A Nobin Udyokta Project

Janata Photostat and Stationary

<u>*Project by*</u>*: Sanker Chandra Dewari*

NU Identified by : Md. Mizanur Rahman

Verified By: Md. Moksed Ali

GRAMEEN TRUST

Bakergonj Unit

Anchal- 6

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Sanker Chandra Dewari
Age	:	27/03/1988
Marital status	:	unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	04 Sister 01Brother
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	 : : : :	 Mother Gita Rani Deury Kesob Chandra Dewri Member since: 2012to 2016. Branch: Bakergonj Rangisree. Centre no. 53/M, Group: 02 Loanee No: , First loan: 10,000/- Existing loan: N/A, Outstanding: N/A
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.. (ix) Others	 : : : : :	 N/A N/A N/A N/A N/A
Education	:	H.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA
(Continued)

Present Occupation	:	Computer Compose and Photocopy Business
Trade License Number	:	199(2016-2017)
Initial Investment(Own & Family Support)		2,00,000Tk
Business Experiences: Training Info.	: :	04 years N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother- Business
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01711-781811
NU Project Source/Reference	:	GT Bakergonj Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family

NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2012 to 2016. At first his mother took a loan amount of 10,000 BDT from GB. She invested the money in her husband Business. NU's Mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.

Business Name	:	**Janata Fatostate and Stationary**
Address/ Location	:	**Bakergonj Bandor.**
Total Investment in BDT	:	3,60,000/-
Financing	:	Self BDT : 2,80,000(from existing business) – 78% Required Investment BDT : 80,000 (as equity) -22%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary		BDT 9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin ii. Estimated % of proposed gross profit margin iii. Agreed grace period	: : :	60% 60% 2 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Particulars	**Existing Business (BDT)**	**Proposed (BDT)**	**Total (BDT)**
Investments in different categories:	**(1)**	**(2)**	**(1+2)**
Present stock items: i. Advance: 1,50,000 ii. Goods: 1,10,000 iii. Decoration + Fan: 20,000	2,80,000		2,80,000
Proposed Stock Items:		80,000	80,000
Total Capital	**2,80,000**	**80,000**	3,60,000

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Present Stock item	
Product name	**Amount**
Computer 1pcs	30,000
Photocopy Machine 1pcs	80,000
Total Present Stock	1,10,000

Proposed stock item	
Product Name	**Amount**
Photocopy Machine	80,000
Total Proposed Stock	**80,000**

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3,000	90,000	10,80,000
Less: *Cost of sale (B)*	1,200	36,000	4,32,000
Gross Profit 60% (A-B)= [C]	**1,800**	**54,000**	**6,48,000**
Less: Operating Costs			
Electricity bill		1,000	12,000
Generator bill		0	0
Night Guard bill		100	1,200
Shop rent		2,500	30,000
Mobile bill		500	6,000
Salary from Business		8,000	96,000
Staff salaty 3person		3,000	36,000
Convince		500	6,000
Others (Entertainment)		500	6,000
Non Cash Item:			
Dep. Exp. (1,30,000*15%)		1,625	19,500
Total Operating Cost (D)		**17,725**	**2,12,700**
Net Profit (C-D):		**36,275**	**4,35,300**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3,500	1,05,000	12,60,000	4,000	1,20,000	14,40,000
Less: *Cost of Sale (B)*	1,400	42,000	5,04,000	1,600	48,000	5,76,000
Gross Profit 60% (A-B)=(C)	**2,100**	**63,000**	**7,56,000**	**2,400**	**72,000**	**8,64,000**
Less operating cost :						
Electricity bill		1,500	18,000		1,600	19,200
Generator bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		100	1,200		150	1,800
Shop Rent		2,500	30,000		2,500	30,000
Mobile Bill		600	7,200		700	8,400
Salary from Business		8,000	96,000		8,000	96,000
Staff salary		3,000	36,000		3,000	36,000
Convince		600	7,200		700	8,400
Others		600	7,200		700	8,400
Non Cash Item:						
Dep. Exp (65,000*12%)		1,625	19,500		1,625	19,500
Total Operating Cost (D)		**18,525**	**2,22,300**		**18,975**	**2,27,700**
Net Profit (C-D) = (E)		**44,475**	**5,33,700**		**53,025**	**6,36,300**
GT payback	**48,000**			**48,000**		
Retained Income:	**4,85,700**			**5,88,300**		

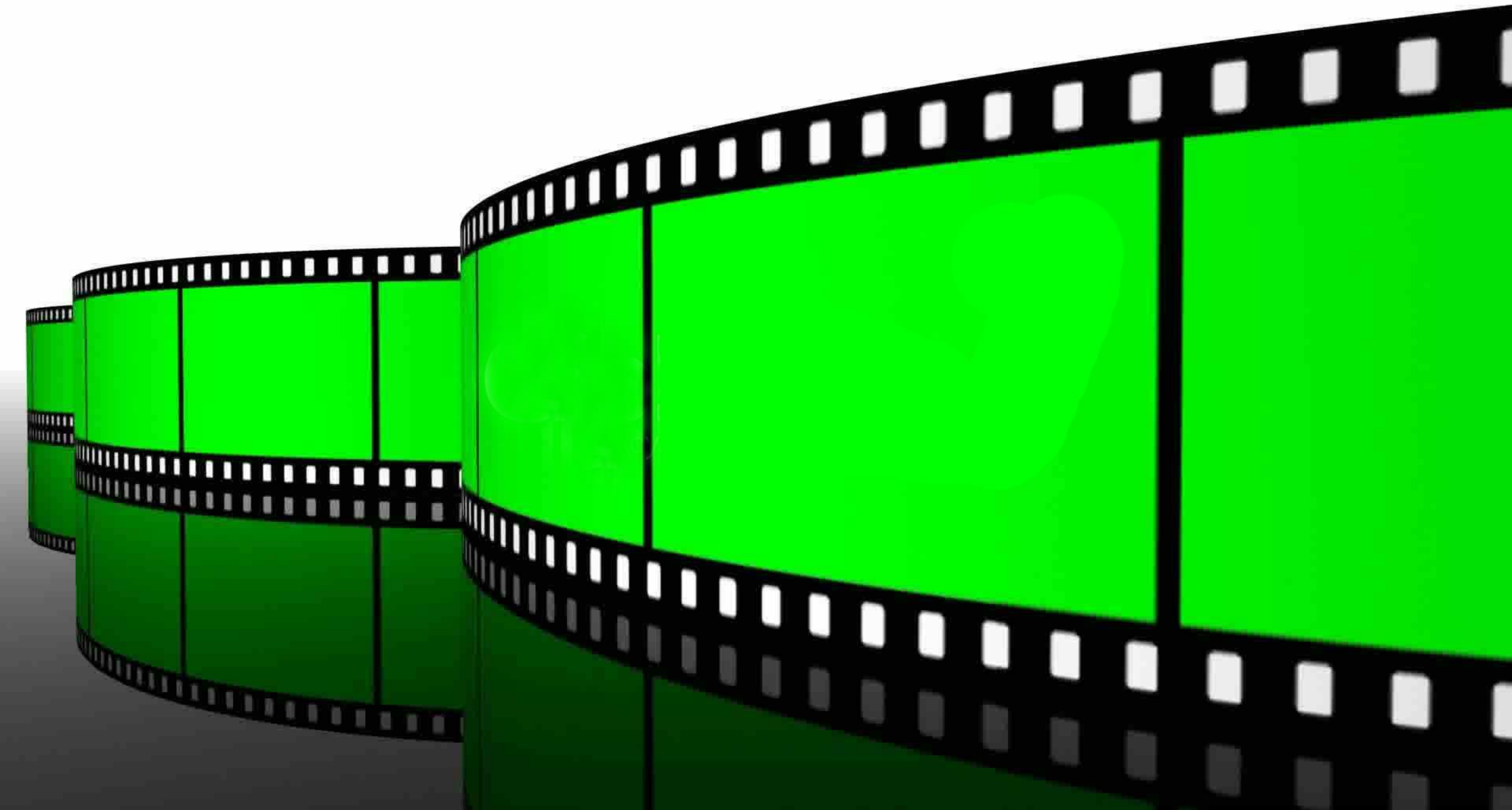
CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

Sl #	*Particulars*	*Year 1 (BDT)*	*Year 2 (BDT)*
1	**Cash Inflow**		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	0
1.2	**Net Profit**	5,33,700	6,36,300
1.3	Depreciation (Non cash item)	19,500	19,500
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	5,05,200
	Total Cash Inflow	**6,33,200**	**11,61,000**
2	**Cash Outflow**		
2.1	Purchase of Product	80,000	0
2.2	Payment of GT Loan*	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
	Total Cash Outflow	**1,28,000**	**48,000**
3	**Net Cash Surplus**	**50,5,200**	**11,13,000**

SWOT Analysis

STRENGTH • Business Experience and Skill • Maintain Daily accounts • 14 hours shop open • No loan against business • Located beside Road	**WEAKNESS** • Lack of investment • Credit Sale
OPPORTUNITIES • Expansion of Business • Increasing the number of Customer • Have chance to grab new customer	**THREATS** • Fire. • Theft. • Political Instability may reduce the sale.

Photographs



CORRECTOR

সত্যম, শিবম, সুন্দরম
প্রোঃ শংকর চন্দ্র দেউরী
জনতা লাইব্রেরী এন্ড
স্টেশনারী
এখানে স্কুল-কলেজের বই, খাতা, কাগজ, কলম ও
সকল প্রকার স্টেশনারী মালামাল পাওয়া যায়
এবং ফটোকপি করা হয়
সদর রোড, বাকেরগঞ্জ, বরিশাল। মোবা: ০১৭১১-৭৮১৮১১, ০১৭১২-৪৩৪৯৫১
এখানে
ফ
টো
ক
পি

স্টেশনারী
এখানে স্কুল-কলেজের বই, খাতা, কাগজ, কলম ও
সকল প্রকার স্টেশনারী মালামাল পাওয়া যায়
এবং ফটোকপি করা হয়
সদর রোড, বাকেরগঞ্জ, বরিশাল। মোবাঃ ০১৭১১-৭৮১৮১১, ০১৭১২-৪৩৪৯৫১
01711-219505
এখানে
ফ
টো
ক
পি
করা হয়।

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / [illegible]

Name: [illegible]

Date of Birth: 27 Mar [illegible]

ID NO: [illegible]

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: [illegible]

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: [illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: গীতা রানী দেউরী

Name: Gita Rani Deury

স্বামী: [illegible]

মাতা: [illegible]

Date of Birth: 15 Dec 1970

ID NO: 0610794499225

গ্রামীণ ব্যাংক

সহজ ঋণের পাশ বই

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কড ৮৩৩৩৫০১

মাসিক ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

প্রথম পক্ষ ঃ
মোঃ আল-আমিন খান
পিতাঃ মৃত- আলতাফ হোসেন খান
গ্রাম+ডাকঘরঃ রুনসী, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল।

দ্বিতীয় পক্ষ ঃ
শংকর চন্দ্র দেউরী
পিতাঃ কেশব চন্দ্র দেউরী
গ্রাম+ডাকঘরঃ শ্যামপুর, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল।

কর্ষ্য ২ (দুই) বৎসর ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র মৃদাং কার্যাঙ্গে জিলা বরিশাল, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ অধীন ২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত গৃহাদী যাহার দৈর্ঘ্য ৯ ফুট প্রস্থ ৬ ফুট উক্ত গৃহাদীতে আপনি প্রথম পক্ষ মালিক দখলদার নিযুক্ত আছেন। তাহাতে আমি দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত গৃহাদীতে ফটোকপি, স্টেশনারী বানিজ্য করার জন্য ঘর ভাড়া চাওয়ার প্রার্থনা করায় তাহাতে আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষকে উক্ত গৃহাদী ভাড়া দিতে সম্মত হইয়াছেন।

তাহাতে ০১-০৫-২০১৭ ইং তারিখ হইতে ৩০-০৬-২০১৯ ইং তারিখ পর্যন্ত ০২ (দুই) বৎসর আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষকে উক্ত গৃহাদী ভাড়া দিলেন। তাহাতে আমি প্রথম পক্ষ উক্ত ঘরের অগ্রীম ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা বুঝিয়া নিলাম। উক্ত ঘরের মাসিক ভাড়া ২৫০০/- (দুই পাঁচশত) টাকা উভয় পক্ষের সম্মতিক্রমে ধার্য্য করা হইল। প্রতি মাসের ভাড়ার টাকা পরবর্তী মাসের ৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিয়া প্রথম পক্ষের নিকট হইতে রশিদ গ্রহণ করিবেন। পৌরকর, ট্রেড লাইসেন্স বিদ্যুৎ বিল আমি দ্বিতীয় পক্ষ পরিশোধ করিব।

উক্ত মেয়াদ উর্ত্তীনের মধ্যে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের ঘরের ক্ষতিকর কার্য্য করিতে পারিবেন না অথবা আপনি প্রথম পক্ষের অনুমতি ব্যতিত অন্য কাহাকেও ঘরের পজেশন দখল দিতে পারিবেন না। যদি এইরুপ কোন প্রতারণামূলক কাজ করি বা প্রমাণ পাইলে আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষকে আপনার ঘর হইতে উচ্ছেদ করিয়া ঘরের দখল নিতে পারিবেন। উক্ত মেয়াদ উর্ত্তীনের মধ্যে প্রথম পক্ষের ঘরের প্রয়োজন হইলে আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষকে তিন মাস পূর্বে নোটিশ দিয়া জানাইবেন। তখন আমি দ্বিতীয় পক্ষ আপনার নোটিশ প্রাপ্তির পর নোটিশের মেয়াদান্তে ঘরের পজেশন ছাড়িয়া দিব।
এবং তখন আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষের অগ্রিম ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা দ্বিতীয় পক্ষকে বুঝাইয়া দিব। আমি অগ্রিম প্রদানকৃত টাকা বুঝিয়া পাইলেই উক্ত ঘর আপনার দখলে বুঝাইয়া দিব।
আমি দ্বিতীয় পক্ষ যদি মেয়াদের মধ্যে কোন কারণ বশত ঘর ছাড়ার ইচ্ছা পোষণ করি তাহলে ৩ (তিন) মাস পূর্বে প্রথম পক্ষকে নোটিশ দিয়া জানাইব। তখন আপনি প্রথম পক্ষ আমি দ্বিতীয় পক্ষকে অগ্রিমকৃত টাকা ফিরাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।
এতদ্বার্থে আমরা পক্ষগণ চুক্তিপত্রের সকল অর্থ অবগত হইয়া সরল মনে সুস্থ্য চিত্তে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া দিলাম।

তফসিল সম্পত্তি ঃ

জেলা- বরিশাল, উপজেলা- বাকেরগঞ্জ, মৌজা- রুনসী, ২ নং ওয়ার্ড, সদর রোড, নাজমা শপিং কমপ্লেক্স, পৌরসভা বাকেরগঞ্জ।

স্বাক্ষী ঃ
১। [illegible]
২। [illegible]
৩। [illegible]
৪। [illegible]

মোঃ আল- আমীন
প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর ঃ

শংকর চন্দ্র দেউরী
দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর ঃ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

বাকেরগঞ্জ পৌরসভা কার্যালয়

বাকেরগঞ্জ, বরিশাল

ক্রমিক নং 3212

বই নং ৮৩

ট্রেড লাইসেন্স

লাইসেন্স নং	১৯১৯

২০০৩ইং সনের মিউনিসিপ্যাল রুলস এর এস.আর.ও নং ৮৭ -আইন/২০০৩- Pourashava Ordinance, 1977 (ORD.XX VI of 1977) এর Section ৫৬ এ প্রদত্ত ক্ষমতা বলে সরকার কর্তৃক আদর্শকর তফসিল এর সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী ব্যবসা পরিচালনার জন্য নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে অনুমতি প্রদান করা হইল।

নাম/প্রতিষ্ঠানের নাম : জনতা ফটোস্ট্যাট এন্ড স্টেশনারী

পিতা/স্বামী/মালিকের নাম : ভাস্কর চন্দ্র দেওরী

ঠিকানা : সদর রোড, বাকেরগঞ্জ পৌরসভা,

ব্যবসায়ের ধরন : ফটোস্ট্যাট ও স্টেশনারী ব্যবসা

লাইসেন্স ফি :
(ক) চলতি : ২০০/-
(খ) বকেয়া :
(গ) বিজ্ঞাপন কর :
(ঘ) সারচার্জ :
(ঙ) ক্রোকী/জরিমানা :
(চ) অন্যান্য :

প্রতিষ্ঠান সংক্রান্ত তথ্য :

ক) স্থাপিত : ১৯৯০

খ) পূর্বের লাইসেন্স নং

মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ : ৩০ জুন ২০১৭

মোট টাকা = ২০০/-

(কথায় দুইশত টাকা মাত্র....)

লাইসেন্স পরিদর্শক
বাকেরগঞ্জ পৌরসভা, বরিশাল......

মেয়র
বাকেরগঞ্জ পৌরসভা

Presented at

……. Internal Design Lab

on ……. 2017 at GT