

Project Name : M/s Khan Traders



Project by: Md. Islam Khan

Identified by- Md. Shahad Ali Sapon
Assistant Unit Manager (Manikganj Unit)
Verified By: Md. Nazmul karim

Manikganj Unit
Anchal -03

GRAMEEN TRUST 

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Islam Khan
Age	:	29 Years
Marital status	:	Married
Children	:	NA
No. of siblings:	:	03 Brothers ,01 Sister.
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input style="width: 80px; height: 25px;" type="text"/> Father <input style="width: 80px; height: 25px;" type="text"/>
(ii) Mother's name	:	Late Jibon Nahar
(iii) Father's name	:	Md. Pasha Khan
(iv) GB member's info	:	Branch: Batoimuri , Centre #, 62/M, Group no : 11, Lonee No.: 6019 Member since – 2006 , First loan: Tk10,000 Existing loan: Tk 50,000 , Outstanding: Tk 39,547 .
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Step Mother
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	S.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Farm Business
Trade License/ Drug License		203(2017-2018)
Business Experience And Training Info	:	03 Years : N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01711513495 01911173291 & 01777863646
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2006 till 2018(12 years). At first She took 10,000 taka from GB. NU Mother use GB Loan. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	M/S Khan Traders
Address/ Location	:	Sorupai Bazar,Nobogram, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	8,90,000
Financing	:	Self BDT 8,00,000 (from existing business)90% Required Investment BDT 90,000/-(as equity) 10%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 8,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
(iii) Agreed grace period		02 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items: Advance : 200,000 Total Items : 600,000	8,00,000		8,00,000
Proposed Stock Items: Total Items : 90,000		90,000	90,000
Total Capital	8,00,000 /-	90,000/-	8,90,000/-

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Layer Hen(1300 Pcs)	4,55,000
Farm House	1,20,000
Water pipe	5,000
Food Pot	5,000
Net	10,000
Medicine	5,000
Total Present Stock	6,00,000/=

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Food(Aman Feed)	90,000
Total Proposed Stock	90,000/=

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Income from Sales (A)	10,000	300000	360,0000
Cost of sales	8500	255000	3060000
Profit 15% (C) [C=(A+B)]	1500	45000	5,40,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		300	3,600
Generator bill		150	1,800
Shop Rent		2,000	24,000
Night Guard bill		150	1,800
Mobile bill		500	6,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Present salary/ Drawing –Staff-		-	-
Conveyance or Transport]		2,000	24,000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		500	6,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (20000*15%)		250	3,000
<i>Total Operating Cost (F)</i>		13,850	166,200
Net Profit (E-F):		31,150	373,800

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Income from Sales(A)	12000	36000	4320000	14000	420000	5040000
<i>Cost of Sales</i>	10200	30600	4252000	11900	357000	4284000
Profit 15% (A+B)=(C)	1800	54000	648000	2100	63000	756000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		350	4200		400	4800
Generator bill		150	1800		200	2400
Shop Rent		2000	24000		2500	30000
Night Guard bill		150	1800		200	2400
Mobile bill		500	6000		550	6600
Present salary self		9000	1,08,000		9500	1,14,000
Present salary Staff-1		-	-		-	-
Conveyance or Transport		2000	24000		3000	36000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		500	6000		700	8400
Non Cash Item:						
Dep. Exp. (20,000*15%)		250	3,000		250	3,000
Total Operating Cost		19,900	2,38,800		23,300	2,79,600
Net Profit (C-D) = (E)		34,100	4,09,200		39,700	4,76,400
GT payback			54,000			54,000
Retained Income:			3,55,200/=			4,22,400/=

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	90,000	
1.2	Net Profit	4,09,200	4,76,400
1.3	Depreciation (Non cash item)	3000	3000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	3,58,200
	Total Cash Inflow	5,02,200	8,37,600
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	90,000	
2.2	Payment of GB Loan	-	
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	54,000	54,000
	Total Cash Outflow	1,44,000	54,000
3.0	Net Cash Surplus	3,58,200	7,83,600

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skilled & 3 Years of Experience
- Position of institution beside of main road in Manikgonj .

WEAKNESS

- Strike
- Lack of capital .

OPPORTUNITIY

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft



























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ ইসলাম খান

Name: Md Islam Khan

পিতা: মোঃ পাশা খান

মাতা: মৃত জিবন নাহার

Date of Birth: 02 Oct 1989

ID NO: 5612259924657

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: উভাজানী, উভাজানী, ডাকঘর: রামদিয়া নালী - ১৮০০, ঘিওর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০২/০৯/২০০৮





নবগ্রাম ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়

মানিকগঞ্জ সদর।

ট্রেড লাইসেন্স

ক্রমিক নং 153

তারিখ ০৬/০৩/১৬

লাইসেন্স নং - ২০৬ - ০৭-১৬

স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) অধ্যাদেশ ১৯৮৩ইং এর ৫৫নং বিধি অনুসারে ১ম তপসিলের ৫নং আইটেমের (এক্সেস, ট্রেড, কলিং) ব্যবসা/পেশার জন্য অনুমতি পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি / প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। বাতর মেয়াদ ২০১৬ইং সনের ৩০শে জুন পর্যন্ত বলবৎকৃত।

প্রতিষ্ঠানের নাম : মেসার্স খান ট্রেডার্স

মালিকের নাম : মোঃ ইসলাম খান

পিতা/স্বামীর নাম : মোঃ দাশুখা খান

ব্যবসা / পেশাজীবীর ঠিকানা : ফাইল ডাকঘর নবগ্রাম

উপজেলা ও জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসার ধরণ : বাচ্চা সালন ও ডিম ইত্যাদি

প্রদত্ত ফিস

চলতি	৫০০/-
বকেয়া	
ভ্যাট	৭৫/-
মোট	৫৭৫/-

কথায় : পাঁচশত বাতর মেয়াদ

মোঃ বাবুল হোসেন
চেয়ারম্যান
নবগ্রাম ইউনিয়ন পরিষদ



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

বাঠইমুড়ী ঘিওর শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

জাহাঙ্গীর

ঋণী নং

৬০০০

ফ্রপ নং

১১

কেন্দ্র নং

৬৫৫

কেন্দ্রের নাম

জাহাঙ্গীর

বই ইস্যুর তারিখ

১৫/০১/১৯

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কথ

৮৭০৬০৮৭

“জায়গা ভাড়ার চুক্তিপত্র”

মোঃ বরকত আলী, পিতা: মুহাম্মদ নূর আলী, সাং-ধলাই, পোঃ নব্ব্বাম, থানা ও জেলা-মানিকগঞ্জ। বয়স-৪২ বৎসর, পেশা-কৃষি, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

-----১ম পক্ষ (মালিক পক্ষ)।

মোঃ ইসলাম খান, পিতা: মোঃ পাশা খান, সাং-উভাজানী, পোঃ রামদিয়া নালী, থানা ঘিওর, জেলা মানিকগঞ্জ, বয়স-২৮ বৎসর, পেশা-ব্যবসা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

-----২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)।

পরম করুণাময় সৃষ্টিকর্তার নাম শ্রুত করিয়া জায়গা ভাড়ার চুক্তিপত্র বা অঙ্গীকার নামার বয়ান আরম্ভ করিলাম। আমি ১ম পক্ষ (মালিক) আমার স্বত্ব দখলীয় সরুপাই ব্রীজ মোড়ে অবস্থিত জায়গা ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) উহা ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে উভয় পক্ষ সম্মত হইয়া নিম্ন লিখিত শর্তাবলী অনুসারে এই জায়গা ভাড়ার অঙ্গীকার নামা করিয়া লইলাম। আমি ২য় পক্ষ শর্তসমূহ মানিয়া ভাড়া গ্রহন করিলাম।

শর্তাবলীঃ

- ০১। আমি ১ম পক্ষ (মালিক) ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়ার নিকট হইতে ভাড়াকৃত জায়গার জামানত বাবদ ২,০০,০০০/= (দুই লক্ষ) টাকা গ্রহন করিলাম।
- ০২। ভাড়াকৃত জায়গার মাসিক ভাড়া ৫,০০০/= (পাঁচ হাজার একশত) টাকা ধার্য করা হইল। যাহা অগ্রিমকৃত টাকা হইতে কর্তন করা হবে না।
- ০৩। জায়গার ভাড়ার মেয়াদ ইং ০১/০০/২০১৬ হইতে আগামী ০১/০১/২০২৬ ইং সাল পর্যন্ত অর্থাৎ ১০ (দশ) বৎসর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- ০৪। আমি ১ম পক্ষ, ২য় পক্ষের নিকট হইতে ভাড়াকৃত জায়গার প্রত্যেক চলতি বছরের ভাড়া অগ্রীম গ্রহন করিব।

চলমান পাতা-২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কথ

৮৭০৬০৮৬

পাতা-২

- ০৫। ২য় পক্ষ অত্র ভাড়াকৃত জায়গায় কোন প্রকার সমাজ বিরোধী, আইন বিরোধী কোন প্রকার ব্যবসা করিতে পারিবে না এবং আমি ২য় পক্ষ ব্যবসায়িক কোন লেনদেন করিলে উহা নিজ দায়িত্বে করিব, উহার জন্য ১ম পক্ষ কোন ভাবে দায়িত্ব নেবে না।
- ০৬। মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের অগ্রিমকৃত টাকা ফেরত প্রদান করিলে ২য় পক্ষ অত্র ভাড়াকৃত জায়গা ১ম পক্ষের বরাবরে বুঝাইয়া দিবে এবং পূর্ণরায় ১ম পক্ষ যদি জায়গা ভাড়া দেয়, তাহলে আলোচনা সাপেক্ষে ২য় পক্ষের অগ্রাধিকার থাকিবে।
- ০৭। ভাড়াকৃত জায়গায় ঘর উত্তলনের পর বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবে।
- ০৮। আমি ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের অনুমতি ছাড়া অত্র জায়গা উপভাড়া দিতে পারিব না,
- ১০। উভয় পক্ষগণ অবশ্যই একে অন্যের উপর বিশ্বস্ত থাকিয়া অত্র চুক্তিপত্র দলিল এর যাবতীয় শর্তাদি সঠিক ও সুচারুভাবে পালনে অঙ্গীকার বদ্ধ রহিলেন।

স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর

১।

২।

৩।

মোঃ বরকত আলী

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)

মোঃ ইসলাম খান

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

Presented at
212th Internal Design Lab
on 09th January 2018 at
GrameenTrust

