

# সরদার আড়ৎ

এখানে সকল প্রকার কাঁচা, পাকা, আম, কাঠাল, তরমুজ, ফুট, আনারস ইত্যাদি বিক্রয় করা হয়।

আংগারিয়া বাজার, শরীয়তপুর।



*Project by : Md. Hasan Sarder*  
*Identified by : Md. Sayedul Amin Shakib*  
*Verified By: Md. Moksed Ali*

Shariatpur Unit, Barisal  
Anchal-6

**GRAMEEN TRUST**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Md. Hasan Sarder</b>
Age	:	05/02/1998 (19 Years 09 Months)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	Three Brothers , One Sister.
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Fatema Begum
(iii) Father's name	:	Md. Abul Hossain Sarder
(iv) GB member's info	:	Member since: 1998 to 2010. Branch: Angaria, Centre no. 08/M, Group: 01 First loan: Tk. 5,000/- Existing loan: Nil, Outstanding: Nil.
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Five

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Vegetables Wholesale Business
Trade License Number	:	57/ 2017-2018
Business Experiences	:	5 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Business, (His Father is a businessman)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01787-407811,01710-156561
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office, Shariatpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 1998 to 2010. At first her mother took a loan amount BDT 5,000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Son's business. She gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Sarder Arot</b>
Address/ Location	:	Angaria Bazar, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	<b>3,80,000/=</b>
Financing	:	Self BDT : <b>3,10,000/=</b> (from existing business) 82% Required Investment BDT : <b>70,000/=</b> (as equity) 18%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 9,000
Proposed Salary	:	<b>BDT 10,000</b>
Proposed Business % of present gross profit margin	:	<b>10%</b>
Estimated % of proposed gross profit margin	:	<b>10%</b>
Agreed grace period	:	<b>1 month 12 Installments</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	8,000	2,40,000	28,80,000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	7,200	2,16,000	25,92,000
<b>Gross Profit 10% (A-B)= [C]</b>	<b>800</b>	<b>24,000</b>	<b>2,88,000</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
Electricity bill	0	500	6,000
Rent	0	4,000	48,000
Night Guard Bill	0	100	1,200
Entertainment Bill	0	200	2,400
Mobile Bill	0	300	3,600
Salary from Business (Self)	0	9,000	1,08,000
Present Salary Employee (Stuff)	0	0	0
Others (Entertainment)	0	500	6,000
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Depreciation Expenses(10,000*12%)	0	100	1,200
<b><i>Total Operating Cost (D)</i></b>	<b>0</b>	<b>14,700</b>	<b>1,76,400</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>	<b>800</b>	<b>9,300</b>	<b>1,11,600</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present items:</b>			
<b>Decoration :</b>	10,000		3,10,000
<b>Advance:</b>	2,00,000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	1,00,000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		70,000	70,000
<b>Total Capital</b>	<b>3,10,000</b>	<b>70,000</b>	<b>3,80,000</b>

**(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide**

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
রসুন	60,000
পেয়াজ	5,000
জলপাই	15,000
লেবু	10,000
শাকসবজি	10,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>1,00,000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
পেয়াজ	30,000
টমেটো / শষা	10,000
লেবু	10,000
শাকসবজি	20,000
<b>Total :</b>	<b>70,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	9,000	2,70,000	32,40,000	10,000	3,00,000	36,00,000
<b>Less: Cost of Sale (B)</b>	8,100	2,43,000	29,16,000	9,000	2,70,000	32,40,000
<b>Gross Profit (C+D)=E</b>	<b>900</b>	<b>27,000</b>	<b>3,24,000</b>	<b>1,000</b>	<b>30,000</b>	<b>3,60,000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Electricity bill	0	550	6,600	0	600	7,200
Rent	0	4,000	48,000	0	4,000	48,000
Night Guard Bill	0	150	1,800	0	200	2,400
Entertainment Bill	0	250	3,000	0	300	3,600
Mobile Bill	0	350	4,200	0	400	4,800
Salary- self	0	10,000	1,20,000	0	10,000	1,20,000
Salary –Stuff	0	0	0	0	0	0
Others	0	550	6,600	0	600	7,200
<b>Non Cash Item:</b>						
Depreciation Expenses	0	100	1,200	0	100	1,200
<b>Total Operating Cost (F)</b>	<b>0</b>	<b>15,950</b>	<b>1,91,400</b>	<b>0</b>	<b>16,200</b>	<b>1,94,400</b>
<b>Net Profit =(E-F)</b>	<b>900</b>	<b>11,050</b>	<b>1,32,600</b>	<b>1,000</b>	<b>13,800</b>	<b>1,65,600</b>
<b>GT payback</b>			<b>42,000</b>			<b>42,000</b>
<b>Retained Income:</b>		<b>90,600</b>			<b>1,23,600</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
<b>1.2</b>	<b>Net Profit</b>	1,32,600	1,65,600
1.3	Depreciation (Non cash item)	1,200	1,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	91,800
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>2,03,800</b>	<b>2,58,600</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	70,000	0
2.2	Payment of GB loan	0	0
<b>2.3</b>	<b>Investment Pay Back</b>	42,000	42,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>1,12,000</b>	<b>42,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>91,800</b>	<b>2,16,600</b>



## **S**TRENGTH

- Skill and 5 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs





# Photograph













01/01/2016 09:15 PM















**01/01/2016 09:15 PM**







**01/01/2016 09:18 PM**







**01/01/2016 09:17 PM**





# গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়  
আংগারিয়া ইউনিয়ন পরিষদ

ইপডাব্লিউ ফরম-৩

উপজেলা: শরীয়তপুর সদর, জেলা: শরীয়তপুর, বাংলাদেশ

## জন্ম সনদ

নিবন্ধন বহি নং: ৪ বিধি ১, অনু ৪ দ্বারা নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৬  
নিবন্ধন তারিখ: ২৬/০৯/০৮ (জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)  
নিবন্ধন নং: ৪০০০৭৫০ সনদ ইস্যুর তারিখ: ২৬/০৯/০৮  
ব্যক্তিগত পরিচিতি নং: ২০০০৭৮৬৬৯১৭০২০০৮০

নাম: ফাতেমা বেগম  
জন্ম তারিখ: সংখ্যায় (গ্রীষ্ম): ০৯/০৯/১৯৭৫ লিঙ্গ:  নারী  পুরুষ  
কথার (গ্রীষ্ম): দরিচর দাদাপুর  
জন্মস্থান: গ্রাম: দরিচর দাদাপুর ইউনিয়ন: আংগারিয়া  
উপজেলা: শরীয়তপুর সদর জেলা: শরীয়তপুর দেশ: বাংলাদেশ  
পিতার নাম: আবুল হামিদ জাতীয়তা: বাংলাদেশি  
মাতার নাম: ফাতেমা বেগম জাতীয়তা: বাংলাদেশি  
স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম: দরিচর দাদাপুর ইউনিয়ন: আংগারিয়া উপজেলা: শরীয়তপুর সদর জেলা: শরীয়তপুর

[Signature]  
(নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও সময়সীমা)

নিবন্ধকের কার্যালয়ের সীলমোহর



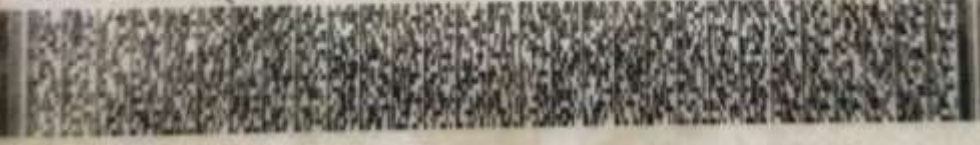
# গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার Government of the People's Republic of Bangladesh NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: ফাতেমা বেগম  
Name: Fatema Begum  
স্বামী: মোঃ আবুল সরদার  
মাতা: আমিরজান  
Date of Birth: 08 Sep 1975  
ID NO: 8616917189608

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: দরিচর দাদাপুর, দরিচর দাদাপুর, ভাকঘর: আংগারিয়া - ৮০০১,  
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

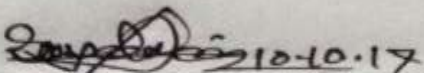
[Signature]  
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর      প্রদানের তারিখ: ৩০/০৩/২০০৮

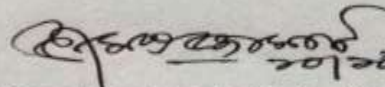




## প্রত্যায়ন পত্র

আমি প্রত্যায়ন করছি যে, জনাব মোঃ হুদায়েদুল করিম... এর মা মোঃ রেজা... প্রিয়মা... গ্রামীণ ব্যাংকের মোঃ হুদায়েদুল করিম... শাখার... নম্বর কেন্দ্রের... নম্বর গ্রুপের আনুমানিক... বছর সদস্যা হিসাবে ছিলেন। আমি এটি সরজমিনে দেখে যাচাই করেছি।

স্বাক্ষর:   
নাম: মোঃ সাইয়েদুল আমিন সাকিব  
পদবী: ইউনিট ইনচার্জ  
ইউনিট: শরীয়তপুর।

স্বাক্ষর:   
নাম: মোঃ কামরুজ্জামান (শোভন)  
পদবী: ইউনিট ম্যানেজার  
ইউনিট: শরীয়তপুর।





বিস্মিছাহির রাহমানির রাহিম

মোবাইল : ০১৭১২৫৫৩৮৬৭

777

## আংগারিয়া ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়

U.P. Form No. 7

শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।

Vide Rule No. 12(1)

### ট্রেড লাইসেন্স

### TRADE LICENSE



লাইসেন্স নং: ৪৭/২০০৭-২০০৮  
 প্রতিষ্ঠানের নাম: মসুদার আড়ল  
 লাইসেন্স প্রাপ্ত ব্যবসায়ীর নাম: মো: হাছুন মসুদার  
 পিতা/স্বামীর নাম: হাফিজ হোসেন মসুদার  
 মাতার নাম: কাতিয়া আড়ল  
 ঠিকানা: শা; দাউদপুর, পো: শা; গাতিয়া, সদর, শরীয়তপুর  
 মোতা: মো: কাতিয়া আড়ল, সদর, শরীয়তপুর  
 পেশা বা ব্যবসার ধরণ: জাচারালার আড়ল  
 মেয়াদ: ২০০৭-২০০৮ অর্থ-বর্ষ  
 অনুমতি পত্র কর টাকা (অংকে) ৬০৫ + ৩০৫ ৪০৫  
 অক্ষর দ্বারা: তিরুতি মল কর

তারিখ: ৮/৩০/০৭

সচিবের স্বাক্ষর



চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর

# Photograph



কস ৫৮৪৪০৬১

কস ৫৮৪৪০৬২

## ঘরভাড়ার চুক্তিনামা

১ম পক্ষ (ঘর মালিক)  
আবুল হোসেন সরকার  
পিতার নামঃ হুসৈন সরকার  
গ্রামঃ হাজরতখোলা, ডাকঘরঃ আংশাবিয়া, থানাঃ পালং  
জেলাঃ শরীয়তপুর।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)  
মোঃ হাসান সরকার  
পিতার নামঃ আবুল হোসেন সরকার  
গ্রামঃ হাজরতখোলা, ডাকঘরঃ আংশাবিয়া  
থানাঃ পালং, জেলাঃ শরীয়তপুর।

প্রথম কর্তৃত্বময় আদ্যাহ পাকের নামে স্বাক্ষর করিয়া আমি ১ম পক্ষ এই মর্মে প্রকাশ করিতেছি যে, শরীয়তপুর সদর উপজেলায়স্থ আংশাবিয়া পূর্ব বাজার অবস্থিত আমার ঘরখানা ভাড়ার প্রস্তাব করিলে ২য় পক্ষ ভাড়া শর্তাবলীর জন্য আবেদন করিলে উক্ত মালিকের নিম্নলিখিতভাবে ১ম পক্ষ করায় ২য় পক্ষের নিকট ভাড়া প্রদানে সম্মত হয়। নিম্ন বিধিত শর্তাবলী সাপেক্ষে অত্র চুক্তিপত্র কার্যকর হবে এবং সমুদয় শর্তাবলী আমরা উভয়পক্ষ পঠিপূর্ণ করে সব সময় মনিয়া চলিতে বাধ্য থাকিব।

### শর্তাবলী নিম্নরূপঃ

১. অত্র শর্তাবলী উদ্ভেদনযোগ্য মাসিক ভুক্তি পরে মোহন ০১/০৪/২০১৭ তারিখ হইতে ০০/০৪/২০২২ তারিখ পর্যন্ত (০৫ বছর) ভুক্তি করা হইল এবং মাসিক ভাড়া প্রতি মাসে ৪০০০/- (চার হাজার) টাকা ধার্য করা হইল।
২. ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে অগ্রীম বাবদ ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা প্রদান করিবেন। যারা ভুক্তিপত্রের সেধ হবার সাথে সাথে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে এককালীন ফেরত দিবে।

চলমান পাতা-২

চলমান পাতা-২

আবুল হোসেন সরকার  
মোঃ হাসান সরকার

০. প্রত্যেক মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।
৪. অত্র বাবদ্য পরিচালনা করার জন্য যদি কোনান ঘর ডেকেবেশন করার প্রয়োজন হয় তবে ২য় পক্ষ নিজ খরচে উহা করিতে পারিবেন এবং লক্ষ রাখিতে হইবে যে, ঘরের যেন কোন ক্ষতি না হয়। কোনরূপ ক্ষতি হইলে ২য় পক্ষ তা নিজ খরচে মেরামত করিতে বাধ্য থাকিবেন।
৫. অত্র ঘরটি ২য় পক্ষ কাহারো নিকট হারাজত, সাবলেট বা ভাড়া নিতে পারিবে না এবং কোন অংশীদার নিয়োগ করিতে পারিবে না। ইহা ভাড়া অবৈধ কোন ব্যবসা উক্ত ঘরে করিতে পারিবে না।
৬. ২য় পক্ষ ঘরের দিওয়ান/পানির বিল পরিশোধ করিবেন (যদি থাকে)।

চলমান পাতা-৩







*Presented at*  
**...<sup>th</sup> Internal Design Lab**  
**on March ....., 2017 at GT**

