

Bena Bostraloy



Project by-Simul Chandra Chanda

Identified by- Shatadal Mandal

Verified by- Md. Kamal Hossain

**Monohardi Unit
Area 4**

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Name	:	Simul Chandra Chanda
Age	:	12-06-1987(30 Years)
Marital status	:	Unmarried
Children`s	:	N/A
No. of siblings:	:	02 Brothers
Parent`s and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother is a member of GB
(ii) Mother`s name	:	Nibittri Rani Chanda
(iii) Father`s name	:	Nirpon Chanda
(iv) GB member`s info	:	Branch: Shimuliya Centre :73/m Group no : 06 Luanne no: 7273 Member since: 2000 First loan: 2000
Further Information:		Last loan: 10000 Outstanding: N/A
(v) Who pays GB loan installment	:	
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii)Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education	:	Class Ten

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Business :Selling Sari, Shirt, Pant, T-Shirt & Lungi .
Initial Investment	:	200000(Father)
Trade License		1453 (2017-2018)
Business Experience	:	6 Years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01799-010512
NU Project Source/Reference	:	Monohardi Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2000 to 2012 (12 years). At first She took 2000 taka from GB. GB Borrower invested GB Loan in her husband's Business work and gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Bena Bostraloy
Address/ Location	:	Haterdia Bazar
Total Investment in BDT	:	361000/=
Financing	:	Self BDT-311000/-(from existing business) 86% Required Investment BDT-50000/-(as equity) 14%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	6000/=
Proposed Salary		6000/=
Proposed Business		
(i)% of present gross profit margin	:	20%
(ii) Estimated %of proposed gross profit margin		20%
(iii) Agreed grace period		01 month

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u>			
Sari =150000			
Shirt =25000			
Pant =15000			
T-Shirt = 10000			
Lungi =10000			
	311000/=		311000/=
Decoration : =26000			
Shop Advance =75000			
<u>Proposed items:</u>			
Kid's Dress		50000/=	50000/=
Pant			
Total Capital	311000/=	50000/=	361000/=

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items			
Product name	(Quantity)	Tk.	Amount
Sari			150000
Shirt			25000
Pant			15000
T-Shirt			10000
Lungi			10000
Total Present Stock			210000

Proposed items			
Product Name	(Quantity)	TK.	Amount
Kid's Dress			30000
Pant			20000
Total Proposed items			50000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars ³¹⁹	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90000	1080000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	2400	72000	864000
Profit 20% (C) [C=(A-B)]	600	18000	216000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		500	6000
Night guard bill		150	1800
Mobile bill		300	3600
Present salary/Drawings- self		6000	72000
Shop Rent		1500	18000
Conveyance or Transport		500	6000
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		300	300
Depreciation(26000*10%)		217	2600
Non Cash Item:			
<i>Total Operating Cost (F)</i>		9467	113604
Net Profit (E-F):		8533	102396

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3700	111000	1332000	3900	117000	1404000
Less: Cost of Sale (B)	2960	88800	1065600	3120	93600	1123200
Profit 20% (A-B)=(C)	740	22200	266400	780	23400	280000
Gross Profit						
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		500	6000		500	6000
Night guard bill		150	1800		150	1800
Mobile bill		300	3600		300	3600
Present salary/Drawings- self		6000	72000		6000	72000
Shop Rent		1500	18000		1500	18000
Conveyance or Transport		500	6000		500	6000
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		300	300		300	300
Depreciation		217	2600		217	2600
Non Cash Item:						
Total Operating Cost		9467	113604		9467	113604
Net Profit (C-D) = (E)		12733	152796		13933	167196
GT payback			30000			30000
Retained Income:			122796			137196

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	50000	
1.2	Net Profit	152796	167196
1.3	Depreciation	2600	2600
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		125396
1.5	Total Cash Inflow	205396	295192
1.6	Cash Outflow		
1.7	Purchase of Product	50000	
1.8	Payment of GT	30000	30000
1.9	Payment of GB		
2.0	Total Cash Outflow	80000	30000
2.1	Net Cash Surplus	125396	265192

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Skilled and experienced
- Relationship with GB
- Good communicational Skill
- Well known businessman

WEAKNESS

- Less Stock

OPPORTUNITIE

- More Employment opportunity
- Expansion of business

THREATS

- Competitors
- Theft



বিনা বস্তালায়

প্রোঃ শিমুল

মোবাইল: ০১৭৬৮

০১৬৬৬

হাতিয়া বাজার মন্দির













গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: শিমুল চন্দ্র চন্দ

Name: SIMUL CHANDRA CHANDA

পিতা: নির্পন চন্দ্র চন্দ

মাতা: নীবিত্রী রানী চন্দ

Date of Birth: 12 Jun 1987

শিমুল ১৬ ৮৫

ID NO: 6815247382460



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: নীবিত্রী রানী চন্দ

Name: NIBITTRI RANI CHANDA

স্বামী: নির্পন চন্দ্র

মাতা: আরতি বাল্য

Date of Birth: **10 Jun 1967**

ID NO: **6815247382335**

-ঃ সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ ঃ-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সঞ্চয় এবং কিস্তির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং গ্রহণকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সঞ্চয় জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনকৃত ঋণ ও আমানতের টাকা বুঝে নিয়ে অফিস ত্যাগ করুন। উল্লেখ্য ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের মুনাফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুঝে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ডিপোজিট স্লীপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা দিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত রশিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে ফেরৎ নিন।



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

নির্মলি মন্ডল

ঋণী নং

৭২৭৬

গ্রুপ নং

০৬

কেন্দ্র নং

৭৩৮

কেন্দ্রের নাম

৭/৫/০৮

বই ইস্যুর তারিখ

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

একদুয়াবিয়া ইউনিয়ন পরিষদ

থানা : মনোহরদী, জেলা : নরসিংদী।

(ট্রেড লাইসেন্স)

(ইউঃ পিঃ ফর্ম নং ৭ (২১) (১) নিয়ম দ্রষ্টব্য)

1453

*ক্রমিক নং-

লাইসেন্স নং.....

তারিখ : ৫/০৮/১৭

প্রতিষ্ঠানের নাম :

বিনা বস্ত্রশিল্প

মালিকের নাম :

জিহ্মুয়ে হুদুচন্দ

পিতা/স্বামীর নাম :

নিয়াজ হুদুচন্দ

ব্যবসার ধরণ :

বস্ত্রশিল্প

মোকাম :

হাতিয়া ডিঙ্গা

থানা : মনোহরদী,

জেলা : নরসিংদী।

উল্লেখিত লাইসেন্স ফি বাতদ টাকা

৩০০

কথায়

তিনশত ঠেইশ মাত্র

প্রদান করা য় উক্ত প্রতিষ্ঠানকে ২০১৭/১৮.....

মালের জন্য ইউনিয়নের মধ্যে নির্ধারিত ব্যবস্থা চলাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।

৩০-০৬-২০১৮

ইং তারিখ পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর নবায়ন করিতে হইবে।

স্বাক্ষরিত
একদুয়াবিয়া ইউনিয়ন পরিষদ
মনোহরদী, নরসিংদী

স্বাক্ষরিত
একদুয়াবিয়া ইউনিয়ন পরিষদ
মনোহরদী, নরসিংদী



১১৬৪০১৬

বিলম্বিত হাটবানির গ্রহণ
দোকান ডাড়া চুক্তিপত্র নামা

১। ৩৭৫৭ ৩৭৫৭
২। ৩ ৩
৩। ৩ ৩
৪। ৩ ৩
৫। ৩ ৩

- ১। মুক্ত: সাহাব আলী পা, সাং- ৩৪ নারানী, ডাকঘর- নারানী বাজার, পান- মনোহরী, জেলা: নরসিংদী।
প্রথম পক্ষ (মালিক)
- ২। শিবুল রুস্তম রুস্তম, শিক- নির্দিষ্ট রুস্তম রুস্তম, সাং- হরিনারায়নপুর, ডাকঘর- নাথপুর, উপজেলা- মনোহরী, জেলা: নরসিংদী।
পরম করুণায় মহান আল্লাহর নাম অর্পন করিয়া অত্র দোকান ডাড়ার চুক্তিনামা মসিদের ব্যান আত্র করিতেছি যে, হাকিমিয়া বাজারের (মার্কিন মসজিদের সামনে) প্রদর্শন মার্কেটের প্রথম পক্ষ, উক্ত মার্কেটের ১তলা ৮নং দোকানঘর বাসা একশতা অড়া সেতরার প্রভাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ নিম্ন শর্ত মোতাবেক দোকানঘর ডাড়া নিতে সম্মতি প্রকাশ করেন। আনন্দের শর্তাবলি নিম্নরূপ।
- ১। দোকান ঘরে আমদান বাকল আমি প্রথম পক্ষ আপনি দ্বিতীয় পক্ষের মিলত হইতে নগদ ৭৫,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা গ্রহণ করিলেম। উক্ত আমদানের টাকা নগদে এককালীন ফেল যোগ্য।
- ২। দোকান ঘর ডাড়ার মেয়াদ অন্ত্যাকর ০১/০১/২০১৬ ইং তারিখ হইতে ৩১/০১/২০২০ইং পর্যন্ত অসীমী চার(০৪) বছর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে। মেয়াদ উত্তীর্নে উক্ত দোকানঘর মালিক প্রথম পক্ষের বরাবরে হস্তান্তর যোগ্য।
- ৩। অত্র দোকান ঘরের ডাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচ শত) টাকা। উক্ত টাকা মাসের ০১তারিখ হইতে ১০তারিখের মধ্যে আপনি ১ম পক্ষের বরাবরে সুকাইয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ৪। দোকান ঘরের চৌকিদারী এবং বিদ্যুৎ বিল সহ অন্যান্য বিল ডাড়াগিয়া পক্ষ যখন করিবেন।
- ৫। দোকান ঘরের সমস্ত ডেকেবেশন আপনি দ্বিতীয় পক্ষ আপনার নিজ খরচে করিবেন। মেয়াদ উত্তীর্নে ডেকেবেশনের মানামল আপনি দ্বিতীয় পক্ষ নিয়া হইতে পারিবেন, তাহাতে আমি প্রথম পক্ষ বা আমার প্রতিনিধিসমের কোন প্রকার প্রভাব আপত্তি বা মারি মাফরা চলিবে না। করিলেও তাহা আইনগত ভাবে হাতিল বদলি পণ্য হইবে।
- ৬। মেয়াদ উত্তীর্নে উক্ত দোকান ঘর পুনরায় ডাড়া নিতে চাহিলে আর আপনি দ্বিতীয় পক্ষ নিতে চাহিলে দোকান ঘরের ডাড়া ও আমদানের টাকা বাজার অনুযায়ী বা আলোচনা সাপেক্ষে নির্ধারণ করিয়া পাইব।
- ৭। দোকান ঘরটি হাতিয়া সেতরার সময় উত্তম অবস্থায় সুকাইয়া নিতে হবে এবং দোকান ঘরটি ক্ষতি করিলে তা ডাড়াগিয়া পক্ষ কেবল সেতরার সময় মেয়াদক করিয়া নিতে হবে।
- ৮। দোকান ঘরে রাষ্ট্র বিরোধী কোন ব্যবসা আমি দ্বিতীয় পক্ষ বা আমার প্রতিনিধন করিত পারিবে না। করিলে তাহার অন্য আমি দ্বিতীয় পক্ষ বা আমার প্রতিনিধন একক ভাবে মারী থাকিবে।

"দেশপ্রেমের শপথ দিন, মুমীতিকে দিনায় দিন" ১১ম মাস পাতা-০২



১১৬৪০১৬

পাতা-০২

- ৯। দোকান ঘরের ব্যবসা পরিবর্তন করা হইবে না। একক যদি পরিবর্তন করিতে চায়, তবে মালিক পক্ষের সন্মতি আশ্রয় করিয়া পরিবর্তন করিতে হইবে।
- ১০। দোকান ঘরের চুই, ডাকতি, চাঁদা বাস্তি বৈমুখিক সর্দিগাতি, অগ্নিশোধন, মহামারী ইত্যাদি ক্ষতির অন্য মালিক পক্ষ মারী থাকিবে না।
- ১১। ০৫(ডিন) মাসের ডাড়া অথবা বিদ্যুৎবিল হকোয় থাকিলে কিবা যেটিতে দ্বিতীয় পক্ষকে (ডাড়াগিয়া) প্রথম পক্ষ(মালিক) উঠাইয়া নিতে পারিবেন। এই বিষয়ে আলসতে মাল্য মোকদমা হইলে তাহা উক্ত আলসতে আইনগতভাবে হাতিল বদলি পণ্য হইবে।
- ১২। দ্বিতীয় পক্ষ নিজ হাতিয়ে ব্যবসা পরিচালনার খরচে আয়কর, ট্রেড লাইসেন্স ইত্যাদি সরকারী ব্যবসার খরচ নিজ হাতিয়ে যখন করিবেন এবং এ বিষয়ে প্রথম পক্ষ মালিক কোন খরচ-হাতিয়ে যখন করিবেন না।
- ১৩। মুক্তি রক্ষাকালীন সময়ে সর্দির এবং অন্যান্য কাজের প্রয়োজন হইলে মালিক পক্ষের অনুমতি সাপেক্ষে দ্বিতীয় পক্ষ নিজ খরচে করিবেন।
- ১৪। মালিক এর প্রয়োজনে কিম্বা আপ পূর্বে দোকান ডাড়ার যেটি সাপেক্ষে দোকান হাতিয়া নিতে বাধ্য থাকিবে। দ্বিতীয় পক্ষ যদি দোকান হাতিয়া নিতে চাহিলে কিম্বা আপ পূর্বে শিখিতভাবে মালিক পক্ষকে জানাতে হবে। প্রথম পক্ষের অনুমতি হাতিয়ে দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ডাড়া অন্য হাতিয়ে নিতে পারিবেন না।

তফসিল পত্র

হাকিমিয়া বাজার আর.এস. হরিনার -৮০, দাগ নং ২২৫।

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর	প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)
১। <i>শাহজাহান আলী</i>	১। <i>সাহাব আলী পা</i>
২। <i>শিবুল রুস্তম</i>	২।
৩।	৩।
	৪।
	৫।

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর (ডাড়াগিয়া)
"দেশপ্রেমের শপথ দিন, মুমীতিকে দিনায় দিন" *শাহজাহান আলী*



thank
you!