Present stock items: **Furniture :** **Fridge(1) :** **Advance :** **Presents Goods item: (*)**	 5,000 22,000 75,000 198,000		300,000
Proposed Stock Items (*):		100,000	100,000
Total Capital	**300,000**	**100,000**	**400,000**

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Present Items	
Product name	**Amount**
Soap (Various Item)	10,000
Cold Drinks, Juice	20,000
Potato, Onion(1 Sack), Sugar (1 Sack)	4,000
Detergent (Various Item)	3,000
Lotion, Hair Oil	5,000
Cigarette, Pencil Battery	15,000
Lactogen, Horlicks	5,000
Soybean (4 tin), Toothbrush	10,000
Biscuit, Salt, toothpaste	7,000
Cow Chaff (20 Sack)	20,000
Bulb, Socket, Electric Wire	8,000
Mobil (3 Drum)	60,000
Flour (1 Sack)	1,500
Rice (5 Sack)	10,000
Egg (8 Case) , Shampoo, Chips	7,000
Tea , Spices, Chutney,	5,500
Mobile Card (GP, Robi, BL, Airtel)	7,000
Total Present Item	198,000

Proposed Items	
Product Name	**Amount**
Cow Chaff (50 Sack)	50,000
Cold Drinks, Juice	10,000
Mobile Card (GP, Robi, BL, Airtel)	10,000
Rice (10 Sack)	20,000
Bulb, Socket, Electric Wire	5,000
Soap (Various Item)	5,000
Total Proposed Items	100,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3,000	90,000	1080,000
Less: *Cost of sale (B)*	2,550	76,500	918,000
Gross Profit 15% (A-B)= [C]	**450**	**13,500**	**162,000**
Less: Operating Costs			
Electricity bill		300	3600
Night Guard Bill		100	1200
Shop Rent		1,000	12000
Mobile Bill		200	2,400
Present Salary-Self		7,000	84,000
Others (TL fee, Entertainment)		200	2,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (27,000*15%)		338	4056
Total Operating Cost (D)		**9138**	**109,656**
Net Profit (C-D) = (E):		**4,362**	**52,344**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4000	120,000	14,40,000	4500	135,000	16,20,000	5000	150,000	18,00,000
Less: *Cost of Sale (B)*	3400	102,000	12,24,000	3825	114,750	13,77,000	4250	127,500	15,30,000
Gross Profit 15% (A-B)=(C)	600	18,000	216,000	675	20,250	243,000	750	22,500	270,000
Less operating cost :									
Electricity bill		300	3,600		400	4,800		500	6,000
Night Guard Bill		100	1,200		150	1,800		200	2,400
Shop Rent		1,000	12,000		1,000	12,000		1,000	12,000
Salary-Self		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Mobile Bill		300	3,600		400	4,800		500	6,000
Others(TL fee, Entertainment)		200	2,400		300	3,600		400	4,800
Non Cash Item:									
Depreciation Expense		338	4,056		338	4,056		338	4,056
Total Operating Cost (D)		10,238	1,22,856		10,588	127,056		10,938	131,256
Net Profit (C-D) = (E)		**7,762**	**93,144**		**9,662**	**115,944**		**11,562**	**138,744**
GT payback			40,000			40,000			40,000
Retained Income:		**53,144**			**75,944**			**98,744**	

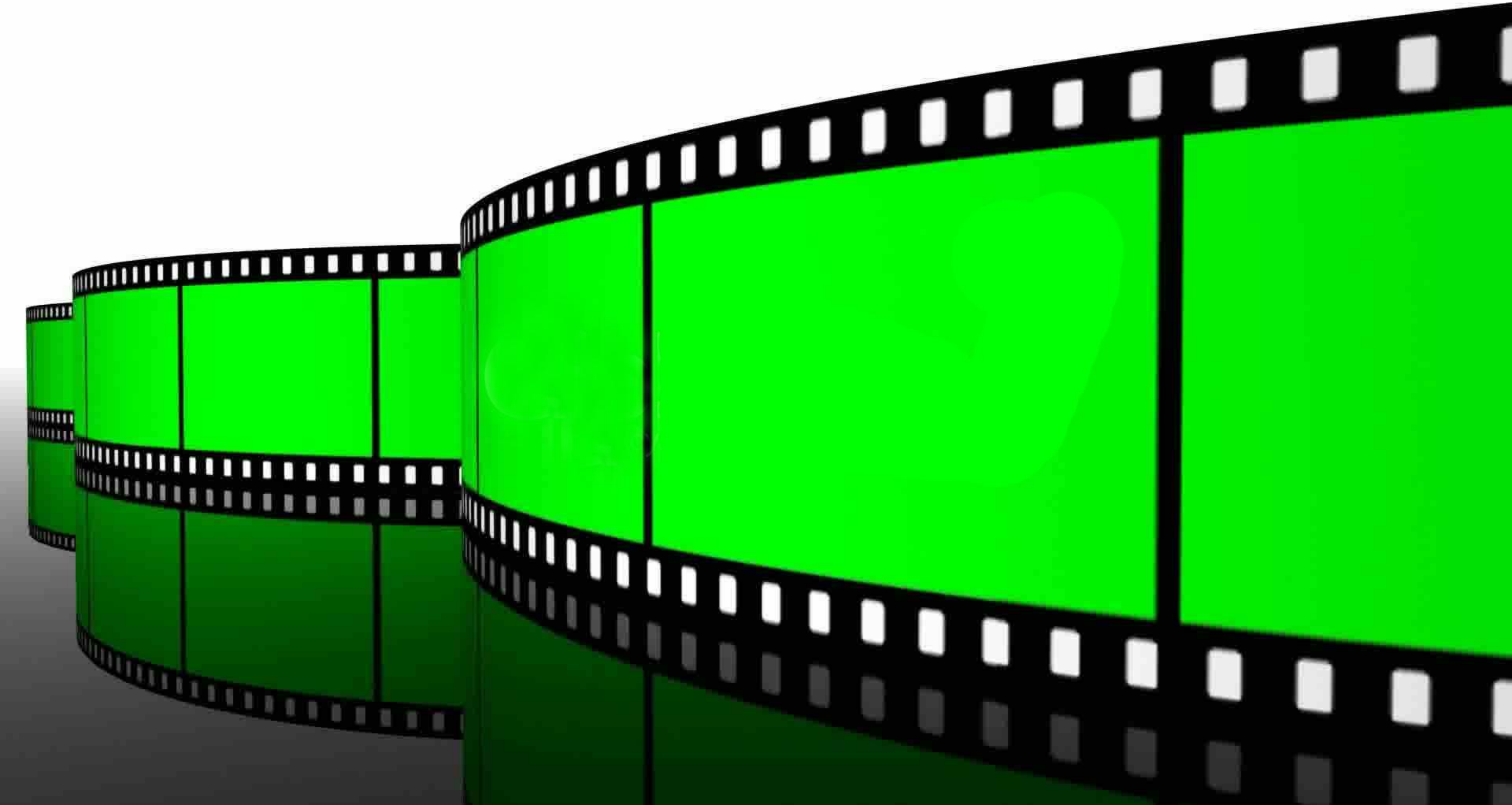
CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

Sl #	*Particulars*	*Year 1 (BDT)*	*Year 2 (BDT)*	*Year 3 (BDT)*
1.0	**Cash Inflow**			
1.1	Investment Infusion by Investor	100,000	0	0
1.2	Net Profit	93,144	115,944	138,744
1.3	Depreciation (Non cash item)	4056	4056	4056
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	57,200	137,200
	Total Cash Inflow	**197,200**	**177,200**	**280,000**
2.0	**Cash Outflow**			
2.1	Purchase of Product	100,000	0	0
2.2	GB Loan	0	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	140,000	40,000	40,000
3.0	**Net Cash Surplus**	**57,200**	**137,200**	**240,000**

SWOT Analysis

Strength	Weakness
• Shop position located beside Road • 3 Years of Experience and Skill • Environment Friendly • Maintain Daily accounts • Positive attitude to business	• Lack of Investment
Opportunities	**Threats**
• Expansion of Business • Increasing the number of Customer	• Competitor may arise • Theft • Fire.

Photographs



Photographs

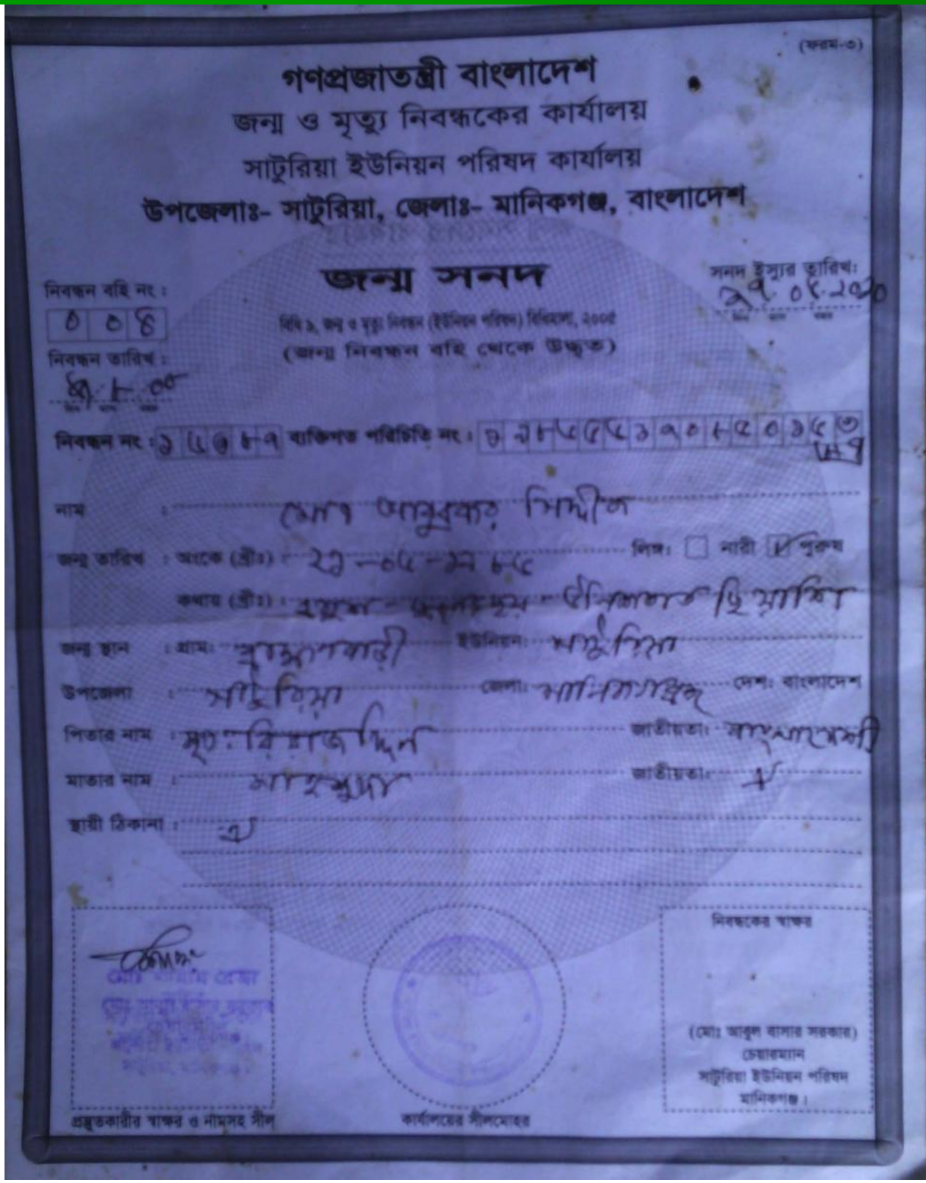
Photographs

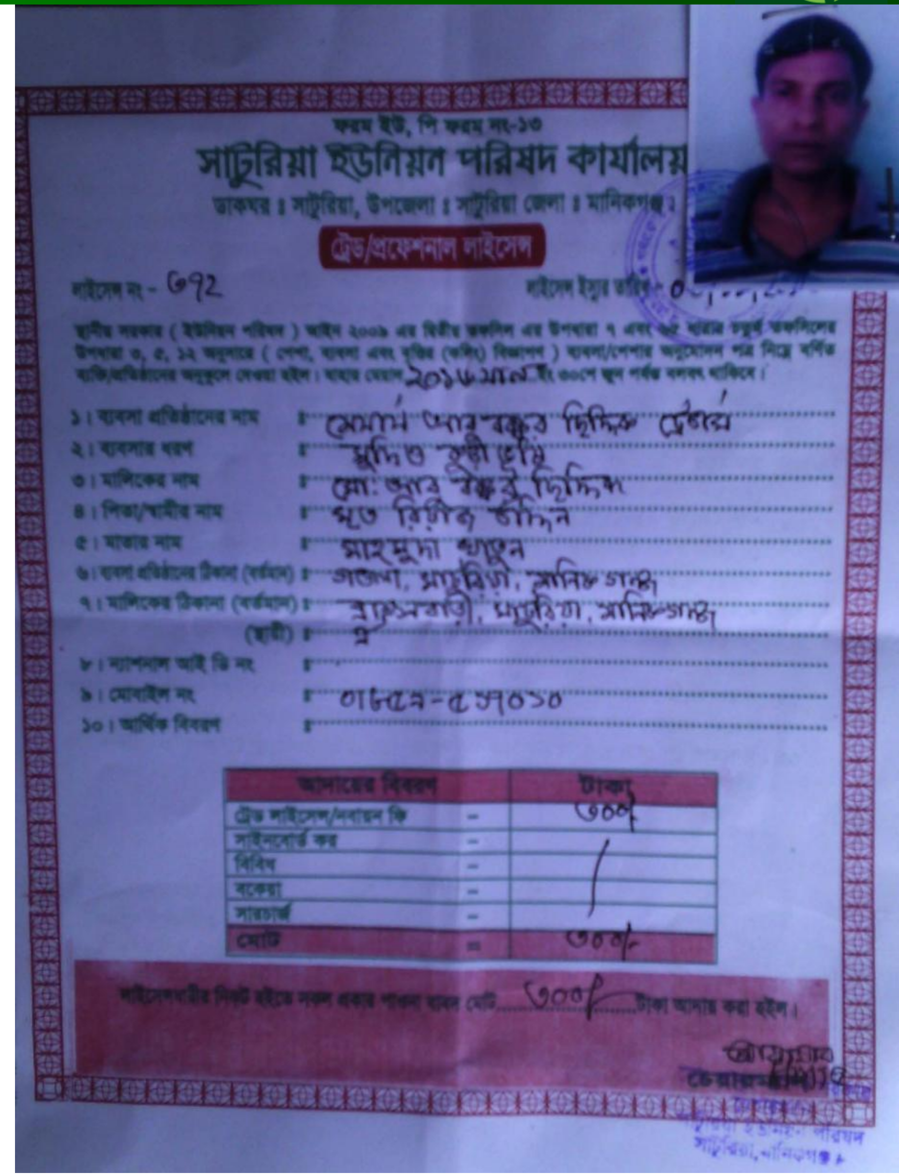
Photographs

Photographs

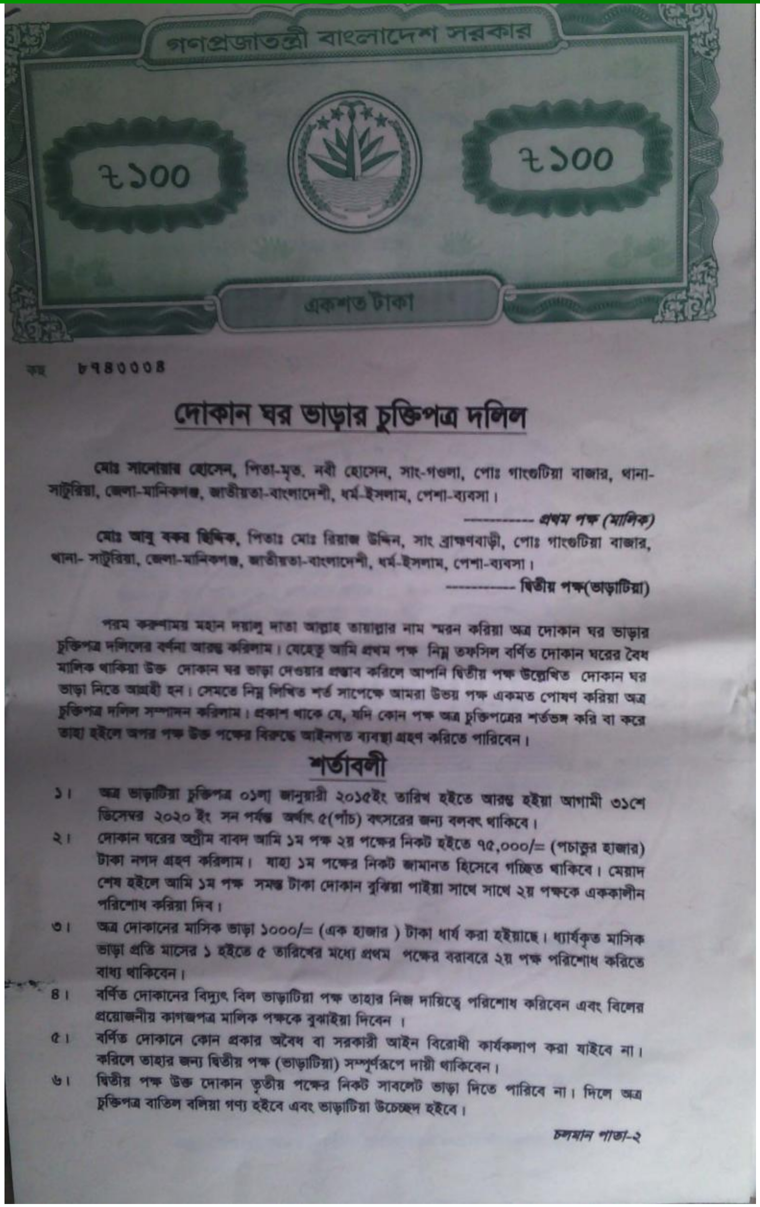
Photographs

Photographs





Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ক্রম ৮৭৪৩০০৩৪

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিল

মোঃ সানোয়ার হোসেন, পিতা-মৃত. নবী হোসেন, সাং-গওলা, পোঃ গাংগুটিয়া বাজার, থানা-সাটুরিয়া, জেলা-মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা।

------------ *প্রথম পক্ষ (মালিক)*

মোঃ আবু বক্কর ছিদ্দিক, পিতাঃ মোঃ রিয়াজ উদ্দিন, সাং ব্রাহ্মণবাড়ী, পোঃ গাংগুটিয়া বাজার, থানা- সাটুরিয়া, জেলা-মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা।

------------ **দ্বিতীয় পক্ষ(ভাড়াটিয়া)**

পরম করুণাময় মহান দয়ালু দাতা আল্লাহ তায়ালার নাম স্মরন করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিলের বর্ণনা আরম্ভ করিলাম। যেহেতু আমি প্রথম পক্ষ নিম্ন তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের বৈধ মালিক থাকিয়া উক্ত দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ উল্লেখিত দোকান ঘর ভাড়া নিতে আগ্রহী হন। সেমতে নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে আমরা উভয় পক্ষ একমত পোষণ করিয়া অত্র চুক্তিপত্র দলিল সম্পাদন করিলাম। প্রকাশ থাকে যে, যদি কোন পক্ষ অত্র চুক্তিপত্রের শর্তভঙ্গ করি বা করে তাহা হইলে অপর পক্ষ উক্ত পক্ষের বিরুদ্ধে আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

শর্তাবলী

১। অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র ০১লা জানুয়ারী ২০১৫ইং তারিখ হইতে আরম্ভ হইয়া আগামী ৩১শে ডিসেম্বর ২০২০ ইং সন পর্যন্ত অর্থাৎ ৫(পাঁচ) বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে।

২। দোকান ঘরের অগ্রীম বাবদ আমি ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের নিকট হইতে ৭৫,০০০/= (পচাত্তর হাজার) টাকা নগদ গ্রহণ করিলাম। যাহা ১ম পক্ষের নিকট জামানত হিসেবে গচ্ছিত থাকিবে। মেয়াদ শেষ হইলে আমি ১ম পক্ষ সমস্ত টাকা দোকান বুঝিয়া পাইয়া সাথে সাথে ২য় পক্ষকে এককালীন পরিশোধ করিয়া দিব।

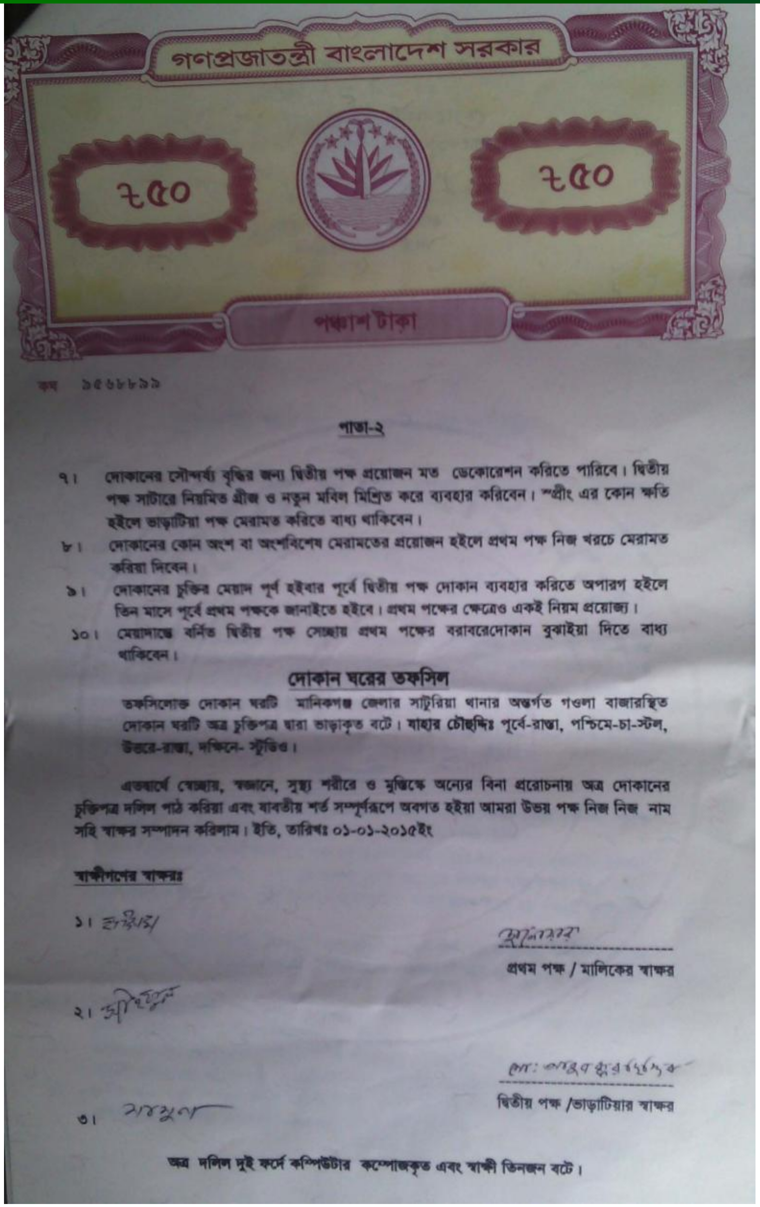
৩। অত্র দোকানের মাসিক ভাড়া ১০০০/= (এক হাজার) টাকা ধার্য করা হইয়াছে। ধার্যকৃত মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে প্রথম পক্ষের বরাবরে ২য় পক্ষ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবেন।

৪। বর্ণিত দোকানের বিদ্যুৎ বিল ভাড়াটিয়া পক্ষ তাহার নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করিবেন এবং বিলের প্রয়োজনীয় কাগজপত্র মালিক পক্ষকে বুঝাইয়া দিবেন ।

৫। বর্ণিত দোকানে কোন প্রকার অবৈধ বা সরকারী আইন বিরোধী কার্যকলাপ করা যাইবে না। করিলে তাহার জন্য দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) সম্পূর্ণরূপে দায়ী থাকিবেন।

৬। দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত দোকান তৃতীয় পক্ষের নিকট সাবলেট ভাড়া দিতে পারিবে না। দিলে অত্র চুক্তিপত্র বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে এবং ভাড়াটিয়া উচ্ছেদ হইবে।

চলমান পাতা-২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ক্রম ৯৫৬৮৮৯৯

৭। দোকানের সৌন্দর্য্য বৃদ্ধির জন্য দ্বিতীয় পক্ষ প্রয়োজন মত ডেকোরেশন করিতে পারিবে। দ্বিতীয় পক্ষ সাটারে নিয়মিত গ্রীজ ও নতুন মবিল মিশ্রিত করে ব্যবহার করিবেন। স্প্রীং এর কোন ক্ষতি হইলে ভাড়াটিয়া পক্ষ মেরামত করিতে বাধ্য থাকিবেন।

৮। দোকানের কোন অংশ বা অংশবিশেষ মেরামতের প্রয়োজন হইলে প্রথম পক্ষ নিজ খরচে মেরামত করিয়া দিবেন।

৯। দোকানের চুক্তির মেয়াদ পূর্ণ হইবার পূর্বে দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ব্যবহার করিতে অপারগ হইলে তিন মাসে পূর্বে প্রথম পক্ষকে জানাইতে হইবে। প্রথম পক্ষের ক্ষেত্রেও একই নিয়ম প্রয়োজ্য।

১০। মেয়াদান্তে বর্নিত দ্বিতীয় পক্ষ সেচ্ছায় প্রথম পক্ষের বরাবরেদোকান বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

দোকান ঘরের তফসিল

তফসিলোক্ত দোকান ঘরটি মানিকগঞ্জ জেলার সাটুরিয়া থানার অন্তর্গত গওলা বাজারস্থিত দোকান ঘরটি অত্র চুক্তিপত্র দ্বারা ভাড়াকৃত বটে। **যাহার চৌহদ্দিঃ** পূর্বে-রাস্তা, পশ্চিমে-চা-স্টল, উত্তরে-রাস্তা, দক্ষিনে- স্টুডিও।

এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য শরীরে ও মুস্তিস্কে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দোকানের চুক্তিপত্র দলিল পাঠ করিয়া এবং যাবতীয় শর্ত সম্পূর্নরূপে অবগত হইয়া আমরা উভয় পক্ষ নিজ নিজ নাম সহি স্বাক্ষর সম্পাদন করিলাম। ইতি, তারিখঃ ০১-০১-২০১৫ইং

সাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

১।

২।

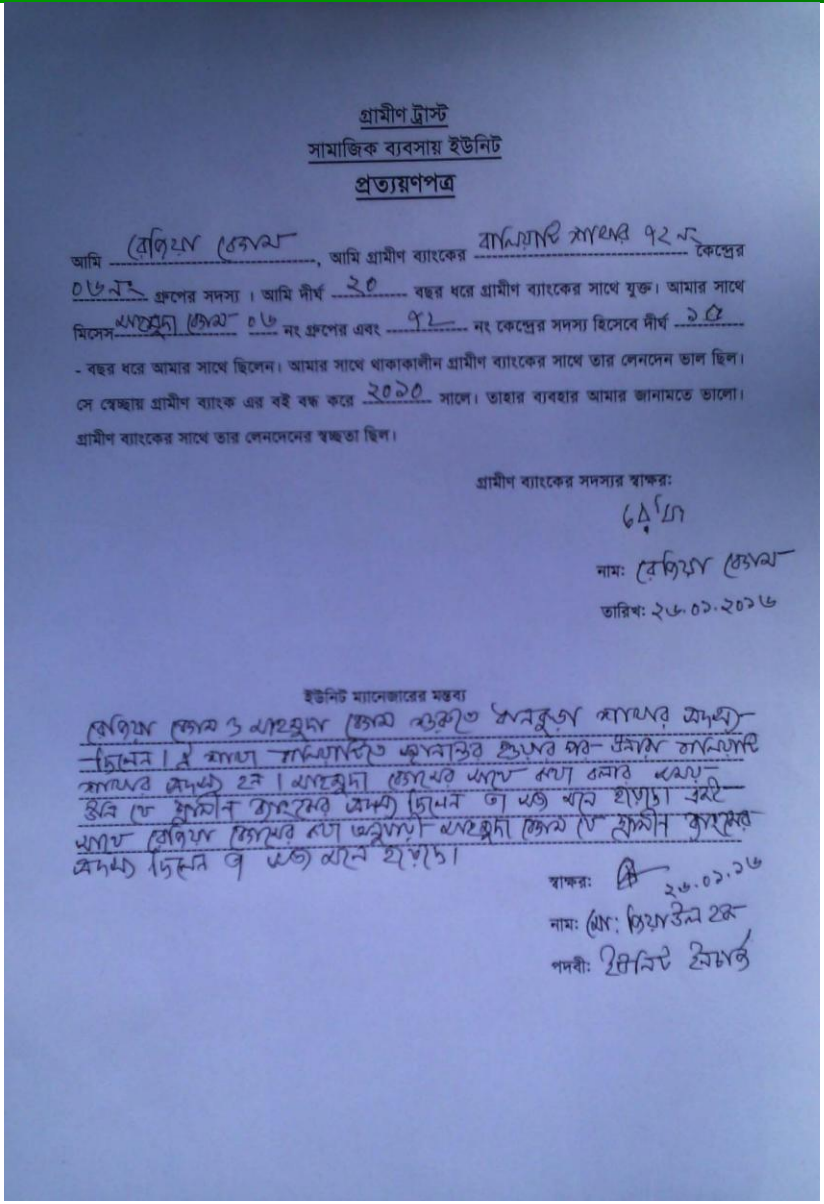
৩।

প্রথম পক্ষ / মালিকের স্বাক্ষর

দ্বিতীয় পক্ষ /ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর

অত্র দলিল দুই ফর্দে কম্পিউটার কম্পোজকৃত এবং স্বাক্ষী তিনজন বটে।

Photographs



গ্রামীণ ট্রাস্ট

সামাজিক ব্যবসায় ইউনিট

প্রত্যয়ণপত্র

আমি [illegible], আমি গ্রামীণ ব্যাংকের [illegible] ৭২ নং কেন্দ্রের ০৬ নং গ্রুপের সদস্য । আমি দীর্ঘ ২০ বছর ধরে গ্রামীণ ব্যাংকের সাথে যুক্ত। আমার সাথে মিসেস [illegible] ০৬ নং গ্রুপের এবং ৭২ নং কেন্দ্রের সদস্য হিসেবে দীর্ঘ ১৫ - বছর ধরে আমার সাথে ছিলেন। আমার সাথে থাকাকালীন গ্রামীণ ব্যাংকের সাথে তার লেনদেন ভাল ছিল। সে স্বেচ্ছায় গ্রামীণ ব্যাংক এর বই বন্ধ করে ২০১০ সালে। তাহার ব্যবহার আমার জানামতে ভালো। গ্রামীণ ব্যাংকের সাথে তার লেনদেনের স্বচ্ছতা ছিল।

গ্রামীণ ব্যাংকের সদস্যার স্বাক্ষর: [illegible]

নাম: [illegible]

তারিখ: ২৬.০১.২০১৬

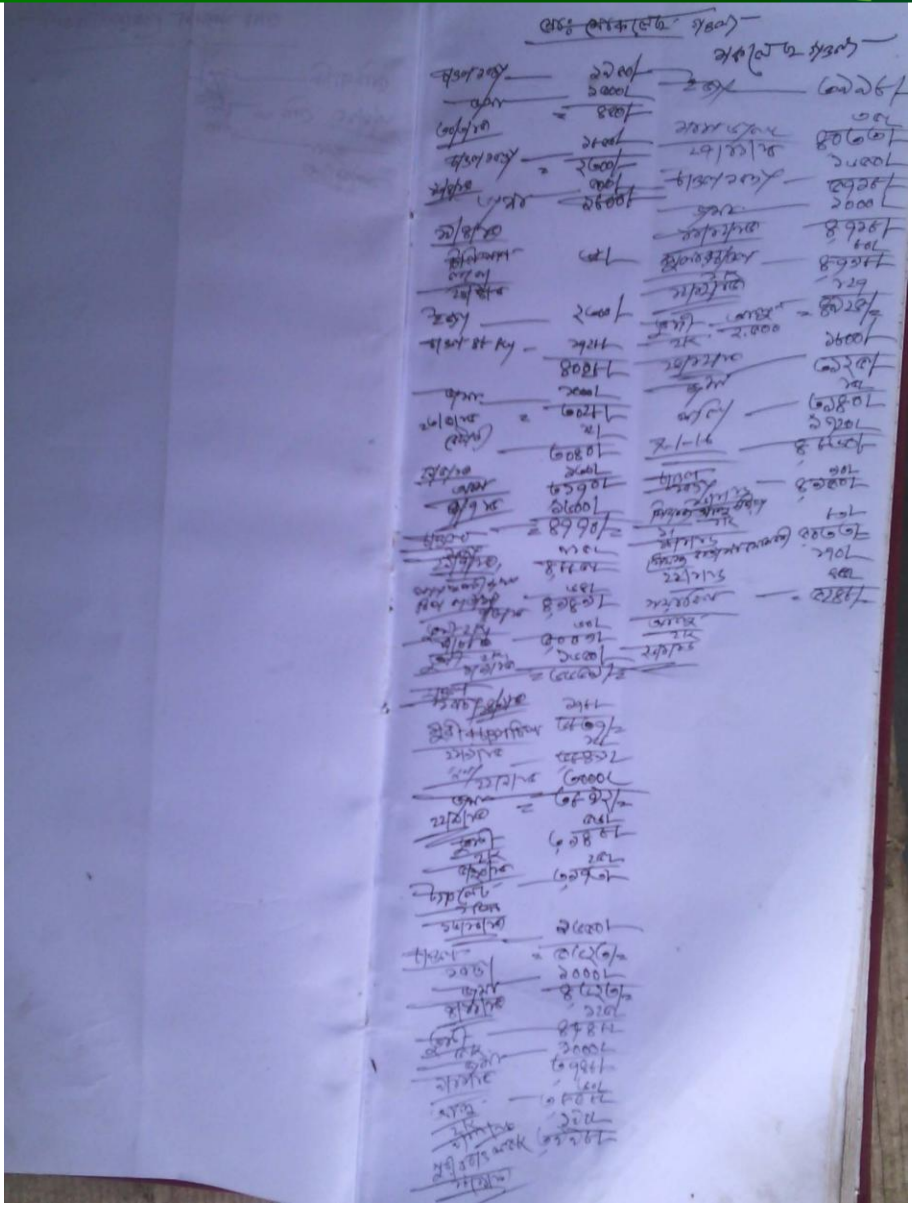
ইউনিট ম্যানেজারের মন্তব্য

[illegible]

স্বাক্ষর: [illegible] ২৬.০১.১৬

নাম: [illegible]

পদবী: [illegible]



Presented at

29th Internal Design Lab

on January --, 2016 at GT