

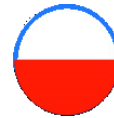
পি.বি ফ্যাশন হাউজ

শ্রোঃ মেহেদী হাসান সজীব

পালং বাজার, সদর, শরীয়তপুর, ফোনঃ 01728-022033



Project by: Md. Mahadi Hasan Sajib
NU Identified by : Md. Sayedul Amin Shakib
Verified By: Md. Moksed Ali



GRAMEEN TRUST

Shariatpur Unit
Anchal -6



GT Social Business Unit, Shariatpur

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



| | | |
|--|---|--|
| Name | : | Md. Mahadi Hasan Sajib |
| Age | : | 24/06/1984 |
| Marital status | : | Married |
| Children | : | 01 Son |
| No. of siblings: | : | 03 Brothers |
| <i>Parent's and GB related Info</i> | | |
| (i) Who is GB member | : | Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/> |
| (ii) Mother's name | : | Samina Yasmin |
| (iii) Father's name | : | Md. Salah Uddin Khandakar Salim |
| (iv) GB member's info | : | Member since: 2002 to till now. Branch: Domshar, Shariatpur. Centre no. 08/M, Group: 11 Loanee No. 1301, First loan: 5,000/- Existing loan: 25,000 Outstanding: 23,250 |
| <i>Further Information:</i> | | |
| (v) Who pays GB loan installment | : | NU Mother |
| (vi) Mobile lady | : | N/A |
| (vii) Grameen Education Loan | : | N/A |
| (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.. | : | N/A |
| (ix) Others | : | N/A |
| Education | : | H.S.C |

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



| | | |
|---|---|---------------------------|
| Present Occupation | : | Garments Business |
| Trade License Number | : | 1617/2017-2018 |
| Initial Investment (Own & Family Support) | : | 2,00,000tk |
| Business Experiences: | : | 05 years |
| Training Info. | : | N/A |
| Other Own/Family Sources of Income | : | Brother |
| Other Own/Family Sources of Liabilities | : | N/A |
| NU Contact Info | : | 01728-022033 |
| NU Project Source/Reference | : | GT Shariatpur Unit Office |

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2002 to till now. At first his mother took a loan amount of 5,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



| | | |
|---|---|--|
| Business Name | : | P. B. Fashion House |
| Address/ Location | : | Palong Bazar, Shariatpur Sadar, Shariatpur. |
| Total Investment in BDT | : | 5,45,000/= |
| Financing | : | Self BDT : 4,55,000/= (from existing business) - 85% Required Investment BDT : 80,000/= (as equity) - 15% |
| Present salary/drawings from business (estimates) | : | BDT 9,000 |
| Proposed Salary | : | BDT 10,000 |
| i. Proposed Business % of present gross profit margin | : | 20% |
| ii. Estimated % of proposed gross profit margin | : | 20% |
| iii. Agreed grace period | : | 2 months |

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



| Particulars | Existing Business (BDT) | Proposed (BDT) | Total (BDT) |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------|-----------------|
| Investments in different categories: | (1) | (2) | (1+2) |
| Present stock items: | | | |
| i. Advance: 20,000 | 4,55,000 | | 4,55,000 |
| ii. Goods: 3,60,000 | | | |
| iii. Decoration+ IPS: 75,000 | | | |
| Proposed Stock Items: | | 80,000 | 80,000 |
| Total Capital | 4,55,000 | 80,000 | 5,35,000 |

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



| Present Stock item | |
|----------------------------|-----------------|
| Product name | Amount |
| প্যান্ট | ১,৬০,০০০ |
| শার্ট | ৪০,০০০ |
| টি-শার্ট | ৬০,০০০ |
| বেল্ট | ২০,০০০ |
| পান্জাবী | ৫০,০০০ |
| ট্রাউজার | ২০,০০০ |
| শার্ট প্যান্ট | ১০,০০০ |
| Total Present Stock | ৩,৬০,০০০ |

| proposed item | |
|----------------------------|---------------|
| Product name | Amount |
| পার্টস্ | ৩০,০০০ |
| কসমেটিক্স | ২০,০০০ |
| সান গ্লাস | ২০,০০০ |
| স্পোন্স আইটেম | ১০,০০০ |
| Total Proposed item | ৮০,০০০ |

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



| Particulars | Existing Business | | |
|---|-------------------|---------------|-----------------|
| | Daily | Monthly | Yearly |
| Sales Income | 5,000 | 1,50,000 | 18,00,000 |
| Less: Cost of Sales | 4,000 | 1,20,000 | 14,40,000 |
| Gross Profit 20% | 1,000 | 30,000 | 3,60,000 |
| Less: Operating Costs | | | |
| Electricity Bill | 0 | 500 | 6,000 |
| Shop Rent | 0 | 1,500 | 18,000 |
| Night Guard Bill | 0 | 100 | 1,200 |
| Entertainment | 0 | 200 | 2,400 |
| Mobile Bill | 0 | 300 | 3,600 |
| Present Salary/Drawings-Self | 0 | 9,000 | 1,08,000 |
| Present Salary Employee(No. of employees)1*4000 | 0 | 4,000 | 48,000 |
| Others | 0 | 500 | 6,000 |
| Non Cash Item: | | | |
| Depreciation Expenses(75,000*12%) | 0 | 750 | 9,000 |
| Total Operating Cost | 0 | 16,850 | 2,02,200 |
| Net Profit | 1,000 | 13,150 | 1,57,800 |

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



| Particulars | Year-1 | | | Year-2 | | |
|---------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|
| | Daily | Monthly | Yearly | Daily | Monthly | Yearly |
| Estimated Sales(B7) | 6,000 | 1,80,000 | 21,60,000 | 7,000 | 2,10,000 | 25,20,000 |
| Less:(Cost of sales(B8)) | 4,800 | 1,44,000 | 17,28,000 | 5,600 | 1,68,000 | 20,16,000 |
| Gross Profit C=(B7-B8) | 1,200 | 36,000 | 4,32,000 | 1,400 | 42,000 | 5,04,000 |
| Less : Operating Costs | | | | | | |
| Electricity Bill | 0 | 550 | 6,600 | 0 | 600 | 7,200 |
| Shop Rent | 0 | 1,500 | 18,000 | 0 | 1,500 | 18,000 |
| Night Guard Bill | 0 | 150 | 1,800 | 0 | 200 | 2,400 |
| Entertainment | 0 | 250 | 3,000 | 0 | 300 | 3,600 |
| Mobile Bill | 0 | 350 | 4,200 | 0 | 400 | 4,800 |
| Proposed Salary-Self | 0 | 10,000 | 1,20,000 | 0 | 10,000 | 1,20,000 |
| Proposed Salary-Staff(1) | 0 | 5,000 | 60,000 | 0 | 5,000 | 60,000 |
| Others | 0 | 550 | 6,600 | 0 | 600 | 7,200 |
| Non Cash Item: | | | | | | |
| Depreciation Expenses | 0 | 750 | 9,000 | 0 | 750 | 9,000 |
| Total Operating Cost (D) | 0 | 19,100 | 2,29,200 | 0 | 19,350 | 2,32,200 |
| Net Profit(C-D) | 1,200 | 16,900 | 2,02,800 | 1,400 | 22,650 | 2,71,800 |
| Pay back to | | | 48,000 | | | 48,000 |
| Retained Income | | 1,54,800 | | | 2,23,800 | |

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



| Sl.no. | Particulars | Year-1 | Year-2 |
|--------|---|-----------------|-----------------|
| 1 | Cash Inflow | | |
| 1.1 | Investment Infusion by Investor | 80,000 | 0 |
| 1.2 | Net Profit(Ownership Tr. Fee added back) | 2,02,800 | 2,71,800 |
| 1.3 | Depreciation(Non cash item) | 9,000 | 9,000 |
| 1.4 | Opening Balance of Cash Surplus | 0 | 1,63,800 |
| | Total Cash Inflow | 2,91,800 | 4,43,600 |
| 2 | Cash Outflow | | |
| 2.1 | Purchase of Product | 80,000 | 0 |
| 2.2 | Payment of GB Loan | 0 | 0 |
| 2.3 | Investment Pay Back (Including ownership Tr. Fee) | 48,000 | 48,000 |
| | Total Cash Outflow | 1,28,000 | 48,000 |
| 3.0 | Net Cash Surplus | 1,63,800 | 3,95,600 |

SWOT Analysis



STRENGTH

- **Business Experience and Skill**
- **Maintain Daily accounts**
- **14 hours shop open**
- **No loan against business**
- **Located beside Road**

WEAKNESS

- **Lack of investment**
- **Credit Sale**

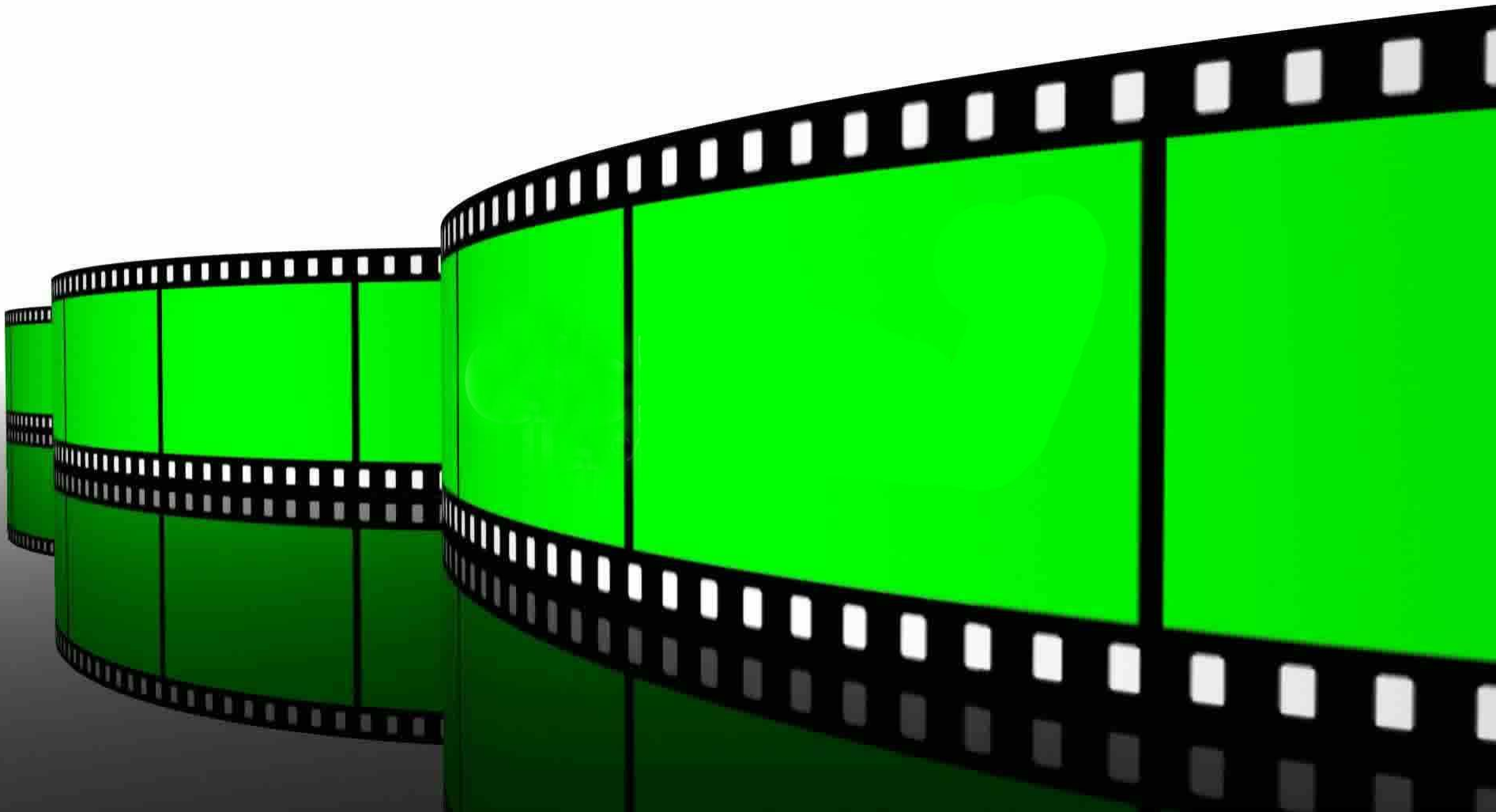
OPPORTUNITIES

- **Expansion of Business**
- **Increasing the number of Customer**
- **Have chance to grab new customer**

THREATS

- **Fire.**
- **Theft.**
- **Political Instability may reduce the sale.**

Photographs





বি ফ্যাশন হাউজ

প্রোগ্রামার মোঃ মাহসীন হাসান সজীব

জার, সদর, শরীয়তপুর, মোবাইল: 01728-0220



পি.বি ফ্যাশন হাউজ

শ্রোঃ মেহেদী হাসান সজীব

পালং বাজার, সদর, শরীয়তপুর, মোবাইলঃ 01728-022033















গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নামঃ মেহেদী হাসান সজীব

Name : Mahadi Hasan Sajib

পিতাঃ সালাহ উদ্দিন খন্দকার সেলিম

মাতাঃ ছামিনা ইয়াসমিন

Date of Birth: 24 Jun 1984

ID NO: 8626901101588

Signature



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নামঃ সামিনা ইয়াহমিন

Name: Samina Yasmin

স্বামীঃ সালাহ উদ্দিন খন্দকার

মাতাঃ রিজিয়া খাতুন

Date of Birth: 01 Jan 1961

ID NO: 8626901101590

Signature

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানাঃ বাস/হেলিঃ ৫৪৬, গ্রাম/রাস্তাঃ পালং, ৬০নং পালং, ডাকঘরঃ পালং-৮০০০, শরীয়তপুর পৌরসভা, শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

Signature

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৬/০৩/২০০৮

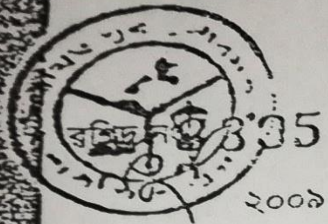
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানাঃ বাস/হেলিঃ ৫৪৬, গ্রাম/রাস্তাঃ পালং, ৬০নং পালং, ডাকঘরঃ পালং-৮০০০, শরীয়তপুর পৌরসভা, শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

রক্তের গ্রুপ / Blood Group: B+

Signature

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৬/০৩/২০০৮



শরীয়তপুর পৌরসভা

ট্রেড/পেশাজীবী লাইসেন্স নং- ২৬১৭ নং: ২০১৭-২০২৫

২০০৯ সনের পৌরসভা আইন এর ৯৮ ধারা ও পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল-২০০৩ ধারা মতে ব্যবসা/ পেশাজীবির জন্য অনুমতিপত্র যাহার মেয়াদ ৩০শে জুন ২০২৫ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

এতদ্বারা শরীয়তপুর পৌরকর্তৃপক্ষ উল্লেখিত আইন এর ৯৮ ধারা ও তৃতীয় তফসিল এর ৮ উপধারা বলে নিম্ন বর্ণিত ব্যবসায়ী/পেশাজীবিকে অত্র ট্রেড লাইসেন্স অনুমোদন করিলেন এবং সেই বাবদ কর হিসাবে মোট = ৫০০/- টাকা প্রাপ্তি স্বীকার করিলেন।

নাম/ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম: শ্রী সি. বি. ফ্যাশন হাউস

পিতা/মালিকের: মোঃ হুমায়ুন হোসেন

ঠিকানা: দেওয়ান প্লাজা প্যালেস বাজার, শরীয়তপুর

ব্যবসা/পেশার নাম: বেডি মেইকিং স্টোর

ট্রেড লাইসেন্স ফি :- = ৫০০/-

বকেয়া :- = ০/-

বিস্তৃপ্তি কর :- = ০/-

জরিমানা :- = ০/-

ফ্রোকী খরচ :-

দিয়নের খরচ :-

সংসার্জ :-

এই ট্রেড লাইসেন্স ৩০শে জুন ২০২৫ ইং পর্যন্ত মেয়াদী।

আব্দুল হক
লাইসেন্স পরিদর্শক

আব্দুল হক
শরীয়তপুর পৌরসভা
ব্যবস্থাপক

আব্দুল হক
আদায়কারী

বিঃদ্রঃ- যদি কোন নতুন কাজ ইহার পূর্বে কর হইয়া থাকে তবে সেই ব্যাপারে পৌর কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থা অবলম্বনের অস্বীকার হইল না করিয়া এই অনুমতি পত্র প্রদান করা হইল।

₹১০০



₹১০০

একশত টাকা

কড ৫৮৫৫৯২১

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ : (মালিক পক্ষ) : মোঃ সামচুল হক সরদার, পিতা-মৃত আলহাজ্ব সুলতান আলী সরদার, সাং-পালং, পোঃ পালং, থানা-পালং, জেলা-শরীয়তপুর, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ : (ভাড়াটিয়া পক্ষ) : মেহেদী হাসান সজীব, পিতা- সালাহ উদ্দিন খন্দকার, সাং-নিরলা আ/এ, পোঃ পালং, থানা-পালং, জেলা-শরীয়তপুর, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

পরম করুণাময় আল্লাহর নাম স্মরণ করিয়া দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র লেখা আরম্ভ করিলাম। আমি ১ম পক্ষ আমার স্বত্ব দখলীয় স্পেন গ্রাজার দোতলায় দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ভাড়া নিতে সম্মত হইলে, সর্বোচ্চ অধীম ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা সুস্থির করিয়া মাসিক ভাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা ধার্য করিয়া দোকান ঘর ২য় পক্ষের বরাবরে বুঝাইয়া দিলাম।

শর্তাবলী

- ১। উল্লিখিত দোকান ঘরটি ৩ (তিন) বৎসর মেয়াদ নির্ধারণক্রমে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ভাড়া দিয়াছেন, যাহা ০১/০৫/২০১৬ ইং তারিখ হইতে ৩০/০৪/২০১৯ ইং তারিখ পর্যন্ত বলবত থাকবে।

চলমান পাতা/২

₹১০০



₹১০০

একশত টাকা

কড ৫৮৫৫৯১০

পাতা নং-০২

- ২। মাসিক ভাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা, যাহা প্রতি মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে। ১ম পক্ষ ঘরের মালিক ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা অধীম গ্রহণ করিয়াছেন।
- ৩। ঘর ভাড়ার মেয়াদ শেষে উক্ত ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে এককালীন ফেরত প্রদান করিবেন।
- ৪। ২য় পক্ষ ঘর ছাড়িয়া দেয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে ১ম পক্ষকে জানাইতে হইবে। মেয়াদ শেষ হইয়া গেলে ২য় পক্ষ ঘর ছাড়িয়া দিবেন।
- ৫। মেয়াদ শেষ হওয়ার পর পুনরায় দোকান ঘর ভাড়া নিতে চাহিলে তখনকার বাজার দর অনুযায়ী ২য় পক্ষকেই (পূর্বের ভাড়াটিয়াকে) দিতে হইবে।
- ৬। ১ম পক্ষের নিজস্ব প্রয়োজনে ঘরের দরকার হলে ২য় পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে অবগত করিতে হইবে। অদ্রুপ ২য় পক্ষ ঘর ছাড়িয়া দিতে চাহিলে ১ম পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে অবগত করিতে হইবে।
- ৭। ২য় পক্ষ ঘরের মালিক ছাড়া অন্য কারও নিকট কোন অবস্থাতেই দোকান ঘর ভাড়া দিতে পারিবে না।
- ৮। দোকান ঘরের বিন্যাস বিল, সুইপার বিল ও নাইটগার্ড বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবেন।
- ৯। দোকান ঘরে ২য় পক্ষ যে কোন বৈধ ব্যবসা করিতে পারিবেন। কোন অবৈধ মালামাল ক্রয়-বিক্রয় করিতে পারিবে না।

চলমান পাতা/৩

₹১০০



₹১০০

একশত টাকা

কড ৫৮৫৫৯১১

পাতা নং-০৩

- ১০। কোন দোকানদার তার দোকানের মালামাল সাটারের বাইরে তিসপ্রে দিতে পারিবে না। তিসপ্রে দিলে মার্কেট কমিটির সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে বিবেচিত হইবে।

এতদ্বারা ষেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সুস্থ্য মস্তিষ্কে অনার প্রয়োজনা ব্যতীত অত্র চুক্তিনামা আমরা উভয়পক্ষ ভালভাবে পড়িয়া, বুঝিয়া ও উহার মর্মার্থ উপলব্ধি করিয়া এই চুক্তিনামায় স্বাক্ষর করিলাম।

তারিখ :

১ম পক্ষ/মালিকের স্বাক্ষর

সাক্ষীগণের স্বাক্ষর :

মোঃ সামচুল হক সরদার
(মোঃ সামচুল হক সরদার)

১। মোঃ হোসেন

২। মোঃ হোসেন আলী

৩। মোঃ হোসেন

৪।

৫।

২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর

মেহেদী হাসান সজীব
(মেহেদী হাসান সজীব)



Presented at
..... Internal Design Lab
on 2017 at GT

