

# জিসান ফল ভান্ডার

যাবতীয় কাঁচা ও পাকা ফল পাইকারী ও খুচরা বিক্রয় করা হয়।



*Project by : Md. Shahadat Hosen Mollik*  
*Identified by : Md. Sayedul Amin Shakib*  
*Verified By: Md. Moksed Ali*

**Shariatpur Unit, Barisal**  
**Anchal-6**

**GRAMEEN TRUST**



GT Social Business Barisal Anchal-6

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Md. Shahadat Hosen Mollik</b>
Age	:	03/01/1997 (20 Years 00 Months)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	Two Brothers, Two Sisters
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Momtaj Begum
(iii) Father's name	:	Abdur Sattar Mollik
(iv) GB member's info	:	Member since: 2005 to 2012. Branch: Angaria, Shariatpur. Centre no. 08/M, Group: 07 First loan: 10,000/- Existing loan: Nil, Outstanding: Nil.
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	H.S.C

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Fruits Business
Trade License Number	:	37/ 2017-2018
Business Experiences	:	08 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Business, (His Brother is a businessman)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01934-864184 01960-965195
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office, Shariatpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 2005 to 2012. At first her mother took a loan amount BDT 10,000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Son's business. She gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Jisan Fal Vander</b>
Address/ Location	:	Angaria Bazar, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	<b>9,85,000/=</b>
Financing	:	Self BDT : <b>9,05,000/=</b> (from existing business) - 92% Required Investment BDT : <b>80,000/=</b> (as equity) - 8%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		<b>BDT 12,000</b>
Proposed Business % of present gross profit margin	:	<b>10%</b>
Estimated % of proposed gross profit margin	:	<b>10%</b>
Agreed grace period	:	<b>12 Installments</b>



# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	12,000	3,60,000	43,20,000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	10,800	3,24,000	38,88,000
<b>Gross Profit 10% (A-B)= [C]</b>	<b>1,200</b>	<b>36,000</b>	<b>4,32,000</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
Electricity bill	0	500	6,000
Rent	0	3,000	36,000
Night Guard Bill	0	120	1,440
Entertainment Bill	0	180	2,160
Mobile Bill	0	400	4,800
Salary from Business (Self)	0	10,000	1,20,000
Present Salary Employee	0	8,000	96,000
Others (Entertainment)	0	400	4,800
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Depreciation Expenses (3,55,000*12%)	0	3,550	42,600
<b><i>Total Operating Cost (D)</i></b>	<b>0</b>	<b>26,150</b>	<b>3,13,800</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>	<b>1,200</b>	<b>9,850</b>	<b>1,18,200</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present items:</b>			
<b>Decoration :</b>	5,000		9,05,000
<b>Car:</b>	3,00,000		
<b>Fruits Basket:</b>	50,000		
<b>Advance:</b>	2,00,000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	3,50,000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital</b>	<b>9,05,000</b>	<b>80,000</b>	<b>9,85,000</b>

(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Bkash	2,00,000
Flaxiload	50,000
Fruits	1,00,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>3,50,000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Decoration	40,000
Mobile	40,000
<b>Total :</b>	<b>80,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	13,500	4,05,000	48,60,000	15,000	4,50,000	54,00,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	12,150	3,64,500	43,74,000	13,500	4,05,000	48,60,000
<b>Gross Profit (C+D)=E</b>	<b>1,350</b>	<b>40,500</b>	<b>4,86,000</b>	<b>1,500</b>	<b>45,000</b>	<b>5,40,000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Electricity bill	0	550	6,600	0	600	7,200
Rent	0	3,000	36,000	0	3,000	36,000
Night Guard Bill	0	150	1,800	0	200	2,400
Entertainment Bill	0	200	2,400	0	250	3,000
Mobile Bill	0	500	6,000	0	600	7,200
Salary- self	0	12,000	1,44,000	0	12,000	1,44,000
Salary –Stuff	0	10,000	1,20,000	0	10,000	1,20,000
Others	0	500	6,000	0	600	7,200
<b>Non Cash Item:</b>						
Depreciation Expenses	0	3,550	42,600	0	3,550	42,600
<b>Total Operating Cost (F)</b>	<b>0</b>	<b>30,450</b>	<b>3,65,400</b>	<b>0</b>	<b>30,800</b>	<b>3,69,600</b>
<b>Net Profit =(E-F)</b>	<b>1,350</b>	<b>10,050</b>	<b>1,20,600</b>	<b>1,500</b>	<b>14,200</b>	<b>1,70,400</b>
<b>GT payback</b>			<b>48,000</b>			<b>48,000</b>
<b>Retained Income:</b>		<b>72,600</b>			<b>1,22,400</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	0
<b>1.2</b>	<b>Net Profit</b>	1,20,600	1,70,400
1.3	Depreciation (Non cash item)	42,600	42,600
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	1,15,200
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>2,43,200</b>	<b>3,28,200</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	80,000	0
2.2	Payment of GB loan	0	0
<b>2.3</b>	<b>Investment Pay Back</b>	48,000	48,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>1,28,000</b>	<b>48,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>1,15,200</b>	<b>2,80,200</b>



## **S**TRENGTH

- Skill and 08 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs





# Photograph



































চালা বহন

মেয়াদ ৭ দিন

মেয়াদ ৭ দিন

বিস্তারিত: [www.grameenphone.com](http://www.grameenphone.com)

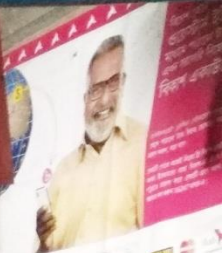
ইন্টারনেট অফার  
পেতে ও জানতে  
ডায়াল  
\*5000#



ইন্টারনেট অফার  
পেতে ও জানতে  
ডায়াল  
\*5000#



ইন্টারনেট অফার  
পেতে ও জানতে  
ডায়াল  
\*5000#

















757

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

মোবাইল : ০১৭১৩২৫৫৩৮৬৭ ০১৭১৩৫৪৩৫৫

# আংগারিয়া ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়

U.P. Form No. 7

শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।

Vide Rule No. 12(1)

## ট্রেড লাইসেন্স

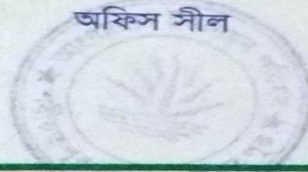
### TRADE LICENSE



লাইসেন্স নং: ৩৭/২০১৭-২০১৮  
 প্রতিষ্ঠানের নাম: জিমান ফল বিক্রয়  
 লাইসেন্স প্রাপ্ত ব্যবসায়ীর নাম: জাহাদুল হোসেন  
 পিতা/স্বামীর নাম: আব্দুল মান্নার খান  
 মাতার নাম: মনজুর হোসেন  
 ঠিকানা: আংগারিয়া এজার, শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর  
 পেশা বা ব্যবসার ধরণ: ফল বিক্রয় - ৩ জন কর্মী  
 মেয়াদ: ২০১৭-২০১৮ এফ ৪২০  
 অনুমতি পত্র কর টাকা (অংকে): ৩০০/- + টাক ৪৫/-  
 অক্ষর দ্বারা: সিক্ত চন্দ্র দাস

সচিবের স্বাক্ষর ৩০/৬/১৭

সচিব  
আংগারিয়া ইউনিয়ন পরিষদ  
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।



অফিস সীল

চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর

আনোয়ার হোসেন হান্দোদার  
চেয়ারম্যান  
আংগারিয়া ইউনিয়ন পরিষদ  
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।





**Government of the People's Republic of Bangladesh  
National Board of Revenue**

**Taxpayer's Identification Number (TIN) Certificate**

**TIN : 670942358728**

This is to Certify that **SHAHADAT HOSSAIN** is a Registered Taxpayer of National Board of Revenue under the jurisdiction of **Taxes Circle-149 (Sariotpur)**, Taxes Zone **07, Dhaka**.

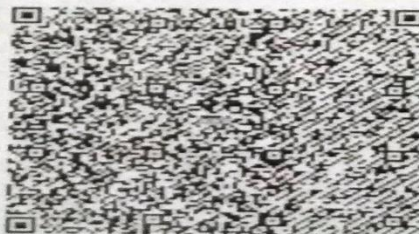
**Taxpayer's Particulars :**

- 1) Name : **SHAHADAT HOSSAIN**
- 2) Father's Name : **Abdus Sattar Mollik**
- 3) Mother's Name : **Momtaj Begum**
- 4.a) Current Address : **Prop - Jisan Fall Vander, Angaria Bazar, Shariatpur Sadar, Shariatpur**
- 4.b) Permanent Address : **Prop - Jisan Fall Vander, Angaria Bazar, Shariatpur Sadar, Shariatpur**
- 5) Previous TIN : **Not Applicable**
- 6) Status : **Individual**

Date : August 30, 2017

**Please Note:**

1. A Taxpayer is liable to file the Return of Income under section 75 of the Income Tax Ordinance, 1984.
2. Failure to file Return of Income under section 75 is liable to-
  - (a) Penalty under section 124, and
  - (b) Prosecution under section 164 of the Income Tax Ordinance, 1984.



**Deputy Commissioner of Taxes**  
Taxes Circle-149 (Sariotpur)  
Taxes Zone 07, Dhaka  
Address : House No-279(2nd Floor),  
Dhanuka, Palong, Sariotpur Phone  
0601-55736

N. B. This is a system generated certificate and requires no manual signature.









20100107 ~~...~~ 686  
 21090107 ~~...~~ 820  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 2200  
 21000000 ~~...~~ 22622  
 21000000 ~~...~~ 26924  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 8626  
 21000000 ~~...~~ 8626  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 9000  
 21000000 ~~...~~ 20000  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 2220  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 6220  
 21000000 ~~...~~ 98  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 8000  
 21000000 ~~...~~ 16000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 8000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 6000

21000000 ~~...~~ 8000  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 8000  
 21000000 ~~...~~ 2000  
 21000000 ~~...~~ 8682  
 21000000 ~~...~~ 6000  
 21000000 ~~...~~ 682





### ঘরভাড়ার চুক্তিনামা

#### ১ম পক্ষ দোকান মালিক

#### ২য় পক্ষ দোকান ভাড়াটিয়া

মোঃ আঃ সালাম হাওলাদার

শাহাদাৎ হোসেন

পিতাঃ মৃত আঃ গনি হাওলাদার

পিতাঃ আঃ ছাত্তার মল্লিক

ঠিকানাঃ কাশাভোগ

গ্রামঃ দড়িচর দাদপুর

পোঃ আংগারিয়া

পোঃ আংগারিয়া

থানাঃ পালং

থানাঃ পালং

জেলা শরীয়তপুর

জেলা শরীয়তপুর

পরম করুণাময় আল্লাহ পাকের নামে স্বরণ করিয়া আমি ১ম পক্ষ এই মর্মে প্রকাশ করিতেছি যে, শরীয়তপুর সদর উপজেলায় অবস্থিত পূর্বকালীন সাবেক মালিকের সিকিউরিটি ১ম পক্ষ তাহা ২য় পক্ষের নিকট ভাড়া প্রদানে সম্মত হয়ে নিম্ন লিখিত শর্তবলী সাপেক্ষে অত্র চুক্তিপত্র কার্যকর হবে এবং সমুদয় শর্তবলী আমরা উভয়পক্ষ পরিপূর্ণ ভাবে সকলময় মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিব।

#### শর্তাবলী নিম্নরূপ

১. অত্র অস্থায়ী মাসিক চুক্তি পত্রের মেয়াদ ০১/১০/২০১৭ হইতে ৩০/০৯/২০১৯ পর্যন্ত (২ বছর) চুক্তি করা হইল এবং মালিক ভাড়া প্রতি মাসে ৩০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্য করা হইল।
২. ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে অস্থায়ী বাবদ ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা প্রদান করিবেন। যাহা চুক্তিপত্রের শেষ হবার সাথে সাথে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা এককালীন ফেরত দিবে। উল্লেখ্য থাকে যে, কোন কারণে ভাড়াটিয়া তিন মাসের অধিক ভাড়া দিয়ে ঘর ছাড়িয়া দিলে পরবর্তী ভাড়াটিয়া ঘরে উঠলে তখন অগ্রিমের টাকা ফেরত পাইবে।
৩. প্রত্যেক মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।
৪. অত্র ব্যবসা পরিচালনা করার জন্য যদি দোকান ঘর ডেকোরেশন করার প্রয়োজন হয় তবে ২য় পক্ষ নিজ খরচে উহা করিতে পারিবেন এবং লক্ষ রাখিতে হইবে যে, ঘরের যেন কোন ক্ষতি না হয়। কোনরূপ ক্ষতি হইলে ২য় পক্ষ তা নিজ খরচে মেরামত করিতে বাধ্য থাকিবেন।
৫. অত্র ঘরটি ২য় পক্ষ কাহারো নিকট হস্তান্তর করিতে পারিবেন না এবং কোন অংশীদার নিয়োগ করিতে পারিবেন না। ইহা ছাড়া অবৈধ কোন ব্যবসা উক্ত ঘরে করিতে পারিবেন না।
৬. ২য় পক্ষ ঘরের বিদ্যুৎ/পানির বিল পরিশোধ করিবেন (যদি থাকে)।
৭. চুক্তিপত্রের মেয়াদের মধ্যে বিশেষ কারণে যদি কোন পক্ষের ঘর ছাড়ার প্রয়োজন হয় তাহলে উভয় পক্ষ কামশফে তিন মাস পূর্বে নোটিশ প্রদান করিতে হইবে।

৮. অত্র চুক্তিপত্র দলিলের মেয়াদ শেষ হওয়ার পরও যদি দ্বিতীয় পক্ষ পুনরায় ভাড়া নিতে চান এবং ১ম পক্ষ উহাতে রাজী হন তাহা হইলে তখনকার বাজার দর অনুসারে ভাড়ার টাকা চুক্তি ও অস্থায়ী প্রদান করিতে হইবে এবং উক্ত পক্ষকে আশোচনা পূর্বক নতুন চুক্তিপত্র দলিল করিয়া লইতে পারিবেন।

এতদ্ব্যর্থে যেহায, স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে বহল তবিয়েত বিনা প্ররোচনায় অত্র চুক্তিপত্র আমরা উভয় পক্ষ উহার মর্ম উপলব্ধি করিয়া নিম্নলিখিত স্বাক্ষরগণের মোকাবেলায় অত্র চুক্তিপত্র সই করিলাম।

স্বাক্ষরগণের স্বাক্ষর

১ম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)  
আঃ সালাম হাওলাদার

১। সাক্ষরিক সাক্ষর

২। সাক্ষরিক সাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)  
Shaha datt

৩। সাক্ষরিক সাক্ষর

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”





*Presented at*  
**...<sup>th</sup> Internal Design Lab**  
**On December ....., 2017 at GT**

