

A Nobin Udyokta Project

Dina Banda Furniture



Project by : Dina Banda Sarder
Identified by : Md. Kamruzzaman
Verified By: Md. Sayedul Amin Shakib

Shariatpur Unit, Barisal
Anchal-6

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Dina Banda Sarder
Age	:	07/10/1982 (35 Years 00 Months)
Marital status	:	Married
Children	:	Two Sons & Three Daughters
No. of siblings:	:	Three Brothers and Two Sisters
<i>Parent's and GB related Info</i>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Tulshi Rani
(iii) Father's name	:	Horipado Sarder
(iv) GB member's info	:	Member since: 2002 to 2012. Branch: Mohishar, Centre no.68/M, Group: 03 First loan: Tk. 5,000/- Existing loan: Nil. Outstanding: Nil.
<i>Further Information:</i>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Furniture Business
Trade License Number	:	119/ 2017-2018
Business Experiences	:	15 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Business, (His Brother is a businessman)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01745-572933
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office, Shariatpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 2002 to 2012. At first her mother took a loan amount BDT 5,000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Son's business. She gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Dina Banda Furniture
Address/ Location	:	Paprail, Burirhat, Vadorgonj, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	3,90,000/=
Financing	:	Self BDT : 3,10,000/= (from existing business) 79% Required Investment BDT : 70,000/= (as equity) 21%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary	:	BDT 12,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	30%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	30%
Agreed grace period	:	1 month 12 Installments

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5,000	1,50,000	18,00,000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	3,500	1,05,000	12,60,000
Gross Profit 30% (A-B)= [C]	1,500	45,000	5,40,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill	0	500	6,000
Rent	0	2,200	26,400
Night Guard Bill	0	100	1,200
Entertainment Bill	0	200	2,400
Mobile Bill	0	300	3,600
Salary from Business (Self)	0	10,000	1,20,000
Present Salary Employee (Stuff)	0	20,000	2,40,000
Others (Entertainment)	0	500	6,000
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expenses(27,500*12%)	0	275	3,300
<i>Total Operating Cost (D)</i>	0	34,075	4,08,900
Net Profit (C-D):	1,500	10,925	1,31,100

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Decoration :	10,000		3,10,000
Drill Machine :	2,500		
Boga Machine :	20,000		
Advance:	17,500		
Present Goods Items (*) :	2,60,000		
Proposed Items (**) :		70,000	70,000
Total Capital	3,10,000	70,000	3,80,000

(*) Details present Stock & (**) Proposed Items mentioned in next slide

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Khat	1,00,000
Ware Drop	40,000
Wall Show case	50,000
Door	15,000
Akashi	25,000
Mehegoni	10,000
Randi	20,000
Total Present Stock	2,60,000

Proposed Item

Product Name	Amount
Akashi	30,000
Mehegoni	20,000
Barnish, Rong, Etc.	20,000
Total :	70,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6,000	1,80,000	21,60,000	7,000	2,10,000	25,20,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	4,200	1,26,000	15,12,000	4,900	1,47,000	17,64,000
Gross Profit (C+D)=E	1,800	54,000	6,48,000	2,100	63,000	7,56,000
Less operating cost :						
Electricity bill	0	550	6,600	0	600	7,200
Rent	0	2,200	26,400	0	2,200	26,400
Night Guard Bill	0	150	1,800	0	200	2,400
Entertainment Bill	0	250	3,000	0	300	3,600
Mobile Bill	0	350	4,200	0	400	4,800
Salary- self	0	12,000	1,44,000	0	12,000	1,44,000
Salary –Stuff (3)	0	25,000	3,00,000	0	25,000	3,00,000
Others	0	550	6,600	0	600	7,200
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses	0	275	3,300	0	275	3,300
Total Operating Cost (F)	0	41,325	4,95,900	0	41,575	4,98,900
Net Profit =(E-F)	1,800	12675	1,52,100	2,100	21,425	2,57,100
GT payback			42,000			42,000
Retained Income:		1,10,100			2,15,100	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
1.2	Net Profit	1,52,100	2,57,100
1.3	Depreciation (Non cash item)	3,300	3,300
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	1,13,400
	Total Cash Inflow	2,25,400	3,73,800
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	70000	0
2.2	Investment Pay Back	0	0
2.3	Payment of GB loan	42,000	42,000
	Total Cash Outflow	1,12,000	42,000
3.0	Net Cash Surplus	1,13,400	3,31,800



STRENGTH

- Skill and 3 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

Photographs



Photograph

































Photograph



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: দ্বীন বাধু সরদার
Name: Dina Banda Sarder
পিতা: হরিপদ সরদার
মাতা: তুলসী রানী
Date of Birth: 07 Oct 1982
ID NO: 8611425347839

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: পাপরাইল, ১১নং পাপরাইল, ডাকঘর: ছয়গাঁও - ৮০০০, ভেদরগঞ্জ, শরীয়তপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২২/০৭/২০০৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: তুলসী রানী
Name: Tul Shi Rani
স্বামী: হরিপদ সর্দার
মাতা: মৃত বিশনা
Date of Birth: 21 Nov 1947
ID NO: 8611425347793

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: পাপরাইল, ১১নং পাপরাইল, ডাকঘর: ছয়গাঁও - ৮০০০, ভেদরগঞ্জ, শরীয়তপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২২/০৭/২০০৮



বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

রুদ্রকার ইউনিয়ন পরিষদ

RUDRAKAR UNION PARISHAD

শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

ক্রমিক নং :

লাইসেন্স নং : ১১৭

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ : ০৬/০৬/২০১৭

(ইউ. পি ৭ নং ফরম, ১২ (১) নং বিধান দ্রষ্টব্য

প্রতিষ্ঠানের নাম : দিনেশ্বর জার্নিং হাউস

মালিকের নাম : শ্রী শ্রী মুর্তি মুর্তি

পিতা/স্বামীর নাম : হুসৈন মুর্তি

মাতার নাম : হুসৈন মুর্তি

ঠিকানা : গ্রাম : বাপগাইল

ডাকঘর : শ্রী মুর্তি

উপজেলা : ভৈরবপুর জেলা : শরীয়তপুর

প্রতিষ্ঠানের ধরণ : জার্নিং হাউস

এলাকা : রুদ্রকার ইউনিয়ন

লাইসেন্স ফি : ২০০/-

কথায় : হুসৈন মুর্তি

উল্লেখিত নির্ধারিত ফি/ফি বুঝিয়া পাইয়া ১ জুলাই ২০১৭ হইতে ৩০ জুন ২০ ১৮ পর্যন্ত।

উপরোল্লিখিত এলাকায় ব্যবসা চালাইবারে অনুমতি প্রদান করা হইল।

স্বাক্ষরিত পোকার
সচিব
রুদ্রকার ইউনিয়ন

স্বাক্ষরিত
মজিদা বেগম
প্যানেল চেয়ারম্যান-১
মোঃ হাবিবুল রাহমান-ডালীদ
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।
রুদ্রকার ইউনিয়ন পরিষদ, শরীয়তপুর।



ডাক নং ১৪৪৬৪১০

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ (ঘর মালিক):

শ্রী মালিক ব্যানার্জী, পিতাঃ শ্রী অমল চন্দ্র ব্যানার্জী, মাতাঃ কমলা রানী ব্যানার্জী, পান- ছাগলাই, ডাকঘর ছাগলাই, পানায় ডেলবাল, জেলাঃ শরীয়তপুর। ধর্মঃ সনাতন, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ (আড়াটিয়া):

শ্রীমন্ত সন্দায়, পিতাঃ মুক্ত হরিপদ সন্দায়, মাতাঃ তুলসী রানী, পান- পাশরাইল, ডাকঘর ছাগলাই, পানায় ডেলবাল, জেলাঃ শরীয়তপুর। ধর্মঃ সনাতন, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

পরম করুণায় মহান সৃষ্টি কর্তার নামে, এক খানা দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র সেবা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ বুদ্ধিবলে বাজারে পূর্ব মাথা ত্রীক সলেন্ড্র ও কলেজ রোড এর এই চৌহদ্দির মধ্যে দোকান নং- ১২, সাতারের ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ ঘর বাসা ভাড়া নিতে সম্মতি হওয়ার নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে উভয় পক্ষের মধ্যে আর ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র সই সম্পাদন করা হইল।

দোকান ঘর এর শর্ত সমূহঃ-


- এই চুক্তিপত্র মেয়াদ ০১ লাই August ২০১৬ ইং তারিখ হইতে আগামী ০০ শে July ২০১৯ অর্থাৎ মোট ০৩ বছর পর্যন্ত ঘর ভাড়া মুক্তি সম্পাদিত হইল।
- আমীম বাবদ ১৭,৫০০/- (সেতের হাজার পঁচাত্তর টাকা মাত্র) ২য় পক্ষ আড়াটিয়া প্রদান করিলে আমি প্রথম পক্ষ ঘর মালিক তা নগদ গ্রহণ করিলাম এক ২য় পক্ষ আড়াটিয়া মেয়াদ শেষে যখন ঘর বাসা ছাড়িয়া দিবে তখন আমি প্রথম পক্ষ ঘর মালিক উক্ত ১৭,৫০০/- (সেতের হাজার পঁচাত্তর টাকা মাত্র) এককালীন ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।
- দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ১১০০/- (এক হাজার একশত টাকা মাত্র)। প্রতি মাসের আড়া পরবর্তী মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ প্রথম পক্ষকে পরিশোধ করিতে হইবে।

সম্মত পক্ষ- (১)

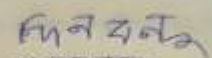
পাতা- ০২

- ২য় পক্ষ দোকান ঘরে কোন প্রকার অস্বাভাবিক ব্যবস্থা বাস্তবায়ন করিতে পারিবেন না; করিলে অস্থগিত দায়িত্ব হইবে। ইহাতে প্রথম পক্ষের কোন দায় দায়িত্ব থাকিবে না।
- দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ প্রদান করিবেন।
- মাসিক অনুমতি ব্যতিরিক্ত ২য় পক্ষ দোকান ঘরের কোন মেয়ামত করিতে পারিবেন না।
- ২য় পক্ষ দোকান ঘর কাছারো নিকট সাবসেট বা হস্তাক্ষর করিতে পারিবেন না।
- ঘর ছাড়ার তিন মাস পূর্বে উভয় পক্ষ উভয় পক্ষকে জানাতে হবে।
- দোকানের সাতার, চাল মোড়ায়তসহ যাবতীয় কাজ দোকান মালিক নিজ খরচে মেয়ামত করিবে।

আমরা ১ম ও ২য় পক্ষ উপরোক্ত শর্তবলীতে একমত হইয়া কারো প্ররোচনায় প্রস্তাবিত না হইয়া যেহেতু, স্বজ্ঞানে উপস্থিত স্বাক্ষরিত মোকাবেলায় উক্ত চুক্তিনামায় সই সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষরিত স্বাক্ষরঃ-  প্রথম পক্ষের স্বাক্ষরঃ-

০১।
০২।
০৩।
০৪।
০৫।

 দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষরঃ-



Presented at
...th Internal Design Lab
on March, 2017 at GT

