

M/S Khalil Business Center



Project by: Md Khalilur Rahaman

Identified by- Tuhin Kumar Sarkar

Verified By: Md. Rashide Mahbub

Jhalokati Unit,
Jhalokati
Anchal -6

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md Khalilur Rahaman
Permanent Address	:	Vill: Bahirdiya, Post: Shugondhiya, P.S: Jhalokati Sadar, District: Jhalokati.
Age	:	31 Years
Marital status	:	Married
Children	:	One Son and One Doughter
No. of siblings:	:	1 brother and 2 sisters
Parent's and GB related Info	:	
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Yes Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Peyara Begum
(iii) Father's name	:	Md. Harun Hawlader
(iv) GB member's info	:	Branch: Binoykati Centre:4/m, Group no: 2, Loanee no.: 3349, Member since: 1997, First loan: 1,000, Existing loan: 30,000 Outstanding: 12,000
Further Information:	:	
(v) Who pays GB loan installment	:	NU'S Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education	:	Class 8

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	M/S Khalil Business Center
Initial Investment	:	1,50,000
Trade License/ Drug License		421
Business Experience And Training Info	:	1 years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01935-573188
NU Project Source/Reference	:	Jhalokati Unit, Jhalokati

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1997 to till now(20 years). At first she took a loan of Tk. 1,000 from GB. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	M/S Khalil Business Center
Address/ Location	:	Chakla Bazer, Jhalokati.
Total Investment in BDT	:	2,53,000
Financing	:	Self BDT 203,000/- (from existing business) 80% Required Investment BDT 50,000/- (as equity) 20%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	8,000/-
Proposed Salary	:	8,000/-
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	30%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	30%
(iii) Agreed grace period	:	1 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total
			(BDT)
Investments in different categories:	-1	-2	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u>			
Cosmetics Items	80,000		
Stesonary Items	10,000		
Show Items	20,000		
Gift Items	3,000	50,000	203,000
Mobile & Telecom Items	50,000		
Electric Items	10,000		
Advance	30,000		
<u>Proposed items:</u>	203,000	50,000	50,000
Total Capital			2,53,000

PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Proposed items		
Product Name	Unit	Amount
Mobile & Telecom Items		50,000
Total Proposed Stock		50,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particular	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Income (A)	2,500	75,000	9,00,000
Less; Operating Costs (B)	1,750	52,500	6,30,000
Gross Profit (C)=(A-B)]	750	22,500	2,70,000
Income From Servicing(D)	0	0	0
Total income (E)=(C+D)	750	22,500	2,70,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		200	2,400
Generator bill			0
Shop Rent		800	9,600
Night Guard bill		200	2,400
Mobile bill		600	7,200
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Present salary-staff (persons)			0
Others cost		200	2,400
Non Cash Item:			
Depreciation : Expenses		1,667	20,000
Total Operating Cost (F)		11,667	1,40,000
Net Profit (G)=(E-F)		10,833	1,30,000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particular	Year 1			Year 2		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales (A)	2,800	84,000	10,08,000	3,000	90,000	10,80,000
<i>Less: cost of sales (B)</i>	1,960	58,800	7,05,600	2,100	63,000	7,56,000
Gross Profit (C)=(A-B)	840	25,200	3,02,400	900	27,000	3,24,000
Income From Servicing(D)	0	0	0	0	0	0
Total (E)=(C+D)	840	25,200	3,02,400	900	27,000	3,24,000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		200	2,400		200	2,400
Generator bill		0	0		0	0
Shop Rent		800	9,600		800	9,600
Night Guard bill		200	2,400		250	3,000
Mobile bill		600	7,200		650	7,800
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000		8,000	96,000
Present salary/staff			0			0
Others cost(fees, entertain& s m s)		200	2,400		250	3,000
Non Cash Item:						
DepreciationExpenses		1,667	20,000		1,667	20,000
<i>Total Operating Cost (F)</i>		11,667	1,40,000		11,817	1,41,800
Net Profit (G)=(E-F) :		13,533	1,62,400		15,183	1,82,200
Pay back			30,000			30,000
Retained Income:			1,32,400			1,52,200

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

S.L No.	Particular	Year 1	Year 2
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	50,000	0
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	1,62,400	1,82,200
1.3	Depreciation (Non cash item)	20,000	20,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	1,52,400
	Total Cash Inflow	2,32,400	3,54,600
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	50,000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	30,000	30,000
	Total Cash Outflow	80,000	30,000
3	Net Cash Surplus	1,52,400	3,24,600

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skill and 1 Years experience
- Quality service and product
- Seven days open in a week
- 14 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITY

- More customers within the area.
- Increasing demand.

THREATS

- Political Unrest
- Theft

খলিল বিজ্ঞান সেন্টার

এখানে যেকোনো স্টে, যেকোনো ধরনের সন্দেশী ও দেশী-বিদেশী সকল ধরনের কন্সমেন্টার স্ট্রিং মুদ্রা বিক্রি করা হয়।
শ্রী সত্যেন্দ্র, মালদহ, কলকাতা।
0171-973188, 01721-239523

মির্জা গাজিমরহুম
ইয়ারডিঙ্গিন খলিফা
ছাত্রবন্ধুদেরবারের
দান বাক্তা।











LUCKY

DBOR

ToneUp

3367

STIC

Mohini

Lip glosses
Lip glosses
Lip glosses

Dove

Kumarka
Kumarka

POLICE











গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ খালিলুর রহমান
Name: Md. Khalilur Rahman

পিতা: মোঃ হারুন হাওলাদার

মাতা: পেয়ারা বেগম

Date of Birth: 01 Dec 1986

ID NO: 2691650163539

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ৩৩১, গ্রাম/রাস্তা: সোনার গাঁ রোড, ডাকঘর: নিউমার্কেট - ১২০৫, ধানমন্ডি, ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ২১/০৪/২০০৮



বিসৃদ্ধিহীন রাহমানির রাহিম

বাংলাদেশ

সময়মত ইউপি ট্যাক্স
পরিশোধ করুন।

নং

জিন্দাবাদ

ছেলে হোক মেয়ে হোক
দুটি সন্তানই যথেষ্ট।

২নং বিনয়কাঠী ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘরঃ বিনয়কাঠী, উপজেলা ও জেলাঃ ঝালকাঠী।

পরিচয় পত্র

এই মর্মে প্রত্যয়ন করা বাইতেছে যে শ্রীঃ হুমায়ুন হুসাইন
পিতা/স্বামী : হুমায়ুন হুসাইন মাতা শেখারম্মান
গ্রামঃ হুমায়ুন ডাকঘরঃ হুমায়ুন ওয়ার্ড নং ৮ উপজেলা ও জেলাঃ ঝালকাঠী।
আমার বিশেষ পরিচিত। সে অত্র ইউনিয়নের স্থানীয় বাসিন্দা এবং জন সূত্রে বাংলাদেশের নাগরিক। তাহার স্বভাব চরিত্র
ভাল। আমার জানামতে সে সমাজ ও রাষ্ট্রবিরোধী কোন কার্যকলাপে জড়িত ছিল না। উল্লেখ্য যে, তিনি
বিবাহিত/অবিবাহিত।

আমি তাহার সর্বাসীন মঙ্গল কামনা করছি।

গাছ লাগান দেশ বাঁচান।

৩ - ১৪/০৮/২০২০

সরদার এনামুল হক (এলিন)

চেয়ারম্যান

২নং বিনয়কাঠী ইউনিয়ন পরিষদ।
ঝালকাঠী।

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কড ৪৫০১৪৮৮

"বিসম্বাহির বাহমানির রাহিম"

"দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র"

১ম পক্ষ (দোকান মালিক):

নাম : অরুন শীল।
পিতা : মৃত : নেপাল শীল।
পোষ্ট : বীরকাঠী।
গ্রাম : নৈয়রী।
জেলা ও উপজেলা : ঝালকাঠী।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া):

নাম : মোঃ খলিলুর রহমান।
পিতা : মোঃ হারুন হাওলাদার।
গ্রাম : বাহেরদিয়া।
পোষ্ট : সুগন্ধিয়া।
জেলা ও উপজেলা : ঝালকাঠী।

শর্তসমূহ :

০১। অত্র ভাড়া চুক্তির মেয়াদকাল হইবে ০৩ (তিন) বছর অর্থাৎ ০১ মে ২০১৭ ইং তারিখ থেকে আগামী ০১ মে ২০২০ ইং তারিখ পর্যন্ত অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র কার্যকর হইবে। দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ৮০০/- আট শত টাকা ধার্য করা হইল। প্রকাশ থাকে যে, ভাড়া বাবদ ধার্যকৃত ৫০০/- টাকা প্রতি মাসে অগ্রীম জামানতের টাকা কর্তন করে এবং নগদ ৩০০/- টাকা নগদ পরিশোধ করিবেন। উল্লেখ থাকে আগামী ০৩ (তিন) বছর পা আলাচনা সাপেক্ষে ১ম পক্ষ দোকানের ভাড়া বাড়াহিতে পারিবে। উক্ত ভাড়ার টাকা প্রতি মাসের ০১ হইতে ০৫ জরিথের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষ মালিক বরাবরে পরিশোধ করিবেন।

০২। ২য় পক্ষ দোকান ঘর ছাড়িয়া দেওয়ার সময় হিসাব সাপেক্ষে ১ম পক্ষ এককালীন উক্ত জামানতের টাকা ২য় পক্ষ কর্তৃক ৯০ (নব্বই) দিন অথবা তিন মাসের নোটিশ প্রদান এর পর নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পূর্ণ জামানতের টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবেন।

০৩। ২য় পক্ষ উক্ত দোকান করিবেন। কোন অবৈধ সামগ্রী মজুদ করিতে পারিবেন না এবং উহা ক্রয় বিক্রয় করিতে পারিবে না। যদি কখনও ঐকম অবৈধ পন্য বা দ্রব্য সামগ্রীর ব্যবসা করে এবং উহা আইন শৃঙ্খলা রক্ষাকারী কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ধরা পরে তার জন্য ২য় পক্ষ সম্পূর্ণরূপে দায়ী থাকিবে এবং দোকান ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন। উহাতে তাহার সকল ওজর আপত্তি সর্বত্র অগ্রাহ্য হইবে।

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

১ম পক্ষ ২য় পক্ষের বৈয়াক্তিক শাইন সরবরাহ করিবেন। ২য় পক্ষ তাহার ব্যবসায়ের প্রতি মাসের বিদ্যুৎ বিল পরিশোধ করিবেন। পরিশোধিত বিদ্যুৎ বিলের কন্টেকপিস ভাড়াটিয়া রাখিয়া মূল কপি ১ম পক্ষ মালিক বরাবরে সরবরাহ করিবেন।

- ০৬। ২য় পক্ষ দোকান ঘরটি অন্য ব্যক্তির নিকট সাবলেট পজিশন দিতে পারিবেন না।
- ০৭। ২য় পক্ষ তাহার ব্যবসার ট্রেড লাইসেন্স ফি আয়কর, বিক্রয় কর ইত্যাদি পরিশোধ করিবেন।
- ০৮। ভাড়ার চুক্তির মেয়াদান্তে ২য় পক্ষ পুনরায় চুক্তিবদ্ধ হইতে আগ্রহী হয়, তবে নতুন ভাবে চুক্তিপত্র সম্পাদন করিতে বাধ্য থাকিবেন এবং তৎকালীন দাবীকৃত ভাড়া ও অন্যান্য শর্তবিলী ২য় পক্ষের গ্রহনযোগ্য না হয়, তবে আগামী ১লা মার্চ ২০২০ ইং তারিখে দোকান ঘরের দখল ১ম পক্ষ মালিককে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতদ্বারা আমরা উভয় পক্ষ স্বেচ্ছায়, সরলমনে এবং সুস্থ মস্তিষ্কে অন্যের বিনা প্ররোচনা ব্যতিরেকেই নিম্ন লিখিত স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষর করিয়া স্বাক্ষর করিলাম।

অত্র চুক্তি পত্রের মূল কপি আমি ২য় পক্ষ এবং এর একটি কন্টেকপিস আমি ১ম পক্ষ বুকিয়া পাইলাম।

স্বাক্ষর ১ম পক্ষ

০১। মোঃ খলিলুর রহমান
২৩-৩-১৭

স্বাক্ষর ২য় পক্ষ

০১। মোঃ খলিলুর রহমান
২৩/৩/১৭

স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষর:

- ০১। মোঃ খলিলুর রহমান
- ০২। মোঃ হারুন হাওলাদার
- ০৩। মোঃ খলিলুর রহমান

৩



গ্রামীণ ব্যাংক

..... শাখা

বিনয়কাঠী আলকাঠী শাখা
বহি নং-০৪০০-১৫/.....

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

মিঃ মাহমুদ

ঋণী নং

৩৩৪২

গ্রুপ নং

৫

কেন্দ্র নং

৪/মি

কেন্দ্রের নাম

বহু/মি

বই ইস্যুর তারিখ

১৫/১১/১৫

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

**Presented at Internal Design Lab
On July 2017 at GT**



For more information

Grameen Trust

Phone No : 9017038

Md Khalilur Rahaman

Cell No: 01935573188