



Grameen Telecom Trust
Building Social Business

Proposed NU Business Name :Ruponti Cosmetics & Varieties Corner

Business Category: General Retail & Wholesale

রুপন্তী কসমেটিকস্ এন্ড ভ্যারাইটিজ কর্ণার
৭৪, মুজিব সড়ক, যশোর



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	Md. Masud Rana Vill: Mahidia Purbopara, Union: Chachra, Post: Rudropur, Upazila: Jessore Sadar, District: Jessore.
Age	:	27 years
Marital status	:	Married
Children	:	Nil.
No. of siblings:	:	03 (Three) Sisters and 04 (Four) Brothers.
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Rokeya Begum
(iii) Father's name	:	Md. Motiur Rahman Biswas
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Chachra, Jessore, Centre # 7/mo,</i> <i>Loan no.: 1506/1, Member since April 12, 2009</i> First loan: Tk. 7,000 Existing loan: 50,000, Outstanding loan: Tk. 33,500
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Entrepreneur's Father
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	B. Com (Management)
Present Occupation (Besides own business, i.e., perusing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, working experience as an apprentice etc.)	:	12 (twelve) years experience is running his own business. He started the business only with Tk. 40,000 (Forty thousand). : He has on hand training from his brother Shop. :
Other Own/Family Sources of Income	:	His Wife income from Job (ICT Training Center) and Father income from agriculture.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contact No.	:	01729682323
NU's National ID No.	:	4114723342520
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Mst. Rokeya Begum is a GB member since April 12, 2009 at first she took GB loan BDT 7,000 (Seven thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for purchasing cows and assisting her Son in existing business.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition, livelihood and expanding the existing business of her Son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>Ruponti Cosmetics & Varieties Corner</i>
Address/ Location	:	Muzib Sorok, Sadar, Jessore.
Total Investment in BDT	:	Tk. 413,000
Financing	:	Self Tk. 293,000 (from existing business) Required Investment Tk. 120,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 3,000 (Three thousand)
Proposed Salary	:	BDT 4,000 (Four thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On an Average (Products-Grocery, Cosmetics & Others) 14%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On an Average (Products-Grocery, Cosmetics & Others) 14%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	EB (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (grocery and Cosmetics item) (A)	3,500	98,000	1,176,000
Less: Cost of Sales (Purchase product) (B)	3,010	84,280	1,011,360
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	490	13,720	164,640
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		1,600	19,200
Night Guard bill		200	2,400
Shop rent		4,500	54,000
Mobile bill		300	3,600
Conveyance bill		1,000	12,000
Present Salary (Self)		3,000	36,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		700	8,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		946	11,355
Total Operating Cost (D)		12,246	146,955

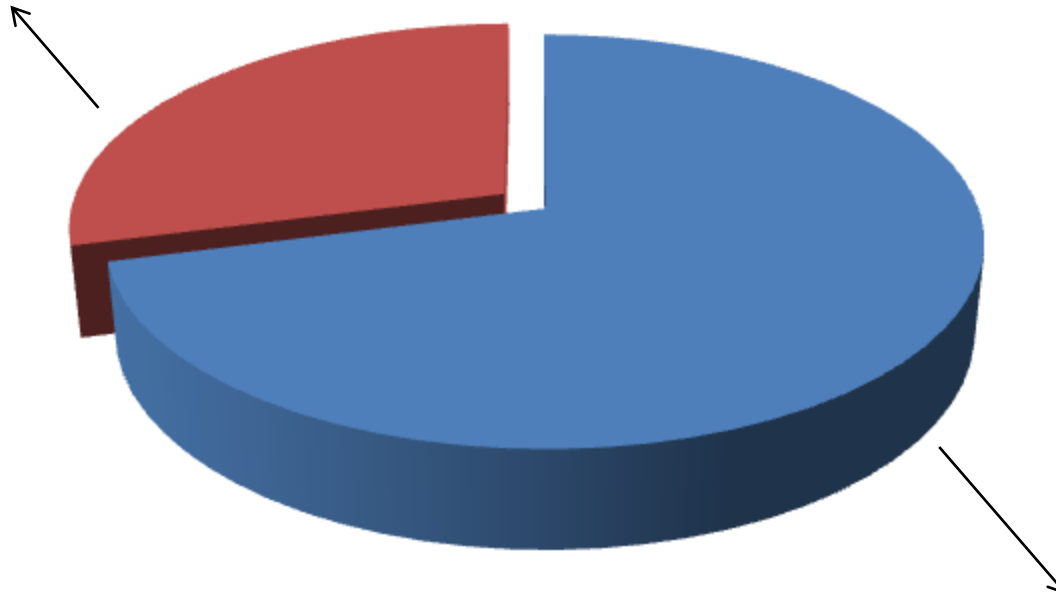
PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investment in products (grocery item, cosmetics item and Jewellery item etc.)	Investment in grocery products and Cosmetics item etc.)	186,223	120,000	306,223
Investment in Machineries (Refrigerator-1, Weight balance set-1, Fan-1, T.V-1 etc)		41,000	-	41,000
Cash in hand		4,255	-	4,255
Decoration (fixture and fittings)		34,700	-	34,700
Debtors (Since February, 2015 to present)		25,842	-	25,842
Creditors (Since March, 2015 to present)		(64,020)	-	(64,020)
Advance for Shop		65,000	-	65,000
Total Capital		293,000	120,000	413,000

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 293,000
- GTT's Investment BDT 120,000
- Total Capital BDT 413,000

**GTT's
Investment 29%**



**Entrepreneur's
Contribution
71%**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated sales income from products (Grocery and Cosmetics item) (A)	4,500	125,999	1,511,983	5,175	144,898	1,738,781	5,951	166,633	1,999,598
Less: Cost of Sales (Purchase product) (B)	3,870	108,359	1,300,306	4,450	124,613	1,495,351	5,118	143,305	1,719,654
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	630	17,640	211,678	724	20,286	243,429	833	23,329	279,944
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		1,700	20,400		1,750	21,000		1,750	21,000
Night Guard bill		200	2,400		200	2,400		250	3,000
Shop rent		4,500	54,000		4,500	54,000		4,500	54,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		500	6,000		600	7,200		600	7,200
Conveyance bill		1,200	14,400		1,400	16,800		1,900	22,800
Ownership Transfer Fee		800	4,800		800	9,600		800	9,600
Proposed Salary-Self		4,000	48,000		5,000	60,000		5,000	60,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		750	9,000		950	11,400		950	11,400
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		946	11,355		946	11,355		946	11,355
Total Operating Cost (D)	-	14,596	170,355	-	16,146	193,755	-	16,696	200,355
Net Profit (C-D):	-	3,044	41,323	-	4,140	49,674	-	6,632	79,589
Retained Income			41,323			90,997			170,586

Notes: 1. **Agreed Grace period:** Six months

2. **Investment Payback schedule:** Quarterly installment would also include ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	120,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	46,123	59,274	89,189
1.3	Depreciation Expenses	11,355	11,355	11,355
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	28,678	41,707
	Total Cash Inflow	177,478	99,307	142,251
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase (Cosmetics & Grocery item)	120,000	-	-
2.3	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	28,800	57,600	57,600
	Total Cash Outflow	148,800	57,600	57,600
3.0	Total Cash Surplus	28,678	41,707	84,651

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 Family: 01 (Nephew)
Others (beyond family): 0
Future employment: 0
- Trade License in his own name;
- he has on hand training;
- Good Reputation;
- Skilled and working experiences (12yrs).

WEAKNESS

- Can not supply goods as per demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop;
- Have some fixed customers (regular basis);
- The Capital of the entrepreneur will be BDT 463,586 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Increase of local competitors.

Presented at 12th In-house Executive Social Business Design Lab
On September 03, 2015 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures

রূপন্তী কসমেটিকস্ এন্ড ভ্যারাইটিজ কর্ণার

৭৪, মুজিব সড়ক, যশোর



র থেকে
শি পাওয়া

দিন-রাত ২৪ ঘণ্টা

২৫







রূপান্তী কসমেটিকস্ এন্ড ভারাইটিজ কর্ণার

৭৪, মুজিব সড়ক, যশোর



যশোর পলিমার
ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

০৪৮৫২
০৬-০৫৭-০৪৮৫২
০৬
মুজিব সড়ক, যশোর।
১৩-০৮-২০১৫
২০১৫ - ২০১৬
১৩-০৮-২০১৫ ইং



রূপান্তরিত কসমেটিকস এন্ড ভারাইটিজ কর্নার

ভারাইটিজ স্টোর (ছোট)

মোঃ মাসুদ রানা

মোঃ মতিয়ার রহমান বিশ্বাস

রোকেয়া বেগম

হোল্ডিং নংঃ ০; দোকান নংঃ ০; মুজিব সড়ক, কোতয়ালী, যশোর।

মুজিব সড়ক, কোতয়ালী, যশোর।


মুজিব সড়ক, কোতয়ালী, যশোর।


০

০১৭২৯৬৮২৩২৩/০১৯১৬৬১৪১৬৬

আদায়ের বিবরণ	টাকা
লাইসেন্স/অন্যান্য ফি	৫০০
	০
	০
	০
	০
মোট	৫০০
	৫০০

টাকা আদায় করা হইল।


লাইসেন্স পরিদর্শক/সহঃ লাইসেন্স পরিদর্শক
মোঃ মেজবাহ উদ্দিন
লাইসেন্স পরিদর্শক


আহাঙ্গীর আহম্মদ (স্বাক্ষর)
মেম্বর প্যানেল-০১
যশোর পলিমার।



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ মাসুদ রানা
Name: Md Masud Rana
পিতা: মোঃ মতিয়ার রহমান বিশ্বাস
মাতা: মোছাঃ রোকেয়া বেগম
Date of Birth: 01 Feb 1988
ID NO: 4114723342520



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোছাঃ রোকেয়া বেগম
Name: Mst. Rokiya Begum
বাহী: মোঃ মতিয়ার রহমান বিশ্বাস
মাতা: মৃত হরবানু বেগম
Date of Birth: 12 Oct 1947
ID NO: 4114723342513

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তি অন্যান্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাহিদিয়া, পূর্ব পাড়া, ডাকঘর: রুস্তামপুর - ৭৪০০, কোতয়ালী, যশোর

রক্তের গ্রুপ / Blood Group: O-

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৪/০৫/২০০৮

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তি অন্যান্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাহিদিয়া, পূর্ব পাড়া, ডাকঘর: রুস্তামপুর - ৭৪০০, কোতয়ালী, যশোর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৪/০৫/২০০৮

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কম্ব ০১০৬১১৫

“দোকান ভাড়া চুক্তিপত্র”

প্রথম পক্ষ(মালিক):

এস. এম. আব্দুল হক,
পিতা- মৃত মোঃ কাদের গনি সরকার
মাতা- মুরশিদা নাহার
স্বাঃ- ৭৪/ডি, মুজিব সড়ক,
(জালালী হাট ফটিকেশন প্রধান শাখার সামনে)
ধানা- কোতয়ালী, জেলা- যশোর।

দ্বিতীয় পক্ষ(ভাড়াটিয়া):

মোঃ মাসুম হানা বিশ্বাস
পিতা- মোঃ মতিয়ার রহমান বিশ্বাস
মাতা- বোকেয়া বেগম
গ্রাম- মাহিনিয়া, পোঃ রত্নপুর
ধানা-কোতয়ালী, জেলা- যশোর।

০১-০৬-২০১৫
২৯শতক : ৫৯৬
২৯শতক : ৫৯৬

অদ্যকার মালিক পক্ষের স্বত্ব দখলীয় দোকান ঘর ভাড়া চুক্তি মোতাবেক আমি ভাড়াটিয়া পক্ষ নিম্নে বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে ভাড়া চুক্তিগত আবেদন করলাম। নিম্ন উপস্থাপিত বর্ণিত দোকান ঘর মালিক পক্ষ স্বীয় অর্থে অর্জন ও স্থাপন পূর্বক স্বত্বাধিকারী আছে। মালিক পক্ষের দোকান ঘরটি ভাড়া দখলীয় স্বত্ব উচ্ছেদযোগ্য চুক্তিতে মালিক পক্ষকে মাসিক ৪,৫০০/= (চার হাজার পাঁচ শত) টাকা ভাড়া এবং অগ্রিম ৫৫,৫০০/= (পঞ্চাশ হাজার পাঁচশত) টাকা প্রদানের সিদ্ধান্তে একমত শোষণ পূর্বক নিম্ন লিখিত সকল শর্ত পড়ে, স্বীয় মুখিতে আমি দ্বিতীয় পক্ষ স্বীকার পূর্বক চুক্তি সম্পাদন করলাম।

“শর্তাবলী”

- ১। অদ্য হতে ভাড়াটিয়া পক্ষ মালিক পক্ষের ৭৪/ডি মুজিব সড়ক সংলগ্ন নিম্ন বর্ণিত দোকান ঘরটি স্বীয় মূলধনের ব্যবসায় পরিচালনা করবে এবং মাসিক ভাড়া হিসাবে ৪,৫০০/= (চার হাজার পাঁচ শত) টাকা প্রদান করবে।
- ২। প্রতি মাসের ১ হতে ৫ তারিখের মধ্যে রসিদ গ্রহণের মাধ্যমে ভাড়াটিয়া প্রথম পক্ষকে ভাড়া প্রদান করবে (চলতি মাসের)।
- ৩। অর্ধবৎসর কোন ব্যবসা করা যাবে না।
- ৪। একাদশের ৩(তিন) মাসের বেশী ভাড়া বকেয়া রাখা যাবে না। বকেয়া টাকা জামানত হতে কাটা যাবে।
- ৫। দোকান ছাড়ার তিন মাস পূর্বে লিখিত ভাবে জানাতে হবে।
- ৬। ভাড়াটিয়া পক্ষের ব্যবসায়ের জামানত স্বরূপ দ্বিতীয় পক্ষ মালিক পক্ষকে ৫৫,৫০০/= (পঞ্চাশ হাজার পাঁচশত) টাকা প্রদান করবে। অগ্রিম হিসাবে অদ্য হতে দোকান ছাড়ার পূর্ব পর্যন্ত উক্ত টাকা জমা রাখতে এবং দোকান ছাড়ার পরবর্তী ১(এক) মাসের মধ্যে অগ্রিম হিসাবে জমাকৃত টাকা ফেরত দেয়া হবে।
- ৭। অদ্য হতে আগামী ২(দুই) বছর পর্যন্ত এই চুক্তি বলবৎ থাকবে। চুক্তিবদ্ধ সময় উত্তীর্ণ হওয়ার পরবর্তী চুক্তি শর্তে উভয় পক্ষ একমত হলে নতুন করে চুক্তির মাধ্যমে পুনরায় ভাড়া প্রদান করা যেতে পারে।
- ৮। এই চুক্তি হই ০১/০৬/২০১৫ তারিখ থেকে হই ৩০/০৫/২০১৭ হই পর্যন্ত ২(দুই) বছর কার্যকরী থাকবে। ইংরেজি নতুন বছর শুরুতেই সামগ্র্যপূর্ণ ভাড়া বৃদ্ধি করা হবে।
- ৯। চুক্তিবদ্ধ ভাড়াটিয়া পক্ষ দোকান ঘরটি কোন সড়ক বা প্রতিষ্ঠানকে সাবলেট দিতে পারবে না এবং অংশীদার নিয়োগ করা যাবে না।

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কম্ব ০১১১১৫০

পাতা নং-২

- ১০। দোকানটির কোন পরিবর্তন, পরিবর্ধন বা কোনরূপ ক্ষতি সাধন করা যাবে না। দোকান ঘরটির কোন ক্ষতি সাধন করা হলে ভাড়াটিয়া তা স্বীয় অর্থে মেরামত করে দিতে বাধ্য থাকবে।
- ১১। মালিক পক্ষ নিজের যে কোন প্রয়োজনে, দোকান ঘরটির উন্নয়ন পরিকল্পনা বাস্তবায়নে অথবা মালিক নিজের ব্যবসায়িক প্রয়োজনে তিন মাসের নোটিশে ভাড়াটিয়া দোকান ঘর ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবে। এ বিষয়ে পরবর্তীতে ভাড়াটিয়া কোন রকম আপত্তি করতে পারবে না। করলেও আইনগত ভাবে অগ্রহণ্য হবে।
- ১২। ভাড়াটিয়া কোন শর্ত বেলাপ করলে আইনগত ভাবে উচ্ছেদ করা হবে এবং তৎক্ষণাত সকল ধরত ভাড়াটিয়া পক্ষকে প্রদান করতে হবে।
- ১৩। দোকানে নিম্নলিখিত যেমন সীটারগেট, বৈদ্যুতিক বা অন্যান্য টুকিটাকি যন্ত্রাদি পত্র নিজ খরচে মেরামত করতে হবে।
- ১৪। প্রকাশ থাকে যে, কিছুই বিল ভাড়াটিয়া পক্ষ প্রদান করবে। কিছুই বিল বকেয়া থাকার জন্য যদি লাইন বিচ্ছিন্ন হয় তাহলে দ্বিতীয় পক্ষ উহার দায় দায়িত্ব বহন করবে এবং এইরূপ অবস্থায় দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ছাড়িয়া দেয় সেক্ষেত্রে প্রথম পক্ষ জামানতের টাকা হতে বকেয়া বিল পরিশোধ করতে পারবে।
- ১৫। মালিক পক্ষ তার নিজ ব্যবসা পরিচালনা জন্য সার্টার বোর্ডের $\frac{2}{3}$ অংশ ব্যবহার করতে পারবে এবং দোকানের ছাউনির উপরে বিজ্ঞাপন বোর্ড লাগাতে পারবে।

“জমির তফসিল”

জেলা- যশোর, ধানা- কোতয়ালী, মৌজা-৭৭নং চাঁচড়া, সাবকে দাগ নং- ১৬৮, হাল দাগ নং- ৩৭২, হাল খতিয়ান- ২১৪, ২১৫, জমির পরমান-..... বর্গফুট। দোকানের পরিমাপ উত্তর-দক্ষিণ..... ফুট, পূর্ব-পশ্চিম..... ফুট।

উপরে লিখিত শর্ত পড়ে বুঝে উভয় পক্ষ সিদ্ধান্ত পূর্বক স্বাক্ষরে সুস্থ শরীরে স্বইচ্ছায় মাসিক ৪,৫০০/= (চার হাজার পাঁচ শত) টাকা ভাড়া দোকান ঘর ভাড়া গ্রহণ পূর্বক নিম্ন লিখিত স্বাক্ষরপত্রের সত্যতা স্বাক্ষর করলাম। ইতি তাং ০১/০৬/২০১৫ খ্রিঃ

স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষর

১। জমিদার স্যার সৈয়দুল হক
২।
৩।
৪।

০১-০৬-২০১৫
প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর
মোঃ মাসুম হানা বিশ্বাস
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর



গ্রামীণ ব্যাংক

চাঁদপুর মহানগর বাস্তা শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম বোঝমা

ঋণী নং ১৫০৩

গ্রুপ নং ৫

কেন্দ্র নং ১

কেন্দ্রের নাম মাহিদিয়া ৫

বই ইস্যুর তারিখ ১০/১১/১৪

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর ১০/১১/১৪



Thank You